

TSK/2017/02136-4

Znalec: Ing. Žiaček Pavel, Okružná č.78, 019 01 Ilava-Klobušice, znalec v odbore stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností, Ev.č.914992, tel.0903543322

Zadávateľ: Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín

Číslo spisu (objednávky): 10.05.2017

ZNALECKÝ POSUDOK

číslo 152/2017

Vo veci, stanovenia všeobecnej hodnoty nehnuteľností - pozemky p.č.KN-C 2441/1, 2441/3, 6136/9, 2460/2, 2464/21, 6143/2, 6136/10 k.ú. Považská Bystrica, v meste Považská Bystrica, na základe Geometrického plánu č.42/2016 vyhotovený dňa 08.12.2016 spoločnosťou GeoID s.r.o., Modlatín 382, 018 03 Horná Mariková pre účel prevodu vlastníckych práv k nehnuteľnostiam.

Počet listov (z toho príloh): 24(15)
Počet odovzdaných vyhotovení: 3
V Ilave-Klobušiciach, 27.06.2017

I. ÚVOD POSUDKU

1. Úloha znalca

Stanoviť všeobecnú hodnotu nehnuteľností - pozemky p.č.KN-C 2441/1, 2441/3, 6136/9, 2460/2, 2464/21, 6143/2, 6136/10 k.ú. Považská Bystrica, v meste Považská Bystrica, na základe geometrického plánu č.42/2016 vyhotoveného dňa 08.12.2016 spoločnosťou GeolD s.r.o., Modlatín 382, 018 03 Horná Maríková.

2. Dátum vyžiadania posudku: 10.05.2017

3. Dátum, ku ktorému je posudok vypracovaný (rozhodujúci na zistenie stavebnotechnického stavu): 23.06.2017

4. Dátum, ku ktorému sa nehnuteľnosť ohodnocuje: 23.06.2017.

5. Podklady pre vypracovanie posudku:

5.1 Dodané zadávateľom:

Objednávka znaleckého posudku zo dňa 10.05.2017.

Geometrický plán č.42/2016 vyhotovený dňa 08.12.2006 spoločnosťou GeolD s.r.o., Modlatín 382, 018 03 Horná Maríková, IČO:46659757, úradne overeného dňa 30.03.2017 Okresným úradom Považská Bystrica, katastrálnym odborom pod číslom 134/2017.

5.2 Získané znalcom:

Výpis z katastra nehnuteľností, výpis z listu vlastníctva č. 7190 k.ú. Považská Bystrica vyhotovený cez katastrálny portál dňa 23.06.2017.

Kópia katastrálnej mapy p.č.KN-C k.ú. Považská Bystrica vytvorená cez katastrálny portál dňa 23.06.2017.

Miestna obhliadka s miestnym šetrením vykonané dňa 23.06.2017.

Fotodokumentácia vyhotovená dňa 23.06.2017.

6. Použitý právny predpis:

Vyhláška Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č.492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku, v znení Vyhlášok MS SR č.626/2007 Z.-z., č.605/2008 Z.z., č.47/2009 Z.z. a č.254/2010 Z.z.

7. Ďalšie použité právne predpisy a literatúra:

Zákon č.382/2004 Z.z. o znalcoch, tlmočníkoch a prekladateľoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Vyhláška Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č.490/2004 Z.z. ktorou sa vykonáva zákon

č.382/2004 Z.z. o znalcoch, tlmočníkoch a prekladateľoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Zákon č.50/1976 Zb.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov.

Vyhláška Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky č.79/1996 Z.z. ktorou sa vykonáva

zákon NR SR o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam /katastrálny zákon/ v znení neskorších predpisov.

Marián Vyparina a kol. - Metodika výpočtu všeobecnej hodnoty nehnuteľností a stavieb, Žilinská uніверzita v EDIS, 2001, ISBN 80-7100-827-3

Opatrenie Vyhláška č.323/2010 Z.z. Štatistického úradu Slovenskej republiky, ktorou sa vydáva Štatistická klasifikácia stavieb.

8. Osobitné požiadavky zadávateľa:

Neboli vznesené.

9. Právny úkon, na ktorý sa má znalecký posudok použiť:

Prevod vlastníckych práv k nehnuteľnosti.

