

Dôvodová správa

I. Všeobecná časť

Trenčiansky samosprávny kraj je vlastníkom pozemku registra „E“ parc. č. 8028 k. ú. Beluša, ktorý nadobudol do svojho vlastníctva dodatkom č. 1/2011 k Delimitačnému protokolu o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku – pozemky pod cestami II. a III. triedy, zapísaného do KN pod Z 2148/11 – 1018/11.

Účelom predkladaného materiálu je schválenie zriadenia vecného bremena za jednorazovú náhradu na pozemku vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja. Zriadenie vecného bremena špecifikovaného v osobitnej časti prerokovala Komisia dopravy pri Z TSK, Komisia pre financie, rozpočet a investície pri Z TSK.

II. Osobitná časť

Trenčiansky samosprávny kraj je výlučným vlastníkom nehnuteľného majetku, ktorého správcom je Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín, nachádzajúceho sa v okrese Púchov, v obci Beluša, v katastrálnom území Beluša, zapísaného na LV č. 8474 v časti A: Majetková podstata - **Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu:**

- **pozemok parc. č. 8028 o výmere 13734 m²**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie.

Dňa 22.12.2022 bola Trenčianskemu samosprávnemu kraju ako výlučnému vlastníkovi pozemku registra „E“ parc. č. 8028, zapísaného na LV č. 8474 k. ú. Beluša, nachádzajúceho sa pod cestným telesom cesty III/1946 Mojttín spojka, doručená žiadosť spoločnosti Enerline, s. r. o., Kopčianska 10, 851 01 Bratislava, ako povereného zástupcu spoločnosti STAVBYT - LR, s. r. o., Púchovská 118, 020 61 Lednické Rovne, IČO: 50989693, o zriadenie vecného bremena k tomuto pozemku uložením NN podzemného káblového vedenia v rámci stavby „13350 - Beluša - Belušské Slatiny - Predĺženie NNK“, v prospech tretej osoby – oprávneného z vecného bremena, ktorým je Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151.

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena, ktorým bude Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne, na zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 50763989-103/2022 na vyznačenie vecného bremena na priznanie ochranného pásma inžinierskej siete, práva uloženia inžinierskej siete a práva trvalého prístupu za účelom opravy a údržby inžinierskej siete na parcelách uvedených v stave právnom výkazu výmer, ktorý vyhotovil dňa 20.07.2022 Ing. Richard Pilnik, geodetické práce, A. Pietra 10645/19, 036 01 Martin, IČO: 50 763 989 a bol úradne overený Okresným úradom Púchov, katastrálnym odborom dňa 16.09.2022 pod č. G1 406/22 (diel č. 3 o výmere 46 m²) strpieť právo:

- **umiestniť a prevádzkovať inžinierske siete (NN zemné elektrické vedenie), v priznaní práva ochranného pásma v zmysle platných právnych predpisov, v priznaní práva vstupu a prístupu na predmetné pozemky (pešo, autom, technickými zariadeniami) za účelom prevádzky, údržby, kontroly, odstraňovania porúch a havárií, výmeny elektrickej siete alebo jej časti, odstraňovať a okliesňovať stromy a iné porasty, ktoré by ohrozili prevádzku elektrickej siete.**

Stavebné povolenie stavby „13350 - Beluša - Belušké Slatiny - Predĺženie NNK“ vydala stavebníkovi Obec Beluša, ul. Farská 1045/6, 018 61 Beluša, pod č. j.: 10900/2021/Dus/3 - č. sp. 567/2021/Dus279/2020 dňa 5.1.2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 23.2.2022.

Zriadenie vecného bremena je určené na časovo neobmedzenú dobu, odplatne za jednorazovú náhradu, ktorá v zmysle platných Zásad hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja činí pre obec Beluša sumu vo výške 5,55 EUR/m², čo je pri výmere 46 m² dielu č. 3 jednorazová náhrada **celkom vo výške 255,30 EUR** (slovom: dvestopäťdesiatpäť eur tridsať centov), ktorú uhradí spoločnosť STAVBYT - LR, s. r. o., Púchovská 118, 020 61 Lednické Rovne, IČO: 50989693.