

Dôvodová správa

Zastupiteľstvo Trenčianskeho samosprávneho kraja schválilo na svojom zasadnutí dňa 26. 08. 2013 uznesením č. 618/2013, zriadenie vecného bremena v prospech oprávneného z vecného bremena, ktorým je Západoslovenská distribučná, a.s. Čulenova 6, Bratislava 816 47, IČO: 3636158, spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena – Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne, ktorý je vlastníkom nehnuteľností - pozemku:

- parc. C KN č. 1045/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 13 431 m² vo vlastníckom podiele 1/1

zapísaného v jeho prospech na LV č. 1959 vedenom Správou katastra Trenčín pre katastrálne územie Trenčianske Jastrabie strpieť:

- zriadenie a existenciu inžinierskych sietí – zemný elektrický kábel oprávneného z vecného bremena a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí na p. č. 1045/1 registra C KN, zo dňa 22.01. 2013, vyhotoveného firmou: GEODETI Ing. Miroslav Kováč, Priehradná ul. 1, 949 01 Nitra, IČO:18024335, úradne overeného Správou katastra Trenčín, pod. č. 68/13 zo dňa 29. 01. 2013.
- na dobu neurčitú, odplatne za jednorazovú náhradu vo výške 650,- Eur.
Jednorazová náhrada bola na základe poslaneckého návrhu navýšená o 5-násobok sumy určenej v Znaleckom posudku č. 107/2013, zo dňa 01. 08. 2013 znalcom Ing. Igor Šinský, 956 36 Rybany 475.

Na základe vyššie uvedeného spoločnosť Enermont s.r.o. Hraničná 14 Bratislava, opätovne požiadala o súhlas o uzavretie zmluvy o zriadení dotknutého vecného bremena za všeobecnú hodnotu jednorazovej náhrady za zriadené vecné bremeno vo výške zo 130,- Eur, ktorá bola určená znalcom Ing. Igor Šinský, 956 36 Rybany 475 v Znaleckom posudku č. 107/2013, zo dňa 01. 08. 2013.

Navrhnuté vecné bremeno má spočívať v povinnosti povinného z vecného bremena, ktorým bude Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne, strpieť na vyššie špecifikovanej nehnuteľnosti:

- **zriadenie a existenciu inžinierskych sietí – zemný elektrický kábel** oprávneného z vecného bremena a to **v rozsahu na dĺžke 34,5 m** vymedzenom geometrickým plánom na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí na p. č. 1045/1 registra C KN, zo dňa 22.01. 2013, vyhotoveného firmou: GEODETI Ing. Miroslav Kováč, Priehradná ul. 1, 949 01 Nitra, IČO:18024335, úradne overeného Správou katastra Trenčín, pod. č. 68/13 zo dňa 29. 01. 2013.

Navrhnutú náhradu ako aj náklady spojené s vkladom vecného bremena do katastra nehnuteľností bude znášať investor – Západoslovenská distribučná, a.s.

Predmetný pozemok je v správe správcu Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska č. 3, 911 05 Trenčín, ktorý súhlasil s rozsahom zriadeného vecného bremena.

Predložený návrh nie je v rozpore s úlohami a poslaním TSK, je akceptovateľným zásahom do jeho vlastníckych práv a po jeho schválení a uzavretí zmluvy bude skutkový stav vyjadrený aj v stave právnom, nakoľko uloženie zemného elektrického kábla na pozemkoch TSK v obci Trenčianske Jastrabie je už zrealizované.

Predmetný návrh bol prerokovaný na Komisií financie, rozpočet a investície a Komisií dopravy pri Z TSK.