II. POSUDOK

1. VŠEOBECNÉ ÚDAJE

a) Výber použitej metódy

Príloha č.3 Vyhlášky MS SR č.492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku, v znení neskorších predpisov. Použitá je metóda polohovej diferenciacie. Použitie kombinovanej metódy na stanovenie všeobecnej hodnoty nie je možné, pretože nehnuteľnosti nie sú schopné dosahovať primeraný výnos formou prenájmu tak, aby bolo možné vykonať kombináciu. Porovnávací metóda stanovenia všeobecnej hodnoty je vylúčená, z dôvodu nedostatku podkladov pre danú lokalitu.

Výpočet východiskovej hodnoty je vykonaný pomocou rozpočtových ukazovateľov publikovaných v Metodike výpočtu všeobecnej hodnoty nehnuteľností a stavieb, ISBN 80-7100-827-3, Žilinská univerzita, ÚSI Žilina, v roku 2001.

b) vlastnícke a evidenčné údaje

podľa listu vlastníctva č. 947 k.ú.Považské Podhradie, vytvorený cez katastrálny portál dňa 23.02.2017

Okres: Považská Bystrica

Obec: Považská Bystrica

Katastrálne územie: Považské Podhradie

A: Majetková podstata

Parcely registra "C" evidované na mape určeného operátu

| Parcelné číslo | Výmera v m2 | Druh pozemkov | Umiest. pozemku |
|--|-------------|-----------------------------|-----------------|
| 2248/10 | 283 | Zastavané plochy a nádvoría | 1 |
| 2248/26 | 94 | Zastavané plochy a nádvoría | 1 |
| 2250/5 | 419 | Zastavané plochy a nádvoría | 1 |
| Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 2250/5 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 8457. | | | |
| 2461/12 | 65 | Zastavané plochy a nádvoría | 1 |

Parcely registra "E" evidované na mape určeného operátu

| Parcelné číslo | Výmera v m2 | Druh pozemku | Umiest. pozemku |
|----------------|-------------|--------------|-----------------|
| 520 | 156 | Orná pôda | 1 |
| 2437 | 5 | Orná pôda | 1 |
| 2439/1 | 30 | Orná pôda | 1 |
| 2439/2 | 17 | Orná pôda | 1 |
| 2441/2 | 37 | Orná pôda | 1 |
| 2442 | 263 | Orná pôda | 1 |
| 2443 | 134 | Orná pôda | 1 |
| 2444 | 119 | Orná pôda | 1 |
| 2448 | 319 | Orná pôda | 1 |
| 2449 | 181 | Orná pôda | 1 |
| 2452/1 | 17 | Orná pôda | 1 |
| 2452/2 | 212 | Orná pôda | 1 |
| 2453/1 | 107 | Orná pôda | 1 |
| 2453/2 | 33 | Orná pôda | 1 |
| 2453/4 | 169 | Orná pôda | 1 |
| 2456/1 | 49 | Orná pôda | 1 |
| 2456/2 | 172 | Orná pôda | 1 |
| 2456/3 | 98 | Orná pôda | 1 |
| 2457 | 255 | Orná pôda | 1 |
| 2460 | 82 | Orná pôda | 1 |
| 2461 | 67 | Orná pôda | 1 |
| 2464 | 139 | Orná pôda | 1 |
| 2465 | 98 | Orná pôda | 1 |
| 2468 | 153 | Orná pôda | 1 |
| 2472 | 3027 | Orná pôda | 1 |
| 2473 | 3134 | Orná pôda | 1 |
| 2476 | 1535 | Orná pôda | 1 |

| | | | |
|--------|-----|-----------|---|
| 2477/1 | 312 | Orná pôda | 1 |
| 2477/2 | 184 | Orná pôda | 1 |
| 2480 | 435 | Orná pôda | 1 |
| 2481 | 273 | Orná pôda | 1 |
| 2484 | 842 | Orná pôda | 1 |

B: Vlastníci a iné oprávnené osoby

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

- 2 Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne, K dolnej stanici 7282/20A, Trenčín, PSČ 911 01, SR
Spoluvlastnícky podiel: 1/1

Titul nadobudnutia Dodatok č.1 zo dňa 29.9.2005 k delimitačnému protokolu o odovzdaní a prevzatí majetku štátu zo dňa 17.12.2003 Z 1720/05 - 1918/05

Účastník právneho vzťahu: Správca

- 3 Nemocnica s poliklinikou Považská Bystrica, Nemocničná 986, Považská Bystrica, PSČ 017 26, SR

K vlastníkovi č.2 je pod poradovým č.3 správa ku všetkým nehnuteľnostiam - Dodatok č.1 zo dňa 29.9.2006 (§6 ods.4 zák.č.446/2001 Z.z.) - Z 1720/05 - 1918/05

C: Ťarchy:

Por.č.

