



spoločnosť podľa zák. č. 145/95 z.z.
v znení neskorších predpisov

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhoviteľ MAP GEO Trenčín s.r.o. <i>Legionárska 79 911 01 Trenčín IČO: 45403066, tel.: 0903 251 432, e-mail: bajikova@mapgeo.sk</i>	Kraj Trenčiansky	Okres Trenčín	Obec Trenčianske Jastrabie	
	Katastr. územie Trenčianske Jastrabie	Číslo plánu 45403066-209/2022	Mapový list č. TREŇČÍN 7-7/42	
GEOMETRICKÝ PLÁN		na zameranie novostavby p.č.1431/1, oddelenie pozemkov p.č.1431/6, 1431/7, odňatie pozemkov p.č.1431/1, 1431/6 z PP, zriadenie vecného bremena na pozemkoch p.č.1047, 4007		
Vyhotožil	Uradne overil Ing. Dana STUDENÁ		Meno:	
Dňa: 22.11.2022	Meno: Ing. Eva Bajíková	Dňa: 22.11.2022	Dňa: 12-01-2023	Číslo: 1877/22
Nové hranice boli v prírode označené obvodom stavby, dlažbou, krajom betónu, inžinierskou sieťou	Náležitostami a pr	ka Burzalová	Uradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995	
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 1041	Pečiatka a podpis			
Súradnice bodov označených číslami a ostatné me- račské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii				

Okresný úrad
katastrálny

VÝKAZ VÝMER

VÝKAZ VÝMER													
Doterajší stav				Zmeny					Nový stav				
Číslo		Výmera	Druh	Diel	k		od		Číslo	Výmera	Druh	Vlastník	
LV	parcely				parcele	m2	parcely	m2					parcely
PKV	PK	KN	ha m2	pozemku	číslo		číslo		parcely	ha m2	kódy	adresa (sídlo)	
Stav právny je totožný s registrom C KN													
745		1431/1	219	Zastavaná pl.	1	1431/1	219						
662		1431/2	696	Orná pôda	2	1431/1	5						
					3	1431/1	5						
					4	1431/6	194						
					5	1431/7	37						
					6	1431/2	455						
					1			1431/1	219	1431/1	229	Zastavaná pl. 15, 10	Lobotka David, Trenčianske Jastrabie 104
					2			1431/2	5				
					3			1431/2	5				
					6			1431/2	455	1431/2	455	Orná pôda 1	doterajší
					4			1431/2	194	1431/6	194	Zastavaná pl. 18	Lobotka David, Trenčianske Jastrabie 104
					5			1431/2	37	1431/7	37	Orná pôda 1	detto
Spolu:			915				915		915		915		
Vyčíslenie rozsahu vecného bremena													
1959		1047	1117	Zastavaná pl.	7			1047	5	1047	1117	Zastavaná pl. 22	doterajší
					8			1047	1				
					9			1047	3				
2574		4007	23456	Zastavaná pl.	10			4007	16	4007	23456	Zastavaná pl. 22	doterajší
					11			4007	8				
					12			4007	8				
					13			4007	14				
					14			4007	3				
Spolu:			24573						58		24573		

Poznámka: Novonavrhovaný druh pozemku p.č.1431/1 (diel č.2,3), p.č.1431/6 (diel č.4) možno do katastra zapísať iba na základe doloženia príslušného stanoviska orgánu ochrany PP a ich odňatí z PP.

Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva prechodu a prejazdu vo vyznačenom rozsahu na pozemkoch registra CKN p.č.1047 (diel č.7,8), p.č.4007 (diel č.11,13) v prospech vlastníka pozemku par.č.1431/6.

Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí vo vyznačenom rozsahu na pozemkoch registra CKN p.č.1047 (diel č.9), p.č.4007 (diel č.10,12,14) v prospech vlastníka pozemku par.č.1431/6.

Legenda - spôsob využívania pozemkov:

1 - Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnoh. plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu

15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba – cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

Legenda - druh stavby:

10 - Rodinný dom

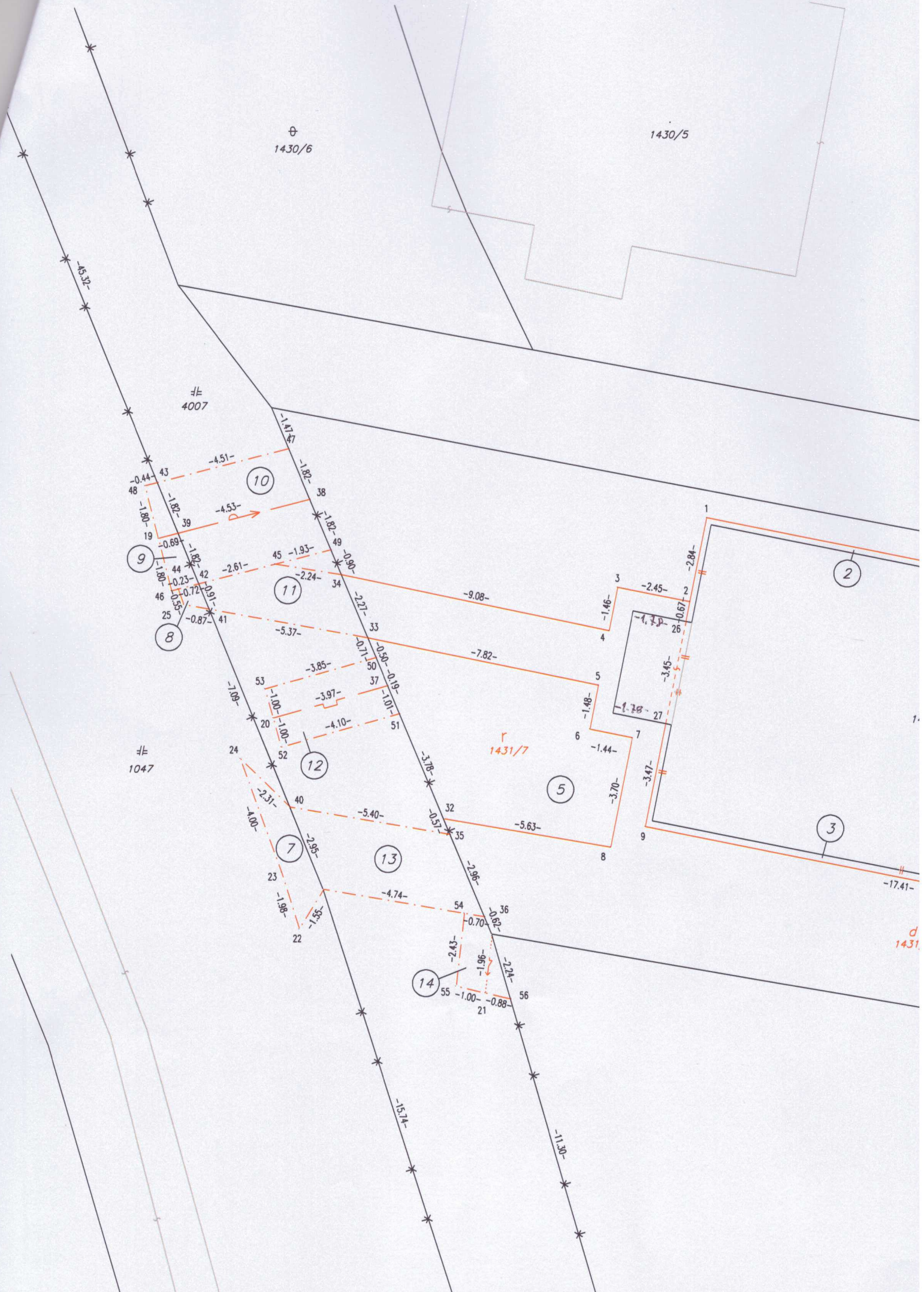
⊕
1430/6

1430/5

⊕
4007

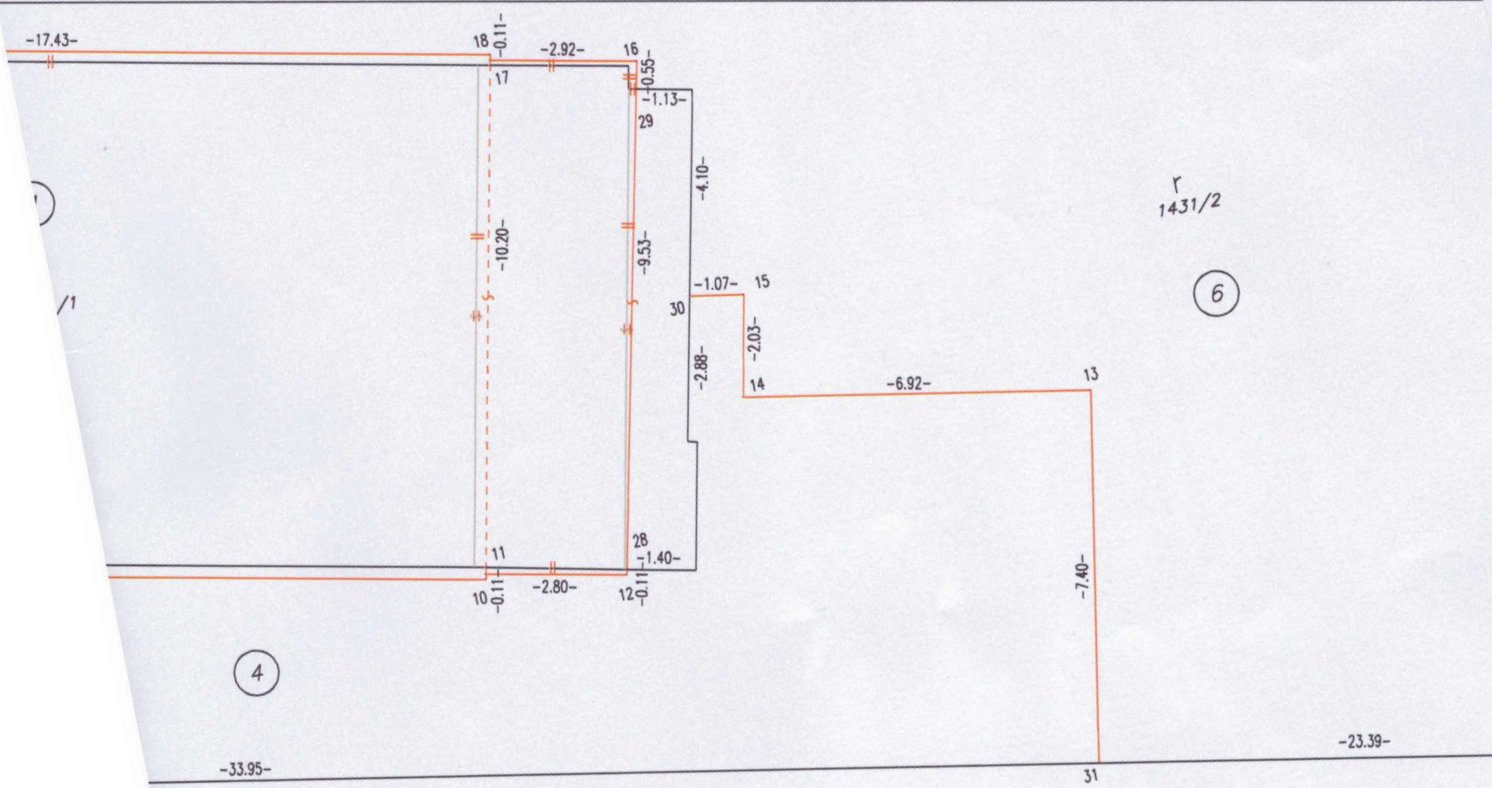
⊕
1047

d
1431



r
1430/7

r
1430/8



r
1431/2

r
1432/1