



Obec Zemianske Kostol'any  
Obecný úrad  
4. apríla 60/28  
972 43 Zemianske Kostol'any

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo  
TSK/2021/003509-3

Vybavuje/Linka  
Ing. Z. Birásová /032 6555706

Trenčín  
29.04.2020

Vec

## Návrh Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Zemianske Kostol'any

Trenčiansky samosprávny kraj (TSK) prijal predĺženie prerokovania návrhu Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Zemianske Kostol'any. Návrh ZaD č.1 ÚPN-O rieši:

- Zosúladenie územnoplánovacej dokumentácie obce s územnoplánovacou dokumentáciou regiónu
- Zosúladenie obsahu a rozsahu územného plánu obce so stavebným zákonom a s vyhláškou
- Stanovenie nových časových horizontov
- Zosúladenie so zmenami v legislatíve a rezortných zámerov, z ktorých vyplývajú požiadavky na aktualizáciu
- Zmena definície navrhovaných rozvojových území - lokalít
- Zmena definície „rozvojový zámer“ pre navrhované rozvojové územia nadradením pojmom „ funkčno-priestorové bloky“ so zachovaním kódovania – číslovania lokalít
- Potreby obce a požiadavky fyzických a právnických osôb na Zmeny a doplnky a požiadavky vlastníkov nehnuteľností.

Na základe preštudovania návrhu Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu obce Zemianske Kostol'any na internetovej stránke

### vydávame

z hľadiska kompetencií Trenčianskeho samosprávneho kraja a jeho záujmov v oblasti územného plánovania nasledovné

### stanovisko

Trenčiansky samosprávny kraj súhlasí s návrhom Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu obce Zemianske Kostol'any bez pripomienok.

S pozdravom

Ing. Marek Briestenský  
poverený riadením úradu

