

Stredná odborná škola, Lipová 8, Handlová

Zápisnica

z vyhodnotenia ponúk o najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme

Vyhlasovateľ: Stredná odborná škola, Lipová 8, 972 51 Handlová

Zámer priameho nájmu č. 27/2017 bol zverejnený: dňa 10.10.2017 na internetovej stránke a úradnej tabuli Trenčianskeho samosprávneho kraja, dňa 10.10.2017 na internetovej stránke vyhlasovateľa, v čísle 41/2017, t.j. 13.10.2017 v regionálnej tlači.

Ukončenie predkladania ponúk: 25.10.2017 do 10.00 hod.

Termín otvárania obálok a vyhodnotenia ponúk dňa: 25.10.2017 o 11.00 hod.

Predmetom vyhodnotenia bol výber najvhodnejšej ponuky na uzatvorenie zmluvy o nájme nasledovných priestorov:

Nebytové priestory v budove „H“ Strednej odbornej školy, na ulici ČSA 12, zapísanej na liste vlastníctva č. 2708, súpisné číslo 236, na parcele číslo 2331, kat. územie Handlová.

- 1./ Miestnosť č. 11 - celková výmera podlahovej plochy prenajímaného priestoru je 14 m².
- 2./ Miestnosť č. 12 - celková výmera podlahovej plochy prenajímaného priestoru je 40 m².
- 3./ Miestnosti č. 13 a 14 – miestnosti sú prepojené, celková výmera podlahovej plochy prenajímaných priestorov je 40 m².
- 4./ Miestnosť č. 15 - celková výmera podlahovej plochy prenajímaného priestoru je 10 m².

Kritériom hodnotenia predložených návrhov – najvyššia ponúkaná odplata za prenechanie do užívania predmetných priestorov (nájomné v €/m²/rok) pri splnení všetkých podmienok uvedených v zámere.

Zasadnutie komisie otvorila privítaním prítomných Mgr. Lucia Stúpalová. Následne uviedla, že v stanovenom termíne predložil ponuku 1 uchádzač na nebytové priestory špecifikované v bode 1./ až 4./ (zaregistrované v registratúrnom denníku pod číslom SOŠ/464/2017), skontrolovala neporušenosť obálky a obálku otvorila.

K nebytovým priestorom uvedeným v bode 1./ až 4./ bola v stanovenom termíne predložená jedna ponuka. Ponuku predložila Monika Novosádeková, obchodné meno Monika Novosádeková Vitalita, Prievidzská 219/17, 972 51 Handlová, IČO: 45625310. Komisia sa oboznámila s predloženou ponukou uvedeného uchádzača:

Ponúkaná výška nájomného za predmetné priestory v bode 1./ je **14,94 € / m² /rok.**

Ponúkaná výška nájomného za predmetné priestory v bode 2./ je **14,94 € / m² /rok.**

Ponúkaná výška nájomného za predmetné priestory v bode 3./ je **14,94 € / m² /rok.**

Ponúkaná výška nájomného za predmetné priestory v bode 4./ je **14,94 € / m² /rok.**

Ponuka obsahovala všetky predpísané náležitosti v súlade s podmienkami zámeru a ponúkaná výška nájomného za predmetné priestory zodpovedala minimálnej cene stanovenej v zámere priameho nájmu.

Na základe vyššie uvedeného komisia navrhuje uzatvoriť zmluvu o nájme na nebytové priestory špecifikované v bode 1./ až 4./ s Monikou Novosádekovou, obchodné meno Monika Novosádeková Vitalita, Prievidzská 219/17, 972 51 Handlová, IČO: 45625310, od 1.12.2017 do 30.11.2027.

V Handlovej, 25.10.2017

Dana Hricová

Anton Michele

Mgr. Lucia Stúpalová

Schválil:

Mgr. Jozef Barborka, riaditeľ školy