

Dôvodová správa

I. Všeobecná časť

Trenčiansky samosprávny kraj je vlastníkom pozemkov registra „C“ parc. č. 1859, 1860/1 k. ú. Horné Motešice, ktoré nadobudol do svojho vlastníctva od SSC Bratislava na základe Delimitačného protokolu o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku – pozemky pod cestami II. a III. triedy zo dňa 20.5.2008, zapísaného v KN pod Z 3160/08.

Účelom predkladaného materiálu je schválenie jednorazovej náhrady v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja v platnom znení a v súlade s § 11 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, za zriadenie zákonného vecného bremena na pozemku vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja. Jednorazovú náhradu špecifikovanú v osobitnej časti prerokovala Komisia dopravy pri Z TSK, Komisia pre financie, rozpočet a investície pri Z TSK.

II. Osobitná časť

Trenčiansky samosprávny kraj je výlučným vlastníkom nehnuteľného majetku, ktorého správcom je Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín, nachádzajúceho sa v okrese Trenčín, v obci Motešice, **v katastrálnom území Horné Motešice**, zapísaného na **LV č. 321** v časti A: Majetková podstata - **PARCELY registra „C“ evidované na katastrálnej mape:**

- **pozemok parc. č. 1859 o výmere 1969 m²**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- **pozemok parc. č. 1860/1 o výmere 13519 m²**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie.

Dňa 13.07.2022 boli na TSK doručené od Západoslovenskej distribučnej, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava doklady k uzatvoreniu Dohody o náhrade majetkovej ujmy a primeranej jednorazovej náhrade za zriadenie zákonného vecného bremena na pozemkoch registra „C“ parc. č. 1859 a 1860/1 k. ú. Horné Motešice, nachádzajúcich sa pod cestným telesom cesty II/516 Trenčianska Teplá – Horňany. Na uvedených pozemkoch bolo v rámci stavby „TN _ Motešice, letný Majer, VNK, TS, NNK, NNV“ vybudované elektroenergetické zariadenie (podzemné káblové vedenie) v zmysle právoplatného stavebného povolenia vydaného Obcou Motešice, Machnáčska č. 288, 913 26 Motešice pod Č.s.: 6828/452/BVDS/2019 dňa 21.8.2019, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 11.10.2019.

Zákonné vecné bremeno bolo do KN zapísané Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom v zmysle znenia § 11 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov, ktoré spočíva v práve zriadenia elektroenergetického zariadenia a v práve vstupu na zaťažené nehnuteľnosti – pozemky registra C KN parc. č. 1859, 1860/1 v rozsahu nevyhnutnom na výkon povolenej činnosti v súlade s geometrickým plánom č. 46193537-476/2021 v prospech vlastníka elektroenergetického zariadenia, spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, Bratislava IČO: 36 361 518, pod Z - 1390/2022 – zm. č. 38/22.

Po vzájomnej dohode medzi TSK a Západoslovenskou distribučnou, a. s., Bratislava bola výška jednorazovej odplaty stanovená v zmysle platných Zásad hospodárenia s majetkom TSK, ktorá pre obec Motešice činí sumu vo výške 3,96 EUR/m², čo je pri celkovej výmere 230 m² dielov č. 101 – 108 **jednorazová náhrada vo výške 910,80 EUR** (slovom: deväťstodesať eur osemdesiat centov).