

Stredná odborná škola, Lipová 8, Handlová

Zápisnica

z vyhodnotenia ponúk o najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme

Vyhlasovateľ: Stredná odborná škola, Lipová 8, Handlová

Zámer priameho nájmu č. 1/2018 bol zverejnený: dňa 9.1.2018 na internetovej stránke a úradnej tabuli Trenčianskeho samosprávneho kraja, dňa 9.1.2018 na internetovej stránke vyhlasovateľa, a v čísle 02/2018, t.j. 12.1.2018 v regionálnej tlači.

Ukončenie predkladania ponúk: 29.1.2018 do 10.00 hod.

Termín otvárania obálok a vyhodnotenia ponúk dňa: 29.1.2018 o 11.00 hod.

Predmetom vyhodnotenia bol výber najvhodnejšej ponuky na uzatvorenie zmluvy o nájme nasledovných priestorov:

Nebytové priestory v budove „H“ Strednej odbornej školy Handlová, na ulici ČSA 12, zapísanej na liste vlastníctva č. 2708, súpisné číslo 236, na parcele číslo 2331, kat. územie Handlová.

1./ Miestnosť č. 79 - celková výmera podlahovej plochy prenajímaného priestoru je 40 m².

Nebytové priestory v budove „E“ Strednej odbornej školy Handlová, na ulici Lipová 8, zapísanej na liste vlastníctva č. 2708, súpisné číslo 373, na parcele číslo 1851, kat. územie Handlová.

2./ Miestnosť č. 11 - celková výmera podlahovej plochy prenajímaného priestoru je 20 m².

Kritériom hodnotenia predložených návrhov – najvyššia ponúkaná odplata za prenechanie do užívania predmetných priestorov (nájomné v €/m²/rok) pri splnení všetkých podmienok uvedených v zámere.

Zasadnutie komisie otvorila privítaním prítomných Mgr. Lucia Stúpalová. Následne uviedla, že v stanovenom termíne predložili ponuku 2 uchádzači na nebytové priestory špecifikované v bode 1./ a 2./ (zaregistrované v registratúrnom denníku pod číslom SOŠ/20/2018, SOŠ/21/2018), skontrolovala neporušenosť obálok a obálky otvorila.

K nebytovému priestoru uvedenému v bode 1./ bola v stanovenom termíne predložená jedna ponuka. Ponuku predložil Milan Desát, konateľ spoločnosti DEIMOS.SK s.r.o., Partizánska 163/43, 972 51 Handlová, IČO: 51 230 411. Komisia sa oboznámila s predloženou ponukou uvedeného uchádzača:

Ponúkaná výška nájomného za predmetné priestory v bode 1./ je **24 € /m²/rok.**

Ponuka obsahovala všetky predpísané náležitosti v súlade s podmienkami zámeru a ponúkaná výška nájomného za predmetné priestory zodpovedala minimálnej cene stanovenej v zámere priameho nájmu.

K nebytovému priestoru uvedenému v bode 2./ bola v stanovenom termíne predložená jedna ponuka. Ponuku predložil Ing. Jozef Kaizer, Kunešovská 822/23, 972 51 Handlová. Komisia sa oboznámila s predloženou ponukou uvedeného uchádzača:

Ponúkaná výška nájomného za predmetné priestory v bode 2./ je **24 € /m²/rok.**

Ponuka obsahovala všetky predpísané náležitosti v súlade s podmienkami zámeru a ponúkaná výška nájomného za predmetné priestory zodpovedala minimálnej cene stanovenej v zámere priameho nájmu.

Na základe vyššie uvedeného komisia navrhuje uzatvoriť zmluvu o nájme na nebytové priestory

- špecifikované v bode 1./ so spoločnosťou DEIMOS.SK s.r.o., Partizánska 163/43, 972 51 Handlová, IČO: 51 230 411, od 1.3.2018 do 29.2.2028.

- špecifikované v bode 2./ s Ing. Jozefom Kaizerom, Kunešovská 822/23, 972 51 Handlová, od 1.3.2018 do 29.2.2028.

V Handlovej, 29.1.2018

Alena Gregorová

Anton Michele

Mgr. Lucia Stúpalová

Schválil:

Mgr. Jozef Barborka, riaditeľ školy