

Dôvodová správa

I. Všeobecná časť

Trenčiansky samosprávny kraj je vlastníkom pozemku registra „C“ parc. č. 957/1 k. ú. Prievidza, ktorý nadobudol do svojho vlastníctva na základe Zámennej zmluvy č. 2021/0571, zapísanej do KN pod V 438/20211 – vz 3750/21.

Účelom predkladaného materiálu je schválenie zriadenia vecného bremena za jednorazovú náhradu na pozemku vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja. Zriadenie vecného bremena špecifikovaného v osobitnej časti prerokovala Komisia dopravy pri Z TSK, Komisia pre financie, rozpočet a investície pri Z TSK.

II. Osobitná časť

Trenčiansky samosprávny kraj je výlučným vlastníkom nehnuteľného majetku, ktorého správcom je Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín, nachádzajúceho sa v okrese Prievidza, v obci Prievidza, **v katastrálnom území Prievidza**, zapísaného na LV č. 11866 v časti A: Majetková podstata - **Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape:**

- **pozemok parc. č. 957/1 o výmere 12125 m²**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie.

Dňa 28.07.2022 bola Trenčianskemu samosprávnemu kraju ako výlučnému vlastníkovi pozemku registra „C“ parc. č. 957/1 o výmere 12125 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na LV č. 11866 k. ú. Prievidza, nachádzajúceho sa pod cestným telesom cesty III/1774 Prievidza - Nitrianske Rudno, doručená žiadosť Stredoslovenskej distribučnej, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151 o zriadenie vecného bremena k tomuto pozemku vybudovaním elektroenergetických zariadení – VN zemného káblového vedenia v rámci stavby „Prievidza – rekonštrukcia VNV 668/úsek/8, 183/úsek 1“.

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena, ktorým bude Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne, na zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 208 - 32/2022 na vyznačenie práva vecného bremena v rozsahu ochranného pásma inž. siete na parcely C KN č. 95, 893/6, 916, 920/1, 957/1,4,5, 3978/5,6,7,75, 3980/2,12, ktorý vyhotovila dňa 14.03.2022 Ing. Ivana Bursová, GEODÉZIA Žilina, a. s., Hollého ul. č. 7, 010 50 Žilina, IČO: 36 859 010 a bol úradne overený Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 23.03.2022 pod č. 270/22 (diel č. 5 vo výmere 23 m²) strpieť právo:

- **zriadenia a uloženia elektroenergetických zariadení,**
- **užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcií, modernizácií a akýchkoľvek iných stavebných úprav elektroenergetických zariadení a ich odstránenia.**

Stavebné povolenie stavby „Prievidza – rekonštrukcia VNV 668/úsek/8, 183/úsek 1“ vydalo stavebníkovi – Stredoslovenskej distribučnej, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, MESTO PRIEVIDZA, Námestie slobody 14, Prievidza pod číslom: 2.4.2-01-393-2018 dňa 09.05.2018.

Kolaudačné rozhodnutie stavby „Prievidza – rekonštrukcia VNV 668/úsek/8, 183/úsek 1“ vydalo stavebníkovi – Stredoslovenskej distribučnej, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, MESTO PRIEVIDZA, Námestie slobody 14, Prievidza pod číslom: 2.4.2-745-2022/25972-06 dňa 06.04.2022.

Zriadenie vecného bremena je určené na časovo neobmedzenú dobu, odplatne za jednorazovú náhradu, ktorá v zmysle platných Zásad hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja činí pre mesto Prievidza sumu vo výške 13,92 EUR/m², čo je pri výmere 23 m² dielu č. 5 jednorazová náhrada **celkom vo výške 320,16 EUR** (slovom: tristodvadsať eur šesťnásť centov).