



Obec Zemianske Kostol'any
Obecný úrad
4. apríla 60/28
972 43 Zemianske Kostol'any

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
TSK/2020/09277-4

Vybavuje/Linka
Ing. Z. Birásová /032 6555706

Trenčín
10.12.2020

Vec

Návrh Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Zemianske Kostol'any

Dňa 27.11.2020 prijal Trenčiansky samosprávny kraj (TSK) oznámenie o začatí prerokovania návrhu Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Zemianske Kostol'any. Návrh ZaD č.1 ÚPN-O rieši:

- Zosúladenie územnoplánovacej dokumentácie obce s územnoplánovacou dokumentáciou regiónu
- Zosúladenie obsahu a rozsahu územného plánu obce so stavebným zákonom a s vyhláškou
- Stanovenie nových časových horizontov
- Zosúladenie so zmenami v legislatíve a rezortných zámerov, z ktorých vyplývajú požiadavky na aktualizáciu
- Zmena definície navrhovaných rozvojových území - lokalít
- Zmena definície „rozvojový zámer“ pre navrhované rozvojové územia nadradením pojmom „ funkčno-priestorové bloky“ so zachovaním kódovania – číslovania lokalít
- Potreby obce a požiadavky fyzických a právnických osôb na Zmeny a doplnky a požiadavky vlastníkov nehnuteľností.

Na základe preštudovania návrhu Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu obce Zemianske Kostol'any na internetovej stránke

vydávame

z hľadiska kompetencií Trenčianskeho samosprávneho kraja a jeho záujmov v oblasti územného plánovania nasledovné

stanovisko

Trenčiansky samosprávny kraj súhlasí s návrhom Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu obce Zemianske Kostol'any bez pripomienok.

S pozdravom

Ing. Marek Briestenský
poverený riadením úradu

