

Zmluva o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby
uzavretá podľa ustanovenia § 50 v spojení ustanovením § 151n a nasl. Občianskeho
zákonníka

č. SSC 477/6453/2014

Zmluvné strany

Povinný z vecného bremena:

Trenčiansky samosprávny kraj
Sídlo: K dolnej stanici č. 7282/20A, 911 01 Trenčín
Štatutárny orgán: MUDr. Pavol Sedláček, MPH, predseda
IČO : 36126624
DIČ : 2021613275
Bankové spojenie : Československá obchodná banka, a.s.
Číslo účtu : 25801533/7500
(ďalej len „povinný“ v príslušnom tvare)

a

Investor:

Slovenská republika - Slovenská správa ciest
Sídlo: Miletičova 19 , 826 19 Bratislava, zastúpená
Štatutárny orgán: Ing. Roman Žembera., generálny riaditeľ
Osoba oprávnená uzavrieť zmluvu : Ing. Milan Puchoň, riaditeľ
Investičná výstavba a správa ciest, M. Rázusa 104/A
010 01 Žilina, na základe generálnym riaditeľom
určeného rozsahu podpisového práva
číslo: 4702/2012/0001/31539, zo dňa 10.09.2012
IČO : 00 33 28
DIČ : 2021067785
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
Číslo účtu : 7000135433/8180
Právna forma : Rozpočtová organizácia zriadená Ministerstvom dopravy,
výstavby a regionálneho rozvoja SR (právny nástupca
MDPT SR) zriaďovaciu listinou číslo 5854/M - 1995 zo
dňa 7.12.1995, v úplnom znení č. 316/M-2005 zo dňa
14.02.2005, zmenenou rozhodnutím MDPT SR č. 100 zo
dňa 11.05.2006 a č. 86 zo dňa 22.05.2008
(ďalej len „investor“ v príslušnom tvare)

Uzavierajú nasledujúcu zmluvu o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby – oprávneného z vecného bremena, ktorým je:

Obchodné meno: **SPP – distribúcia, a. s.**
Sídlo: Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
Zastúpený: Ing. Dušan Paulíny, na základe plnej moci
IČO: 35 910 739
DIČ: 2021931109
IČ DPH: SK2021931109
Právna forma: Akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel Sa, VI.č. 3481/B
(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

Článok I

(1) Povinný má vo výlučnom vlastníctve nehnuteľnosť – **pozemok v k.ú. Trenčianske Biskupice zapísaný na LV č. 5132**, ako pozemok parc. KNC 1174/3 - zastavané plochy a nádvoría, druh pozemku 22 o celkovej výmere 10 228 m².

Článok II

(1) Povinný a investor sa dohodli, že touto zmluvou zriaďujú v prospech tretej osoby - oprávneného z vecného bremena, vecné bremeno, ktorým bude zaťažená nehnuteľnosť vymedzená v čl. I. tejto zmluvy.

(2) Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného strpieť na nehnuteľnosti špecifikovaných v článku I. tejto zmluvy :

- **existenciu inžinierskych sietí – plynárenských zariadení oprávneného z vecného bremena** a to v rozsahu vymedzenom Geometrickým plánom č. 36315583-11-2013 na vyznačenie vecného bremena práva uloženia a údržby inžinierskych sietí plynovodu zo dňa 28.05.2013, vyhotoveného firmou GEO 3 Trenčín, so sídlom: ul. Gen. Štefánika 42, 911 01 Trenčín, IČO 36315583, úradne overeného Správou katastra Trenčín, pod č. 487/13, dňa 13.06.2013.

- **strpieť prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel oprávneného z vecného bremena** za účelom údržby a opravy plynárenských zariadení, pričom toto oprávnenie sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na celú dotknutú nehnuteľnosť.

(3) **Vecné bremeno súvisí s realizáciou stavby „I/61 Trenčín – most“** realizovanej na základe stavebného povolenia č. č. A/2007/01762-00017/MAR zo dňa 08.02. 2008 vydaného Krajským úradom pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie Trenčín.

Článok III

(1) Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno vymedzené v čl. II. tejto zmluvy zriaďujú odplatne za jednorazovú náhradu stanovenú Znaleckým posudkom č.93/2013, ktorý vyhotovil Ing. Marián Mrázik, bytom: Do Stošky č. 14,010 04 Žilina a táto **jednorazová náhrada predstavuje sumu 230,00 Eur**, slovom: dvestotridsať eur.

(2) Jednorazovú náhradu za zriadenie vecného bremena je povinný poskytnúť povinnému z vecného bremena investor a to v lehote do 60 dní odo dňa, kedy bude investorovi doručené rozhodnutie príslušnej správy katastra o vklade vecného bremena do katastra nehnuteľností v prospech tretej osoby – oprávneného z vecného bremena.

(3) Náhradu za zriadenie vecného bremena je investor povinný zaplatiť povinnému z vecného bremena v súlade s ustanovením 58 ods. 2 zákona č. 656/2004 Z.z. o energetike, vzhľadom na skutočnosť, že sa jedná o náklady súvisiace s vykonaním preložky plynárenského zariadenia, ktorej potrebu vyvolal investor. Povinný z vecného bremena nemá z tohto titulu nárok na poskytnutie náhrady za zriadenie vecného bremena zo strany oprávneného z vecného bremena.

Článok IV

(1) Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán a nadobúda účinnosť nasledujúci deň po dni jej zverejnenia. Zmluvné strany bezú na vedomie, že ak by nedošlo k zverejneniu tejto zmluvy v lehote do 3 mesiacov od jej uzavretia platí, že k uzavretiu nedošlo zo zákona. Zverejnenie zmluvy v súlade so zákonom zabezpečí Slovesnká správa ciest.

(2) Zriadenie vecného bremena bolo schválené dňa 26. 08. 2013 uznesením Zastupiteľstva Trenčianskeho samosprávneho kraja č. 619/2013.

(3) Investor sa zaväzuje podať návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností na príslušnú správu katastra na svoje náklady bez zbytočného odkladu po prejavení písomného súhlasu tretej osoby – oprávneného z vecného bremena, s touto zmluvou.

(4) Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavierajú slobodne a vážne, že je pre ne dostatočne určitá a zrozumiteľná, že nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, a že ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená.

(5) Zmluva je vyhotovená v siedmich exemplároch, z ktorých dve sú určené pre povinného, dve pre investora, jeden pre oprávneného z vecného bremena a dve pre potreby príslušnej správy katastra.

(6) Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:

- Geometrický plán č. 36315583-11-2013
- Kópia plnej moci zástupcu oprávneného z vecného bremena
- Výpis uznesenia Zastupiteľstva TSK č. 619/2013 zo dňa 26. 08. 2013

V Žiline, dňa

V Trenčíne dňa

Za investora:

Povinný:

.....
Ing. Milan Puchoň
riaditeľ IVSC, Žilina

.....
MUDr. Pavol Sedláček, MPH
predseda TSK

Súhlas tretej osoby – oprávneného z vecného bremena, s touto zmluvou:

V Bratislave dňa

Ing. Dušan Paulíny

tretia osoba – oprávnený z vecného bremena