Zákonné vecné bremeno v prospech vlastníkov bytov v dome č.948 spočívajúce v práve stavby parc.č.2250/5 podľa §23 ods.5 Zák.č.182/93 Z.z. -LV č.8457

Zákonné vecné bremeno v prospech vlastníkov bytov v dome č.1741 spočívajúce v práve stavby na parc.č.2461/12 podľa §23 ods.5 Zák.č.182/93 Z.z. -LV č.8499

Iné údaje:

- 2 Žiadosť zo dňa 13.2.2015 o zmenu sídla organizácie - R 117/15-804/15
3 K vlastníkovi č.2 je pod por.č.3 správa ku všetkým nehnuteľnostiam - Dodatok č.1 zo dňa 29.9.2006 (§6 ods.4 zák.č.446/2001 Z.z.) - Z1720/05-1918/05

Poznámka:

Bez zápisu.

c) Údaje o obhliadke predmetu posúdenia

Obhliadka s miestnym šetrením bola vykonaná dňa 23.06.2017.
Fotodokumentácia vyhotovená dňa 23.06.2017.

d) Porovnanie technickej dokumentácie

Nebola poskytnutá projektová dokumentácia, nie je potrebná.

e) Porovnanie údajov katastra nehnuteľností

Údaje katastra nehnuteľností nie sú v súlade so skutočnosťou. Pozemky nie sú zapísané na liste vlastníctva a nie sú zakreslené na katastrálnej mape podľa geometrického plánu č.42/2016 vyhotovený dňa 08.12.2016 spoločnosťou GeolD s.r.o., Modlatín 382, 018 03 Horná Marková, nie je geometrický plán zapísaný v katastrí nehnuteľností.

f) Vymenovanie jednotlivých pozemkov a stavieb, ktoré sú predmetom ohodnotenia:

- pozemky p.č.KN 2441/1, 2441/3, 6136/9, 2460/2, 2464/21, 6143/2, 6136/10 k.ú. Považské Podhradie

g) Vymenovanie jednotlivých pozemkov a stavieb, ktoré nie sú predmetom ohodnotenia:

Nie sú.

2. STANOVENIE VŠEOBECNEJ HODNOTY

a) Analýza polohy nehnuteľností

Pozemky sa nachádzajú v meste Považská Bystrica, ktoré je okresným mestom a má vyše 41 000 obyvateľov. Pozemky nachádzajú v obytnej zóne mesta, pri areáli Nemocnice s poliklinikou Považská Bystrica. V mieste a okolí sú bytové domy, areál nemocnice s poliklinikou. Pozemky sú blízko centra mesta, do centra mesta je to autom do 5 minút. V mieste je dobre vybudovaná technická infraštruktúra, je možnosť

napojenia na vodovod, kanalizáciu, elektrickú energiu, plyn. Prístup je priamo z verejnej miestnej komunikácie. Doprava je možná miestna a mestská autobusová. Poloha pozemkov zabezpečuje dobrú dostupnosť občianskej vybavenosti autom, ktorá je v centre mesta. V mieste v blízkosti je obytná zóna rodinných domov Dedovec, obchodné domy Tesco, športová hala, ako aj obchody a služby, základná škola. Pozemky p.č.KN-C 2441/1, 2441/3,6136/9, 6134/9, 6136/10 sú verejné miestne komunikácie, pozemok p.č.KN-C 2464/21 je verejná zeleň, pozemok p.č.KN-C 2464/2 je malý verejný park, so zeleňou a výsadbou. Takto sú pozemky aj schválené v platnom územnom pláne mesta Považská Bystrica.

b) Analýza využitia nehnuteľností:

V čase ohodnotenia boli pozemky využívané ako verejné miestne komunikácie a ako verejná zeleň, s okrasnou výsadbou, drevinami. Pozemky je možné využívať na účely ako sa využívajú v súčasnosti, iné využitie vzhľadom k účelu, charakteru, polohe pozemkov nie je možné.

c) Analýza prípadných rizík spojených s využívaním nehnuteľností:

Neboli zistené žiadne riziká.

