

STREDNÁ ODBORNÁ ŠKOLA, Lipová 8, Handlová

Zámer č. 2/2018

priameho nájmu majetku Trenčianskeho samosprávneho kraja v správe Strednej odbornej školy Handlová, Lipová 8

Stredná odborná škola, Lipová 8, Handlová podľa § 9a, ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer priameho nájmu majetku Trenčianskeho samosprávneho kraja v správe Strednej odbornej školy, Lipová 8, Handlová.

Predmet nájmu:

Nebytové priestory v budove „E“ Strednej odbornej školy Handlová, na ulici Lipová 8, zapísanej na liste vlastníctva č. 2708, súpisné číslo 373, na parcele číslo 1851, kat. územie Handlová.

- Miestnosť č. 11 - celková výmera podlahovej plochy prenajímaného priestoru je 20 m². Vhodné ako kancelársky priestor. **Minimálna cena nájmu: 29 € / m²/ rok.** Okrem nájmu budú nájomcovi fakturované aj náklady spojené s užívaním nebytového priestoru (skutočná spotreba el. energie, vykurovanie, vodné a stočné)
- Miestnosť č. 12 - celková výmera podlahovej plochy prenajímaného priestoru je 20 m². Vhodné ako kancelársky priestor. **Minimálna cena nájmu: 29 € / m²/ rok.** Okrem nájmu budú nájomcovi fakturované aj náklady spojené s užívaním nebytového priestoru (skutočná spotreba el. energie, vykurovanie, vodné a stočné)
- Miestnosť č. 13 - celková výmera podlahovej plochy prenajímaného priestoru je 20 m². Vhodné ako skladové priestory. **Minimálna cena nájmu: 20 € / m²/ rok.** Okrem nájmu budú nájomcovi fakturované aj náklady spojené s užívaním nebytového priestoru (skutočná spotreba el. energie, vykurovanie, vodné a stočné)
- Miestnosti č. 16,17,18,19,20 - miestnosti sú prepojené, celková výmera podlahovej plochy prenajímaného priestoru je 170 m². Vhodné ako výrobné priestory. **Minimálna cena nájmu: 18 € / m²/ rok.** Okrem nájmu budú nájomcovi fakturované aj náklady spojené s užívaním nebytového priestoru (skutočná spotreba el. energie, vykurovanie, vodné a stočné)
- Miestnosť č. 22 - celková výmera podlahovej plochy prenajímaného priestoru je 20 m². Vhodné ako skladové priestory. **Minimálna cena nájmu: 20 € / m²/ rok.** Okrem nájmu budú nájomcovi fakturované aj náklady spojené s užívaním nebytového priestoru (skutočná spotreba el. energie, vykurovanie, vodné a stočné)

Nebytové priestory v budove „H“ Strednej odbornej školy Handlová, na ulici ČSA 12, zapísanej na liste vlastníctva č. 2708, súpisné číslo 236, na parcele číslo 2331, kat. územie Handlová.

- Miestnosti č. 48,49 - celková výmera podlahovej plochy prenajímaného priestoru je 25 m². Vhodné ako priestor na poskytovanie služieb. **Minimálna cena nájmu: 22 € / m²/ rok.** Okrem nájmu budú nájomcovi fakturované aj náklady spojené s užívaním nebytového priestoru (skutočná spotreba el. energie, vykurovanie, vodné a stočné)

- Miestnosť č. 78 - celková výmera podlahovej plochy prenajímaného priestoru je 17 m². Vhodné ako kancelársky priestor. **Minimálna cena nájmu: 29 € / m²/ rok.** Okrem nájmu budú nájomcovi fakturované aj náklady spojené s užívaním nebytového priestoru (skutočná spotreba el. energie, vykurovanie, vodné a stočné)
- Miestnosť č. 79 - celková výmera podlahovej plochy prenajímaného priestoru je 40 m². Vhodné ako kancelársky priestor. **Minimálna cena nájmu: 29 € / m² / rok.** Okrem nájmu budú nájomcovi fakturované aj náklady spojené s užívaním nebytového priestoru (skutočná spotreba el. energie, vykurovanie, vodné a stočné)

Nebytový priestor v budove Strednej odbornej školy Handlová, na ulici Lipová 8, zapísanej na liste vlastníctva č. 2708, bez uvedeného súpisného čísla, na parcele číslo 1854/3, kat. územie Handlová.

- Telefónna ústredňa - celková výmera podlahovej plochy prenajímaného priestoru je 33 m². Vhodné ako priestor na poskytovanie služieb. **Minimálna cena nájmu: 22 € / m²/ rok.** Okrem nájmu budú nájomcovi fakturované aj náklady spojené s užívaním nebytového priestoru (skutočná spotreba el. energie, vykurovanie, vodné a stočné)

Doba nájmu priestorov : 5 rokov

Predkladanie ponúk:

- Písomné ponuky - žiadosti o prenájom nebytových priestorov je potrebné doručiť v zalepenej obálke označenej heslom „Prenájom – NEOTVÁRAŤ !“ v termíne do 19.3.2018 do 10.00 hod. na adresu:

**Stredná odborná škola
Lipová 8
972 51 Handlová**

- Písomná ponuka musí obsahovať: meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, resp. názov, sídlo, IČO právnickej osoby, zastúpenie, č. účtu v tvare IBAN, kópiu Živnostenského listu, resp. výpisu z Obchodného registra, predmet nájmu – číslo miestnosti, účel využitia predmetu nájmu, dobu nájmu, ponúknutú cenu.
- Nájomná zmluva bude uzatvorená v súlade s § 663 a násl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom TSK a podlieha schváleniu predsedom TSK.

Kontakt:

Bližšie informácie ohľadom prenájmu získate na telefónnom čísle 046/ 512 19 35 -
Mgr. Lucia Stúpalová alebo na e-mail: lucia.stupalova@sosha.tsk.sk

V Handlovej, dňa 27.2.2018

Mgr. Jozef Barborka
poverený riadením školy