

Záznam z otvárania obálok

doručených ponúk Obchodnej verejnej súťaže na odpredaj prebytočného nehnuteľného majetku č. TSK/001/2015 - OVS

**„Predaj nehnuteľností – Areál Gymnázia Ivana Bellu, Handlová“ (ďalej len „OVS“),
konaného dňa 12.04.2022 o 09.00 hod.**

na Úrade Trenčianskeho samosprávneho kraja.

Komisia na vyhodnotenie ponúk záujemcov podaných v rámci OVS:

Predseda:

doc. Ing. Jozef Habánik, PhD. (poslanec Zastupiteľstva TSK)

Členovia:

Ing. Ladislav Matejka (poslanec Zastupiteľstva TSK)

Ing. Zuzana Máčeková (poslankyňa Zastupiteľstva TSK)

Ing. Marek Briestenský (poverený riadením úradu)

Mgr. Tomáš Baláž (vedúci OPSM a VO)

Ing. Renáta Ozimová (vedúca odboru finančného)

Mgr. Dana Šťastná (referent OPSM a VO)

Mgr. Silvia Blažeková, dipl. AHE (referent OPSM a VO)

OVS bola vyhlásená odo dňa 09.03.2022 do 08.04.2022

Predmetom odpredaja je nehnuteľný majetok, nachádzajúci sa v k. ú. Handlová, zapísaný na LV č. 2769:

Parcely registra „C“

- pozemok CKN parc. č. 3961/1 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 3657m²
- pozemok CKN parc. č. 3961/5 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 1663 m²
- pozemok CKN parc. č. 3961/6 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 1246 m²
- pozemok CKN parc. č. 3961/7 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 185 m²
- pozemok CKN parc. č. 3962 - ostatné plochy o výmere 1085 m²
- pozemok CKN parc. č. 3963 - ostatné plochy o výmere 346 m²
- pozemok CKN parc. č. 3964 - ostatné plochy o výmere 1173 m²
- pozemok CKN parc. č. 3965/2 - záhrady o výmere 511 m²

Stavby:

- škola, súp. číslo 1157, postavená na parcele parc. č. 3961/6
- dielne, súp. č. 1367, postavené na parcele parc. č. 3961/7
- vonkajšie úpravy (kanalizácia, prípojka plynu, oporné múry, spevnené plochy betónové a asfaltové)
- oplotenia (oplotenie školy, ihriska)

**Všeobecná hodnota majetku podľa znaleckého posudku zaokrúhlene: 460 000,00 eur
(VH NM celkom: 460 262,99 eur)**

Zloženie zábezpeky vo výške: 75 800,00 eur

V lehote na predkladanie ponúk predložil cenovú ponuku jeden záujemca

Záujemca č. 1:

Dňa 07.04.2022 bola na Úrad TSK doručená ponuka v neporušenej obálke a obsahovala nasledovné náležitosti:

- a) Identifikačné údaje uchádzača: HRC SK s.r.o. so sídlom, Ligetská 17, 972 51 Handlová
- b) IČO: 44742487 DIČ: 2022816378 IČ DPH: SK2022816378
- c) Bankové spojenie: SK97 7500 0000 0040 2130 9937
- d) Označenie kontaktnej osoby: konateľ spoločnosti - Ing. Jozef Hric, Nová Lehota 72, 972 51 Handlová,
mobil: 0908 642 968, mail:hricjozo@gmail.com
- e) Navrhnutá kúpna cena: 460 500,00 eur s DPH
- f) Účel využitia majetku: rekonštrukcia na bytové jednotky s pridanou hodnotou využitia spoločných priestorov (telocvičňa, suterén) aj pre záujmové krúžky a organizácie.
Vybudovanie oddychovej zóny, ihriska a parkovacích miest pre rezidentov vkusne včlenených do udržiavaného parku.
- g) doklad o zložení zábezpeky vo výške 75 800,00 eur zo dňa 07.04.2022
- h) čestné vyhlásenie uchádzača, že súhlasí s podmienkami OVS – splnil /~~nesplnil~~
- i) súhlas uchádzača, že v prípade neuzatvorenia KZ zo strany uchádzača, zábezpeka prepadne v prospech vyhlasovateľa – splnil / ~~nesplnil~~
- j) výpis registra partnerov verejného sektora -
- k) podmienky uzatvorenia zmluvy: -

Záujemca č. 1 splnil / ~~nesplnil~~ požadované podmienky OVS.

Komisia vyhodnotila OVS nasledovne:

Záujemca č. 1 splnil / ~~nesplnil~~ požadované podmienky OVS.

Podpisy členov komisie na vyhodnotenie doručených ponúk OVS na odpredaj prebytočného nehnuteľného majetku - OVS č. TSK/001/2015, konaného dňa 12.04.2022 o 09.00 hod. na Úrade Trenčianskeho samosprávneho kraja:

doc. Ing. Jozef Habánik, PhD. (poslanec Zastupiteľstva TSK)

Ing. Ladislav Matejka (poslanec Zastupiteľstva TSK)

Ing. Zuzana Máčeková (poslankyňa Zastupiteľstva TSK)

Ing. Renáta Ozimová (vedúca odboru finančného)

Ing. Marek Briestenský (poverený riadením úradu)

Mgr. Tomáš Baláž (vedúci OPSM a VO)

Mgr. Dana Šťastná (referent OPSM a VO)

Mgr. Silvia Blažeková, dipl. AHE (referent OPSM a VO)

V Trenčíne 12.04.2022

Záznam je vyhotovený v 2 rovnopisoch.