2.1 POZEMKY

2.1.1 METÓDA POLOHOVEJ DIFERENCIÁCIE

2.1.1.1 POZEMKY POLOHOVOU DIFERENCIÁCIU

2.1.1.1.1 Zastavané plochy a nádvorja

POPIS

Ohodnocované pozemky sa nachádzajú mimo centra mesta Považská Bystrica, do centra mesta je to autom do 5 minút, pri areáli Nemocnice s poliklinikou Považská Bystrica. Pozemky p.č.KN-C 2441/1, 2441/3, 6136/9, 6143/2, 6136/10, sú v čase ohodnotenia využívané ako miestne komunikácie asfaltové, pozemok p.č.KN-C 2464/21 je verejná zeleň, p.č.KN-C 556/20 je malý park, s verejnou zeleňou, okrasnou výsadbou. Pozemky sú v obytnej zóne mesta, v mieste sú obytné domy a areál nemocnice s poliklinikou, v blízkosti je základná škola. V mieste je možnosť napojenia na vodovod, kanalizáciu, elektrickú energiu, plyn, miestne komunikácie sú spevnené, prístup k pozemkom je priamo z verejnej miestnej komunikácie. Doprava je možná miestna a mestská autobusová.

Poloha pozemkov blízko centra mesta zabezpečuje dobrú dostupnosť občianskej vybavenosti v centre mesta, ale v blízkosti je občianska vybavenosť ako obchody a služby, základná škola.

Pozemky je možné využívať na účel ako v súčasnosti, teda ako verejné komunikácie, ako verejná zeleň, ako verejný park s parkovou úpravou v prípade pozemku p.č.KN-C 2460/2. Tak ako sú pozemky v súčasnosti využívané, sú aj schválené v platnom územnom pláne Mesta Považská Bystrica..

| Parcela | Druh pozemku | Vzorec | Spolu výmera [m ²] | Podiel | Výmera [m ²] |
|---------------------|-----------------------------|--------|-----------------------------------|--------|--------------------------|
| 2441/1 | zastavané plochy a nádvorja | 208 | 208,00 | 1/1 | 208,00 |
| 2441/3 | zastavané plochy a nádvorja | 7 | 7,00 | 1/1 | 7,00 |
| 6136/9 | zastavané plochy a nádvorja | 568 | 568,00 | 1/1 | 568,00 |
| 2460/2 | zastavané plochy a nádvorja | 4744 | 4744,00 | 1/1 | 4744,00 |
| 2464/21 | zastavané plochy a nádvorja | 154 | 154,00 | 1/1 | 154,00 |
| 6143/2 | zastavané plochy a nádvorja | 599 | 599,00 | 1/1 | 599,00 |
| 6136/10 | zastavané plochy a nádvorja | 1784 | 1784,00 | 1/1 | 1784,00 |
| Spolu výmera | | | | | 8 064,00 |

Obec:
Východisková hodnota:

Považská Bystrica
VH_{MJ} = 9,96 €/m²

| Označenie a názov koeficientu | Hodnotenie | Hodnota koeficientu |
|--|---|---------------------|
| k _s koeficient všeobecnej situácie | 4. obytné časti obcí a miest od 5 000 do 10 000 obyvateľov a časti rekreačných oblastí, centrá obcí do 5 000 obyvateľov, obytné časti na predmestiach a priemyslové a poľnohospodárske oblasti miest do 50 000 obyvateľov | 1,10 |
| k _v koeficient intenzity využitia | 3. rodinné domy so štandardným vybavením, bežné bytové domy, bytové domy s nebytovými priestormi, nebytové stavby pre priemysel s bežným technickým vybavením | 1,00 |
| k _D koeficient dopravných vzťahov | 4. pozemky v tesnej blízkosti prostriedku hromadnej dopravy s dobrou úpravou ciest, cesta vlastným autom do centra (10 min), územie mesta | 1,00 |
| k _p koeficient obchodnej a priemyselnej polohy | 3. obytná alebo rekreačná poloha | 1,20 |
| k _t koeficient technickej infraštruktúry pozemku | 4. veľmi dobrá vybavenosť (väčšia ako v bode 3) | 1,50 |
| k _z koeficient zvyšujúcich faktorov | 1. nevyskytuje sa | 1,00 |
| k _r koeficient redukujúcich faktorov | 1. nevyskytuje sa | 1,00 |

