

Stredná odborná škola, Lipová 8, Handlová

Zápisnica

z vyhodnotenia ponúk o najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme

Vyhlasovateľ: Stredná odborná škola, Lipová 8, 972 51 Handlová

Zámer priameho nájmu č. 21/2017 bol zverejnený: dňa 8.8.2017 na internetovej stránke a úradnej tabuli Trenčianskeho samosprávneho kraja, dňa 8.8.2017 na internetovej stránke vyhlasovateľa, v čísle 33/2017, t.j.18.8.2017 v regionálnej tlači.

Ukončenie predkladania ponúk: 23.8.2017 do 10.00 hod.

Termín otvárania obálok a vyhodnotenia ponúk dňa: 23.8.2017 o 11.00 hod.

Predmetom vyhodnotenia bol výber najvhodnejšej ponuky na uzatvorenie zmluvy o nájme nasledovných priestorov:

Nebytové priestory v budove „E“ Strednej odbornej školy Handlová, na ulici Lipová 8, zapísanej na liste vlastníctva č. 2708, súpisné číslo 373, na parcele číslo 1851, kat. územie Handlová.

1./ Miestnosť č. 50 - celková výmera podlahovej plochy prenajímaného priestoru je 18 m²

Nebytové priestory v budove „H“ Strednej odbornej školy Handlová, na ulici ČSA 12, zapísanej na liste vlastníctva č. 2708, súpisné číslo 236, na parcele číslo 2331, kat. územie Handlová.

2./ Miestnosti č. 32,33 – miestnosti sú prepojené, celková výmera podlahovej plochy prenajímaných priestorov je 24 m²

3./ Miestnosť č. 47 - celková výmera podlahovej plochy prenajímaného priestoru je 5,50 m²

Kritériom hodnotenia predložených návrhov – najvyššia ponúkaná odplata za prenechanie do užívania predmetných priestorov (nájomné v € za m²/rok) pri splnení všetkých podmienok uvedených v zámere.

Zasadnutie komisie otvorila privítaním prítomných Mgr. Lucia Stúpalová. Následne uviedla, že v stanovenom termíne predložili ponuku 2 uchádzači – jeden uchádzač na nebytový priestor špecifikovaný v bode 1./ a druhý uchádzač na nebytové priestory špecifikované v bode 2./ a 3./ (zaregistrované v registratúrnom denníku pod číslom SOŠ/337/2017 a SOŠ/341/2017), skontrolovala neporušenosť obálok a obálky otvorila.

K nebytovému priestoru uvedenému v bode 1./ bola v stanovenom termíne predložená jedna ponuka. Ponuku predložila nezisková organizácia - občianske združenie RAPIDEMIA, Pod hájom 960/22, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 42 149 177. Komisia sa oboznámila s predloženou ponukou uvedeného združenia:

Ponúkaná výška nájomného za predmetné priestory v bode 1./ je 15 €/m²/rok.

Ponuka obsahovala všetky predpísané náležitosti v súlade s podmienkami zámeru.

K nebytovému priestoru uvedenému v bode 2./ bola v stanovenom termíne predložená jedna ponuka. Ponuku predložil Bronislav Adam, obchodné meno FIRMA ADAMAN, Okružná 1881/25, 972 51 Handlová, IČO: 40424723. Komisia sa oboznámila s predloženou ponukou uvedeného uchádzača:

Ponúkaná výška nájomného za predmetné priestory v bode 2./ je 14,94 €/m²/rok.

Ponuka obsahovala všetky predpísané náležitosti v súlade s podmienkami zámeru.

K nebytovému priestoru uvedenému v bode 3./ bola v stanovenom termíne predložená jedna ponuka. Ponuku predložil Bronislav Adam, obchodné meno FIRMA ADAMAN, Okružná 1881/25, 972 51 Handlová, IČO: 40424723. Komisia sa oboznámila s predloženou ponukou uvedeného uchádzača:

Ponúkaná výška nájomného za predmetné priestory v bode 3./ je 14,94 €/m²/rok.

Ponuka obsahovala všetky predpísané náležitosti v súlade s podmienkami zámeru.

Na základe vyššie uvedeného komisia navrhuje uzatvoriť zmluvu o nájme na nebytové priestory

- špecifikované v bode 1./ s neziskovou organizáciou – občianskym združením RAPIDEMIA, Pod hájom 960/22, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 42 149 177 od 1.10.2017 do 30.9.2027
- v bode 2./ a 3./ s Bronislavom Adamom, obchodné meno FIRMA ADAMAN, Okružná 1881/25, 972 51 Handlová, IČO: 40424723 od 1.10.2017 do 30.9.2027

V Handlovej, 23.8.2017

Alena Gregorová

Anton Michele

Mgr. Lucia Stúpalová

Schválil:

Mgr. Jozef Barborka, riaditeľ školy