

**ZÁMER priameho nájmu majetku Trenčianskeho samosprávneho kraja
v správe Nemocnice s poliklinikou Myjava, Staromyjavská 59, 907 01 Myjava**

Nemocnica s poliklinikou Myjava, Staromyjavská 59, 907 01 Myjava v zriaďovacej pôsobnosti Trenčianskeho samosprávneho kraja, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín podľa § 9a, ods. 9 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov **zverejňuje zámer priameho nájmu** svojho majetku.

Správca:

Nemocnica s poliklinikou Myjava, Staromyjavská 59, Myjava 907 01

Predmet nájmu a podmienky nájmu:

Nebytové priestory v celkovej výmere 122,6m² nachádzajúce sa v budove NsP Myjava-garáže a bývalá spaľovňa, na adrese Nemocnica s poliklinikou, Staromyjavská 59, 907 01 Myjava, zapísanej na LV č. 8, katastrálne územie Myjava, ako zastavaná plocha bez súpisného čísla , postavenej na parcele č. 1141.

Minimálna výška nájomného za nasl. priestory je 24,90 €/ m² za rok (bez energií).

- Dielňa o výmere 75,90 m²
- Sociálna miestnosť o výmere 7,70 m²
- Spoločné priestory o výmere 3,40 m²

Min. výška nájomného za garáže je 16,60 €/ m² za rok (bez energií).

- Garáž č.6 o výmere 17,8 m²
- Garáž č.7 o výmere 17,8 m²

Predmetom nájmu je i hnutelný majetok:

- Brúska elektrická
- Kompresor
- Stôl montážny
- Vŕtačka stolná SVA 10
- Zdvihák hydraulický
- Zverák
- Nadstavec kovový
- Ponk zámočnícky
- Regál
- Skriňa
- Skriňa
- Zverák

Nájom za hnutelný majetok je minimálne vo výške 15% z obstarávacej ceny.

Priestory budú prenajímané ako dielňa pre autoservis, za účelom poskytovania služieb autoservisu.

Spôsob nájmu je priamy nájom na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 3 mesiace.

Vyhlasovateľ je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky priameho nájmu, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky.

Každý uchádzač je oprávnený oboznámiť sa s identifikačnými údajmi predmetu priameho nájmu (list vlastníctva, prípadne iné písomnosti a skutočnosti viažuce sa k predmetu priameho nájmu). Uchádzač sa podaním svojej ponuky zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvie v súvislosti s procesom získavania informácií ohľadom priameho nájmu.

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo určiť právnu formu realizácie priameho nájmu nájomnou zmluvou, uzatvorenou na dobu neurčitú. Uchádzač sa zaväzuje akceptovať zmluvné podmienky uvedené v nájomnej zmluve (označenie zmluvných strán, predmet nájmu, účel nájmu, výška a splatnosť nájomného, doba nájmu, práva a povinnosti zmluvných strán, skončenie nájmu) a uhradiť všetky vecné náklady, ktoré vznikli vyhlasovateľovi v súvislosti s priamym nájmom.

Predkladanie ponúk:

Ponuka uchádzača podľa tohto zámeru musí obsahovať: meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, resp. názov, sídlo a IČO právnickej osoby, zastúpenie, ponúknutú cenu a účel využitia predmetu priameho nájmu.

Žiadosti o prenájom nebytových priestorov s uvedením predmetu nájmu, identifikačných údajov záujemcu požadujeme doručiť v zalepenej obálke s heslom „**Prenájom-neotvárať**“ v termíne do 20.3.2015 do 10.00 hod. na adresu:

Nemocnica s poliklinikou Myjava
Staromyjavská 59
907 01 Myjava

Nájomná zmluva bude uzatvorená v zmysle ustanovení § 663 a násl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

Kontakt:

Bližšie informácie ohľadom prenájmu získate na telefónnom čísle 034/ 6979215
Ing. Barbora Vranová, e-mail: barbora.vranova@nspmyjava.sk

V Myjave

MUDr. Jozef Markovič
riaditeľ NsP Myjava