VŠEOBECNÁ HODNOTA POZEMKU

| Názov | Výpočet | Hodnota |
|------------------------------------|--|------------------------|
| Koeficient polohovej diferenciácie | $k_{PD} = 1,10 * 1,00 * 1,00 * 1,20 * 1,50 * 1,00 * 1,00$ | 1,9800 |
| Jednotková hodnota pozemku | $VŠH_{MJ} = VH_{MJ} * k_{PD} = 9,96 \text{ €/m}^2 * 1,9800$ | 19,72 €/m ² |
| Všeobecná hodnota pozemku | $VŠH_{POZ} = M * VŠH_{MJ} = 8\,064,00 \text{ m}^2 * 19,72 \text{ €/m}^2$ | 159 022,08 € |

VYHODNOTENIE PO PARCELÁCH

| Názov | Všeobecná hodnota pozemku v celosti [€] |
|--------------------|---|
| parcels č. 2441/1 | 4 101,76 |
| parcels č. 2441/3 | 138,04 |
| parcels č. 6136/9 | 11 200,96 |
| parcels č. 2460/2 | 93 551,68 |
| parcels č. 2464/21 | 3 036,88 |
| parcels č. 6143/2 | 11 812,28 |
| parcels č. 6136/10 | 35 180,48 |
| Spolu | 159 022,08 |

III. ZÁVER

1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

Pozemky:

| Druh pozemku | Číslo parcely | Výmera (m ²) |
|-----------------------------|---------------|--------------------------|
| Zastavané plochy a nádvoria | 2441/1 | 208,00 |
| Zastavané plochy a nádvoria | 2441/3 | 7,00 |
| Zastavané plochy a nádvoria | 6136/9 | 568,00 |
| Zastavané plochy a nádvoria | 2460/2 | 4 744,00 |
| Zastavané plochy a nádvoria | 2464/21 | 154,00 |
| Zastavané plochy a nádvoria | 6143/2 | 599,00 |
| Zastavané plochy a nádvoria | 6136/10 | 1 784,00 |

2. VŠEOBECNÁ HODNOTA

Rekapitulácia:

Pozemky:

Všeobecná hodnota metódou polohovej diferenciácie:

159 022,08 €

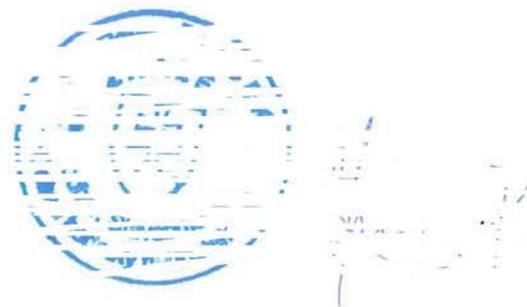
Ako vhodná metóda na stanovenie VŠH pozemkov bola použitá metóda polohovej diferenciácie, z dôvodov nedostatku podkladov pre použitie iných metód.

3. REKAPITULÁCIA VŠEOBECNEJ HODNOTY

| Názov | Všeobecná hodnota [€] |
|--|-----------------------|
| Stavby | |
| Pozemky | |
| Zastavané plochy a nádvoría - parc. č. 2441/1 (208 m ²) | 4 101,76 |
| Zastavané plochy a nádvoría - parc. č. 2441/3 (7 m ²) | 138,04 |
| Zastavané plochy a nádvoría - parc. č. 6136/9 (568 m ²) | 11 200,96 |
| Zastavané plochy a nádvoría - parc. č. 2460/2 (4 744 m ²) | 93 551,68 |
| Zastavané plochy a nádvoría - parc. č. 2464/21 (154 m ²) | 3 036,88 |
| Zastavané plochy a nádvoría - parc. č. 6143/2 (599 m ²) | 11 812,28 |
| Zastavané plochy a nádvoría - parc. č. 6136/10 (1 784 m ²) | 35 180,48 |
| Spolu VŠH | 159 022,08 |
| Zaokrúhlená VŠH spolu | 159 000,00 |

