

Stredná odborná škola, Lipová 8, Handlová

Zápisnica

z vyhodnotenia ponúk o najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme

Vyhlasovateľ: Stredná odborná škola, Lipová 8, 972 51 Handlová

Zámer priameho nájmu č. 22/2017 bol zverejnený: dňa 9.8.2017 na internetovej stránke a úradnej tabuli Trenčianskeho samosprávneho kraja, dňa 9.8.2017 na internetovej stránke vyhlasovateľa, v čísle 33/2017, t.j. 18.8.2017 v regionálnej tlači.

Ukončenie predkladania ponúk: 25.8.2017 do 10.00 hod.

Termín otvárania obálok a vyhodnotenia ponúk dňa: 25.8.2017 o 11.00 hod.

Predmetom vyhodnotenia bol výber najvhodnejšej ponuky na uzatvorenie zmluvy o nájme nasledovných priestorov:

Nebytové priestory v budove „E“ Strednej odbornej školy Handlová, na ulici Lipová 8, zapísanej na liste vlastníctva č. 2708, súpisné číslo 373, na parcele číslo 1851, kat. územie Handlová.

- 1./ Miestnosť č. 26 - celková výmera podlahovej plochy prenajímaného priestoru je 24,5 m²
- 2./ Miestnosť č. 28 – celková výmera podlahovej plochy prenajímaného priestoru je 5,5 m²
- 3./ Miestnosť č. 29 - celková výmera podlahovej plochy prenajímaného priestoru je 73 m²
- 4./ Miestnosť č. 32 - celková výmera podlahovej plochy prenajímaného priestoru je 18 m²
- 5./ Miestnosť č. 33 - celková výmera podlahovej plochy prenajímaného priestoru je 18 m²
- 6./ Miestnosť č. 34 - celková výmera podlahovej plochy prenajímaného priestoru je 76 m²
- 7./ Miestnosť č. 46 - celková výmera podlahovej plochy prenajímaného priestoru je 18 m²

Kritériom hodnotenia predložených návrhov – najvyššia ponúkaná odplata za prenechanie do užívania predmetných priestorov (nájomné v € za m²/rok) pri splnení všetkých podmienok uvedených v zámere.

Zasadnutie komisie otvorila privítaním prítomných Mgr. Lucia Stúpalová. Následne uviedla, že v stanovenom termíne predložil ponuku 1 uchádzač na nebytový priestor špecifikovaný v bode 1./ až 7./ (zaregistrované v registratúrnom denníku pod číslom SOŠ/342/2017), skontrolovala neporušenosť obálky a obálku otvorila.

K nebytovému priestoru uvedenému v bode 1./ bola v stanovenom termíne predložená jedna ponuka. Ponuku predložila Súkromná základná umelecká škola VOLCANO, Lipová 8, 972 51 Handlová, IČO: 42141508. Komisia sa oboznámila s predloženou ponukou uvedeného združenia:

Ponúkaná výška nájomného za predmetné priestory v bode 1./ je 14,94 €/m²/rok.

Ponuka obsahovala všetky predpísané náležitosti v súlade s podmienkami zámeru.

K nebytovému priestoru uvedenému v bode 2./ bola v stanovenom termíne predložená jedna ponuka. Ponuku predložila Súkromná základná umelecká škola VOLCANO, Lipová 8, 972 51 Handlová, IČO: 42141508. Komisia sa oboznámila s predloženou ponukou uvedeného združenia:

Ponúkaná výška nájomného za predmetné priestory v bode 2./ je 14,94 €/m²/rok.

Ponuka obsahovala všetky predpísané náležitosti v súlade s podmienkami zámeru.

K nebytovému priestoru uvedenému v bode 3./ bola v stanovenom termíne predložená jedna ponuka. Ponuku predložila Súkromná základná umelecká škola VOLCANO, Lipová 8, 972 51 Handlová, IČO: 42141508. Komisia sa oboznámila s predloženou ponukou uvedeného združenia:

Ponúkaná výška nájomného za predmetné priestory v bode 3./ je 14,94 €/m²/rok.

Ponuka obsahovala všetky predpísané náležitosti v súlade s podmienkami zámeru.

K nebytovému priestoru uvedenému v bode 4./ bola v stanovenom termíne predložená jedna ponuka. Ponuku predložila Súkromná základná umelecká škola VOLCANO, Lipová 8, 972 51 Handlová, IČO: 42141508. Komisia sa oboznámila s predloženou ponukou uvedeného združenia:

Ponúkaná výška nájomného za predmetné priestory v bode 4./ je 14,94 €/m²/rok.

Ponuka obsahovala všetky predpísané náležitosti v súlade s podmienkami zámeru.

K nebytovému priestoru uvedenému v bode 5./ bola v stanovenom termíne predložená jedna ponuka. Ponuku predložila Súkromná základná umelecká škola VOLCANO, Lipová 8, 972 51 Handlová, IČO: 42141508. Komisia sa oboznámila s predloženou ponukou uvedeného združenia:

Ponúkaná výška nájomného za predmetné priestory v bode 5./ je 23,90 €/m²/rok.

Ponuka obsahovala všetky predpísané náležitosti v súlade s podmienkami zámeru.

K nebytovému priestoru uvedenému v bode 6./ bola v stanovenom termíne predložená jedna ponuka. Ponuku predložila Súkromná základná umelecká škola VOLCANO, Lipová 8, 972 51 Handlová, IČO: 42141508. Komisia sa oboznámila s predloženou ponukou uvedeného združenia:

Ponúkaná výška nájomného za predmetné priestory v bode 6./ je 14,94 €/m²/rok.

Ponuka obsahovala všetky predpísané náležitosti v súlade s podmienkami zámeru.

K nebytovému priestoru uvedenému v bode 7./ bola v stanovenom termíne predložená jedna ponuka. Ponuku predložila Súkromná základná umelecká škola VOLCANO, Lipová 8, 972 51 Handlová, IČO: 42141508. Komisia sa oboznámila s predloženou ponukou uvedeného združenia:

Ponúkaná výška nájomného za predmetné priestory v bode 7./ je 23,90 €/m²/rok.

Ponuka obsahovala všetky predpísané náležitosti v súlade s podmienkami zámeru.

Na základe vyššie uvedeného komisia navrhuje uzatvoriť zmluvu o nájme na nebytové priestory

- špecifikované v bode 1./ až 7./ so Súkromnou základnou umeleckou školou VOLCANO, Lipová 8, 972 51 Handlová, IČO: 42141508, od 1.10.2017 do 30.9.2027

V Handlovej, 25.8.2017

Alena Gregorová

Anton Michele

Mgr. Lucia Stúpalová

Schválil:

Mgr. Jozef Barborka, riaditeľ školy