

Návrh na uznesenie

Zastupiteľstvo Trenčianskeho samosprávneho kraja na svojom zasadnutí dňa 26.01.2015 prerokovalo a

I. r o z h o d l o

o trvalej prebytočnosti nehnuteľného majetku Trenčianskeho samosprávneho kraja na základe zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a III. časti čl. 10 ods. 3 písm. a)-i Zásad hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja, v správe – Gymnázia Vavrinca Benedikta Nedožerského, Ul. Matice slovenskej 16, 971 01 Prievidza, nachádzajúceho sa v okrese Prievidza, obci Prievidza, *v katastrálnom území Prievidza*

- a.) zapísanom na LV.č. 8187 časť A: majetková podstata
 - **pozemok CKN parc. č.3249/5** druh pozemku zastavané plochy a nádvoria **o výmere 32 m²**,
- b.) - **novovytvorený pozemok CKN parc. č.3256/144** druh pozemku ostatné plochy **o výmere 218 m²**, ktorý bol odčlenený geometrickým pláne č.34/2014 vyhotoveným geodetickou kanceláriou GEOmark, s.r.o. Prievidza, overeným Okresným úradom Prievidza, odborom katastrálnym dňa 22.04.2014 pod číslom 387/2014, odčleneným z pôvodného pozemku vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja zapísaného na LV č. 8187 CKN parc. č. 3256/3 druh pozemku ostatné plochy o výmere 7508 m²,

II. u r č u j e

1. prevod – zámenu

trvale prebytočného nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve **Trenčianskeho samosprávneho kraja** v správe – Gymnázia Vavrinca Benedikta Nedožerského, Ul. Matice slovenskej 16, 971 01 Prievidza, nachádzajúceho sa v okrese Prievidza, obci Prievidza, *v katastrálnom území Prievidza*

- a.) zapísanom na LV.č. 8187 časť A: majetková podstata
 - pozemok CKN parc. č.3249/5 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 32 m²,
- b.) - novovytvorený pozemok CKN parc. č.3256/144 druh pozemku ostatné plochy o výmere 218 m², ktorý bol odčlenený geometrickým pláne č.34/2014 vyhotoveným geodetickou kanceláriou GEOmark, s.r.o. Prievidza, overeným Okresným úradom Prievidza, odborom katastrálnym dňa 22.04.2014 pod číslom 387/2014, odčleneným z pôvodného pozemku vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja zapísaného na LV č. 8187 CKN parc. č. 3256/3 druh pozemku ostatné plochy o výmere 7508 m²,

za nehnuteľný majetok vo výlučnom vlastníctve spoločnosti **KOVOSPOL Group, spol. s r.o., Včelárska 1, Prievidza 971 01, IČO: 36008826** nachádzajúceho sa v okrese Prievidza, obci Prievidza, *v katastrálnom území Prievidza*

- **novovytvorený pozemok CKN parc. č.3249/13 druh pozemku zastavané plochy a nádvoría o výmere 250 m²**, ktorý bol odčlenený geometrickým pláne č.34/2014 vyhotoveným geodetickou kanceláriou GEOmark, s.r.o. Prievidza, overeným Okresným úradom Prievidza, odborom katastrálnym dňa 22.04.2014 pod číslom 387/2014, odčleneným z pôvodného pozemku vo vlastníctve spoločnosti KOVOSPOL Group, spol. s r.o., Včelárska 1, Prievidza 971 01, IČO: 36008826 zapísaného na LV č. 8527 CKN parc. č. 3249/2 druh pozemku zastavané plochy a nádvoría o výmere 3249 m²,

bez finančného vyrovnania,

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja.

Osobitný zreteľ spočíva v potrebe usporiadania vlastníckeho vzťahu k časti pozemku pod betónovou plochou, ktorá slúži na zabezpečovanie výchovno-vzdelávacieho procesu pre žiakov Gymnázia V Prievidzi (výučba telesnej výchovy, organizovanie súťaží a v budúcnosti možnosti vybudovania kvalitného športového ihriska) a je vo vlastníctve spoločnosť KOVOSPOL Group spol. s r.o. Prievidza. Pozemky vo vlastníctve TSK, ktoré pre potreby správcu sa stali prebytočným majetkom – trávnaté neupravené plochy poslúžia na vysporiadania pozemkov pre spoločnosť KOVOSPOL Group spol. s r.o. Prievidza v rámci ich investičných zámerov.