Všeobecná hodnota stavieb a pozemkov je spolu: **159 000,00 €**

Slovom: **Jedenstopäťdesiatdeväťtisíc Eur**



V Ilave-Klobušiciach, dňa 27.6.2017

Ing. Žiaček Pavel

IV. PRÍLOHY

1. Objednávka znaleckého posudku zo dňa 10.05.2017 - 1 list
2. Výpis z katastra nehnuteľností, výpis z listu vlastníctva č. 7190 k.ú. Považská Bystrica, vytvorený cez katastrálny portál dňa 23.06.2017- 2 listy
3. Kópia katastrálnej mapy k.ú. Považská Bystrica, vytvorená cez katastrálny portál dňa 23.06.2017- 1 list
4. Geometrický plán č. 42/2015, zo dňa 08.12.2016 - 8 listov
5. Mapa mesta Považská Bystrica - 1 list
6. Územný plán mesta Považská Bystrica - 1 list
7. Fotodokumentácia - 1 list



Adresa dodávateľa

Ing. Pavel Žiaček
Okružná 78
019 01 Ilava

Číslo objednávky : 1700127

IČO: DIČ: 1020503429
IČ DPH:

Objednávajúci útvar : Oddelenie právne, spravy
Trenčín, dňa 10. 5. 2017

Predmet dodávky :

Objednávame si u Vás službu - vyhotovenie znaleckého posudku (3 x v papierovej podobe, 1 x v PDF forme na CD, DVD alebo USB nosiči) v zmysle Vyhlášky Ministerstva spravodlivosti SR č. 492/2004 Z.z. na nehnuteľný majetok verejného obstarávateľa za účelom zistenia všeobecnej hodnoty nehnuteľného majetku

zapísaného na LV č. 7190 k.ú. Považská Bystrica

pozemky: parcely registra "C":

- parc. č. 2411/1 - ostatné plochy o výmere 208 m²
- parc. č. 2441/3 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 7 m²
- parc. č. 6136/9 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 568 m²
- parc. č. 2460/2 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 4 788 m²
- parc. č. 2464/21 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 154 m²
- parc. č. 6143/2 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 599 m²
- parc. č. 6136/10 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 784 m²

na základe Geometrického plánu č. 42/2016 zo dňa 08.12.2016, vyhotoveného spoločnosťou Geold s.r.o., Modlatín 382, 018 03 Horná Marťková, IČO: 46659757, úradne overeného dňa 30.03.2017 Okresným úradom Považská Bystrica, Katastrálnym odborom pod číslom 134/2017.

Termín dodania: do 15 dní od vystavenia objednávky

Dohodnutá cena s DPH : 220,00 Eur

Cena je stanovená podľa §4 vyhlášky č.491/2004 o odmenách, náhradách výdavkov a náhradách za stratu času pre znalcov, tlmočníkov a prekladateľov.

| | | |
|---|--|---|
| 1 | Presná adresa a PSČ odberateľa, ktorému má byť faktúra zaslaná | Trenčiansky samosprávny kraj K dolnej stanici 7282/20A 911 01 Trenčín |
| | IČ DPH: | Nie sme platcom DPH |
| 3 | Bankové spojenie odberateľa | 7000504489/8180 |
| 4 | Dátum dodania tovaru a služieb | |
| 5 | Vybavuje : | Mgr. L. Masláková |

Upozorňujeme dodávateľa na nutnosť dodržania všetkých formálnych náležitostí faktúry a tiež aj povinnosti uviesť na faktúre číslo tejto objednávky. Ak tieto náležitosti nebude faktúra obsahovať, nebude uhradená a bude vrátená dodávateľovi späť na doplnenie.

| Pol. | Špecifikácia Názov | Množstvo MJ | Cena za MJ | Celková cena |
|------|--|-------------|------------|--------------|
| 1 | 15/637011/821913/002 príprava dokumentov - znalecký posudok | 1.000 ks | 220,00 | 220,00 |

Celková hodnota objednaného plnenia :

220,00 Eur

10

PRÍLOHA č. 2

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEL'NOSTÍ

Okres: Považská Bystrica

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: POVAŽSKÁ BYSTRICA

Dátum vyhotovenia 23.06.2017

Katastrálne územie: Považská Bystrica

Čas vyhotovenia: 05:41:49

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 7190

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

| Parcelné číslo | Výmera v m2 | Druh pozemku | Spôsob využ. p. | Umiest. pozemku | Právny vzťah | Druh ch.n. |
|---|-------------|-----------------------------|-----------------|-----------------|--------------|------------|
| 2248/ 10 | 283 | Zastavané plochy a nádvoria | 18 | 1 | | |
| 2248/ 26 | 94 | Zastavané plochy a nádvoria | 18 | 1 | | |
| 2250/ 5 | 419 | Zastavané plochy a nádvoria | 15 | 1 | | |
| Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 2250/ 5 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 8457. | | | | | | |
| 2461/ 12 | 65 | Zastavané plochy a nádvoria | 15 | 1 | | |

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

| Parcelné číslo | Výmera v m2 | Druh pozemku | Pôvodné k.ú. | Počet č. UO | Umiest pozemku |
|----------------|-------------|--------------|--------------|-------------|----------------|
| 520 | 156 | Orná pôda | 0 | 1 | 1 |
| 2437 | 5 | Orná pôda | 0 | 1 | 1 |
| 2439/ 1 | 30 | Orná pôda | 0 | 1 | 1 |
| 2439/ 2 | 17 | Orná pôda | 0 | 1 | 1 |
| 2441/ 1 | 37 | Orná pôda | 0 | 1 | 1 |
| 2441/ 2 | 263 | Orná pôda | 0 | 1 | 1 |
| 2442 | 119 | Orná pôda | 0 | 1 | 1 |
| 2443 | 134 | Orná pôda | 0 | 1 | 1 |
| 2444 | 119 | Orná pôda | 0 | 1 | 1 |
| 2448 | 319 | Orná pôda | 0 | 1 | 1 |
| 2449 | 181 | Orná pôda | 0 | 1 | 1 |
| 2452/ 1 | 17 | Orná pôda | 0 | 1 | 1 |
| 2452/ 2 | 212 | Orná pôda | 0 | 1 | 1 |
| 2453/ 1 | 107 | Orná pôda | 0 | 1 | 1 |
| 2453/ 2 | 33 | Orná pôda | 0 | 1 | 1 |
| 2453/ 4 | 169 | Orná pôda | 0 | 1 | 1 |
| 2456/ 1 | 49 | Orná pôda | 0 | 1 | 1 |
| 2456/ 2 | 172 | Orná pôda | 0 | 1 | 1 |
| 2456/ 3 | 94 | Orná pôda | 0 | 1 | 1 |
| 2457 | 255 | Orná pôda | 0 | 2 | 1 |
| 2460 | 82 | Orná pôda | 0 | 2 | 1 |
| 2461 | 67 | Orná pôda | 0 | 2 | 1 |
| 2464 | 139 | Orná pôda | 0 | 1 | 1 |
| 2465 | 98 | Orná pôda | 0 | 1 | 1 |
| 2468 | 153 | Orná pôda | 0 | 1 | 1 |
| 2472 | 3027 | Orná pôda | 0 | 1 | 1 |
| 2473 | 3134 | Orná pôda | 0 | 1 | 1 |
| 2476 | 1535 | Orná pôda | 0 | 1 | 1 |
| 2477/ 1 | 312 | Orná pôda | 0 | 1 | 1 |

11

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

| Parcelné číslo | Výmera v m2 | Druh pozemku | Pôvodné k.ú. | Počet č. UO | Umiest pozemku |
|----------------|-------------|--------------|--------------|-------------|----------------|
| 2477/ 2 | 184 | Orná pôda | 0 | 1 | 1 |
| 2480 | 435 | Orná pôda | 0 | 1 | 1 |
| 2481 | 273 | Orná pôda | 0 | 1 | 1 |
| 2484 | 842 | Orná pôda | 0 | 1 | 1 |

Legenda:

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo *Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesta trvalého pobytu (sídlo) vlastníka*

