

## Dôvodová správa

### I. Všeobecná časť

Trenčiansky samosprávny kraj je vlastníkom pozemku registra „C“ parc. č. 2756 k. ú. Polianka, ktoré nadobudol do svojho vlastníctva Rozhodnutím H/2011/7, právoplatným dňa 23.08.2011, zapísaným v KN pod Z 1143/11, pvz 51/2011.

Účelom predkladaného materiálu je schválenie jednorazovej náhrady v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja v platnom znení a v súlade s § 11 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, za zriadenie zákonného vecného bremena na pozemku vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja. Jednorazovú náhradu špecifikovanú v osobitnej časti prerokovala Komisia dopravy pri Z TSK, Komisia pre financie, rozpočet a investície pri Z TSK.

### II. Osobitná časť

Trenčiansky samosprávny kraj je výlučným vlastníkom nehnuteľného majetku, ktorého správcom je Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín, nachádzajúceho sa v okrese Myjava, v obci Polianka, **v katastrálnom území Polianka**, zapísaného na **LV č. 2906** v časti A: Majetková podstata - **PARCELY registra „C“ evidované na katastrálnej mape:**

- **pozemok parc. č. 2756 o výmere 6092 m<sup>2</sup>**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie.

Dňa 13.07.2022 boli na TSK doručené od Západoslovenskej distribučnej, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava doklady k uzatvoreniu Dohody o náhrade majetkovej ujmy a primeranej jednorazovej náhrade za zriadenie zákonného vecného bremena na pozemku registra „C“ parc. č. 2756 k. ú. Polianka, nachádzajúceho sa pod cestným telesom cesty III/1181 Myjava - Košariská. Na uvedenom pozemku bolo v rámci stavby „SA \_ Polianka Havlová, VNV, VNK, TS, NNK“ vybudované elektroenergetické zariadenie (podzemné káblové vedenie) v zmysle právoplatného stavebného povolenia vydaného Obcou Polianka pod č.j.: SOÚ 18,R/2020 Pol. dňa 29.9.2020, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 30.10.2020.

Zákonné vecné bremeno bolo do KN zapísané Okresným úradom Myjava, katastrálnym odborom v zmysle znenia § 11 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov, ktoré spočíva v práve zriadenia elektroenergetického zariadenia a v práve vstupu na zaťažené nehnuteľnosti – pozemok reg. C p.č. 2756 v rozsahu nevyhnutnom na výkon povolenej činnosti v súlade s geometrickým plánom č. 36\_2/2021, úradne overeným pod č. G1-65/2022 dňa 1.3.2022 z dôvodu obmedzenia vlastníckeho práva k zaťaženým nehnuteľnostiam v prospech vlastníka elektroenergetického zariadenia, spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, Bratislava IČO: 36 361 518, zapísaného v KN pod Z - 361/2022 – p. č. zmeny 49/2022.

Po vzájomnej dohode medzi TSK a Západoslovenskou distribučnou, a. s., Bratislava bola výška jednorazovej odplaty stanovená v zmysle platných Zásad hospodárenia s majetkom TSK, ktorá pre obec Polianka činí sumu vo výške 3,96 EUR/m<sup>2</sup>, čo je pri výmere 22 m<sup>2</sup> dielu č. 28 **jednorazová náhrada celkom vo výške 87,12 EUR** (slovom: osemdesiatsedem eur dvanásť centov).