

Návrh na uznesenie

Zastupiteľstvo Trenčianskeho samosprávneho kraja na svojom zasadnutí dňa 26.01.2015 prerokovalo a

I. u r č u j e

Prenájom nebytových priestorov, nachádzajúcich sa na 4. NP administratívnej budovy Úradu TSK súpisné č. 7282, postavenej na parcelách č. 663/14, 663/17, 663/23 a 663/24, nachádzajúcich sa v meste Trenčín, v kat. území Trenčín, zapísaných na LV č. 7098 v časti A: Majetková podstata.

Nebytové priestory na 4. nadzemnom podlaží :

- **nebytové priestory v administratívnej budove a to kancelárie č. 458 o výmere 23,8 m², č. 457 o výmere 42,8 m², č. 456 o výmere 22,25 m² č. 450 o výmere 25,6 m², č. 449 o výmere 21,0 m², 448 o výmere 20,0 m², č. 447 o výmere 17,8 m², č. 446 o výmere 18,2 m², č. 445 o výmere 20,2 m², č. 444 o výmere 19,1 m², č. 443 o výmere 16,55 m² a s tým prislúchajúce spoločne užívané priestory - kuchynka č. 452 o výmere 56,25 m², č. 431 o výmere 5,45 m², sociálne zariadenie pozostávajúce z miestností č. 453, 454, 455, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438 a 439 o výmere 32,5 m² nachádzajúce sa na 4. NP. Celková podlahová plocha týchto nebytových priestorov je 247,3 m².**

Osobitný zreteľ – zdôvodnenie

Osobitný zreteľ spočíva vo verejnom záujme na fungovaní Štátnej školskej inšpekcie, teda orgánu štátnej správy, vo vyhovujúcich priestoroch, pri zohľadnení finančných a rozpočtových možností uvedeného úradu. Štátna školská inšpekcia v súčasnosti nemá vyhovujúce priestory a ani dostatok finančných prostriedkov na prenajatie vyhovujúcich priestorov za trhovú cenu. Osobitný zreteľ zároveň spočíva v záujme Trenčianskeho samosprávneho kraja prenajať dočasne nevyužívané priestory a využití nájomného na úhradu nákladov na prevádzku budovy Úradu TSK.

II. s c h v a ľ u j e

Prenájom nebytových priestorov, nachádzajúcich sa na 4. NP administratívnej budovy Úradu TSK súpisné č. 7282, postavenej na parcelách č. 663/14, 663/17, 663/23, 663/24, nachádzajúcich sa v meste Trenčín, v kat. území Trenčín, zapísaného zapísaných na LV č. 7098 v časti A: Majetková podstata.

Nebytové priestory na 4. nadzemnom podlaží :

- **nebytové priestory v administratívnej budove a to kancelárie č. 458 o výmere 23,8 m², č. 457 o výmere 42,8 m², č. 456 o výmere 22,25 m² č. 450 o výmere**

25,6 m², č. 449 o výmere 21,0 m², 448 o výmere 20,0 m², č. 447 o výmere 17,8 m², č. 446 o výmere 18,2 m², č. 445 o výmere 20,2 m², č. 444 o výmere 19,1 m², č. 443 o výmere 16,55 m² a s tým prislúchajúce spoločne užívané priestory - kuchynka č. 452 o výmere 56,25 m², č. 431 o výmere 5,45 m², sociálne zariadenie pozostávajúce z miestností č. 453, 454, 455, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438 a 439 o výmere 32,5 m² nachádzajúce sa na 4. NP. Celková podlahová plocha týchto nebytových priestorov je 247,3 m².

pre Štátnu školskú inšpekciu, Staré grunty 52, 841 04 Bratislava, IČO: 31797857, za celkovú cenu nájmu 19 784,-- Eur/rok (slovom : devätnásťtisíc sedemstoosemdesiatštyri eur) t. j. za cenu 80,- EUR za 1 m² za rok, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja.