

Dôvodová správa

I. Všeobecná časť

Územným plánovaním sa sústavne a komplexne rieši priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia, určujú sa jeho zásady, navrhuje sa vecná a časová koordinácia činnosti ovplyvňujúcich životné prostredie, ekologickú stabilitu, kultúrno-historické hodnoty územia, územný rozvoj a tvorbu krajiny v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja.

Trenčiansky samosprávny kraj je podľa § 16 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) orgánom územného plánovania, ktorý je podľa § 17 ods. 1 tohto zákona povinný obstarat' územnoplánovaciú dokumentáciu. Táto povinnosť je splnená, TSK má platný a schválený územný plán.

Súčasne § 30 stavebného zákona hovorí o aktualizácii územnoplánovacej dokumentácie, pričom v ods. 4 sa uvádza: „Obec a samosprávny kraj sú povinné pravidelne, najmenej však raz za štyri roky, preskúmať schválený územný plán, či nie sú potrebné jeho zmeny alebo doplnky alebo či netreba obstarat' nový územný plán“.

II. Osobitná časť

Posledná aktualizácia územného plánu regiónu (Zmeny a doplnky ÚP VÚC Trenčianskeho kraja č. 3) bola schvaľovaná v r. 2018. Trenčiansky samosprávny kraj v roku 2022 pristúpil k procesu preskúmania územného plánu regiónu. Preskúmanie bolo zabezpečené prostredníctvom odborne spôsobilej osoby na obstarávanie územnoplánovacej dokumentácie (§ 2a stavebného zákona), ktorou bol Ing. arch. Marek Adamczak. Za účelom získania podnetov na zmenu územného plánu, prípadne poskytnutie podkladov, ktoré by v ňom mali byť zohľadnené, boli priamo oslovené všetky mestá a obce v Trenčianskom kraji, susedné kraje (vrátane ČR), ministerstvá, okresné úrady, odborné inštitúcie, správcovia inžinierskych sietí a pod. Výzva bola zároveň verejnou vyhláškou dostupná na úradnej tabuli Úradu TSK a na jeho oficiálnom webovom sídle. Po zozbieraní všetkých došlých podnetov a zaslaných podkladov, bola ich relevantnosť vo vzťahu k preskúmvanej územnoplánovacej dokumentácii odborne spôsobilou osobou vyhodnotená a odporúčania, ako naložiť s jednotlivými podnetmi, spracované vo forme materiálu, ktorý tvorí prílohu tejto správy.

Na základe uskutočneného preskúmania sa odporúča, aby Trenčiansky samosprávny kraj zabezpečil obstaranie aktualizácie územného plánu regiónu, vychádzajúc pritom z obdržaných podkladov a navrhovaných odporúčaní, predložených odborne spôsobilou osobou.