III. s c h v a ľ u j e

1. prevod - zámenu

trvale prebytočného nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve **Trenčianskeho samosprávneho kraja** za za nehnuteľný majetok vo výlučnom vlastníctve spoločnosti **KOVOSPOL Group, spol. s r.o., Včelárska 1, Prievidza 971 01, IČO: 36008826**

Na základe zámeny prejde :

A) z majetku Trenčianskeho samosprávneho kraja do majetku spoločnosti KOVOSPOL Group, spol. s r.o., Včelárska 1, Prievidza 971 01, IČO: 36008826, nehnuteľný majetok v správe Gymnázia Vavrinca Benedikta Nedožerského, Ul. Matice slovenskej 16, 971 01 Prievidza, nachádzajúceho sa v okrese Prievidza, obci Prievidza, v katastrálnom území Prievidza

- a.) zapísanom na LV.č. 8187 časť A: majetková podstata
 - pozemok CKN parc. č.3249/5 druh pozemku zastavané plochy a nádvoría o výmere 32 m²,
- b.) - novovytvorený pozemok CKN parc. č.3256/144 druh pozemku ostatné plochy o výmere 218 m², ktorý bol odčlenený geometrickým pláne č.34/2014 vyhotoveným geodetickou kanceláriou GEOmark, s.r.o. Prievidza, overeným Okresným úradom Prievidza, odborom katastrálnym dňa 22.04.2014 pod číslom 387/2014, odčleneným z pôvodného pozemku vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja zapísaného

na LV č. 8187 CKN parc. č. 3256/3 druh pozemku ostatné plochy
o výmere 7508 m²,
nehnutelný majetok – pozemky v celkovej výmere 250 m².

B) z majetku KOVOSPOL Group, spol. s r.o., Včelárska 1, Prievidza 971 01, IČO: 36008826, do majetku Trenčianskeho samosprávneho kraja nehnuteľný majetok nachádzajúceho sa v okrese Prievidza, obci Prievidza, v katastrálnom území Prievidza

- **novovytvorený pozemok CKN parc. č.3249/13 druh pozemku zastavané plochy a nádvoría o výmere 250 m²**, ktorý bol odčlenený geometrickým pláne č.34/2014 vyhotoveným geodetickou kanceláriou GEOmark, s.r.o. Prievidza, overeným Okresným úradom Prievidza, odborom katastrálnym dňa 22.04.2014 pod číslom 387/2014, odčleneným z pôvodného pozemku vo vlastníctve spoločnosti **KOVOSPOL Group, spol. s r.o., Včelárska 1, Prievidza 971 01, IČO: 36008826** zapísaného na LV č. 8527 CKN parc. č. 3249/2 druh pozemku zastavané plochy a nádvoría o výmere 3249 m²,

bez finančného vyrovnanía,

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja.

Osobitný zreteľ spočíva v potrebe usporiadania vlastníckeho vzťahu k časti pozemku pod betónovou plochou, ktorá slúži na zabezpečovanie výchovno-vzdelávacieho procesu pre žiakov Gymnázia V Prievidzi (výučba telesnej výchovy, organizovanie súťaží a v budúcnosti možnosti vybudovania kvalitného športového ihriska) a je vo vlastníctve spoločnosť KOVOSPOL Group spol. s r.o. Prievidza. Pozemky vo vlastníctve TSK, ktoré pre potreby správcu sa stali prebytočným majetkom – trávnaté neupravené plochy poslúžia na vysporiadania pozemkov pre spoločnosť KOVOSPOL Group spol. s r.o. Prievidza v rámci ich investičných zámerov.

- 2. vyňatie** nehnuteľného majetku špecifikovaného v bode I. zo správy správcu - Gymnázia Vavrinca Benedikta Nedožerského, Ul. Matice slovenskej 16, 971 01 Prievidza, dňom prevodu vlastníckeho práva.