Účastník právneho vzťahu: **Vlastník**

2 Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne, K dolnej stanici 7282/20A, Trenčín, PSČ 911 01, SR 1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia Dodatok č.1 zo dňa 29.9.2005 k delimitačnému protokolu o odovzdaní a prevzatí majetku štátu zo dňa 17.12.2003 Z 1720/05 - 1918/05

Účastník právneho vzťahu: **Správca**

3 Nemocnica s poliklinikou Považská Bystrica, Nemocničná 986, Považská Bystrica, PSČ 017 26, SR /

IČO :

K vlastníkovi č. 2 je pod por č. 3 správa ku všetkým nehnuteľnostiam - Dodatok č.1 zo dňa 29.9.2005 (§ 6 ods.4 zák.č. 446/2001 Z.z.) - Z 1720/05 - 1918/05

ČASŤ C: ŤARCHY

Por.č.:

Zákonné vecné bremeno v prospech vlastníkov bytov v dome č. 948 spočívajúce v práve stavby na parc.č. 2250/5 podľa § 23 ods. 5 Zák.č.182/93 Z.z. - LV č. 8457

Zákonné vecné bremeno v prospech vlastníkov bytov v dome č. 1741 spočívajúce v práve stavby na parc.č. 2461/12 podľa § 23 ods. 5 Zák.č.182/93 Z.z. - LV č. 8499

Iné údaje:

2 Žiadosť zo dňa 13.2.2015 o zmenu sídla organizácie - R 117/15 - 804/15

3 K vlastníkovi č. 2 je pod por č. 3 správa ku všetkým nehnuteľnostiam - Dodatok č.1 zo dňa 29.9.2005 (§ 6 ods.4 zák.č. 446/2001 Z.z.) - Z 1720/05 - 1918/05

Poznámka:

Bez zápisu.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

Informatívna kópia z mapy

Vytvorené cez katastrálny portál

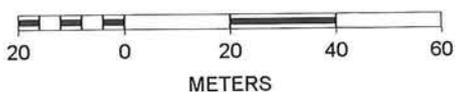
Okres: Považská Bystrica
Obec: POVAŽSKÁ BYSTRICA
Katastrálne územie: Považská Bystrica

23. júna 2017 5:33

DEDOVEC

ÚNZ

SCALE 1 : 1 440



Spoplatnené podľa zákona NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch.

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

| | | | |
|---|---|--|------------------------------------|
| Vyhoviteľ Geold s.r.o. Modlatín 382 01803 Horná Mariková gkbarancik@gmail.com IČO: 46 659 757 | Kraj <i>Trenčiansky</i> | Okres <i>Považská Bystrica</i> | Obec <i>POVAŽSKÁ BYSTRICA</i> |
| | Kat. územie <i>POVAŽSKÁ BYSTRICA</i> | Číslo plánu <i>42/2016</i> | Mapový list č. <i>PB 5-1/31</i> |
| GEOMETRICKÝ PLÁN | | na určenie vlastníckych práv parcel C KN p.č. 2248/43-44, 2436/4-5, 2441/1, 2441/3, 2460/2, 2464/21, 6118/8, 6136/9-10, 6143/2 | |
| Vyhotožil | | Autorizačne overil | |
| Dňa: <i>08.12.2016</i> | | Dňa: <i>09.12.2016</i> | |
| Meno: <i>Ing. Matej Papšo</i> | | Meno: <i>Ing. Ľuboslav Čičkán</i> | |
| Nové hranice boli v prírode označené <i>kov.rúrkami, asfaltom, obrubníkmi</i> | | Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom | |
| Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. <i>3630</i> | | Overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii | |
| Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii | | Pečiatka a podpis | |

VÝKAZ VÝMER

| Doterajší stav | | | | | Zmeny | | | | | Nový stav | | | | | | | |
|----------------|---------------|---------|--------|------|--------|----------------|--------------|------------|-----------------|----------------|------------------|----------------|---------------|--------|----------------|--------------|--|
| Číslo | | | | | Výmera | | Druh pozemku | Diel číslo | k parcele číslo | m ² | od parcely číslo | m ² | Číslo parcely | Výmera | | Druh pozemku | Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo) |
| pzkn. vložky | listu vlastn. | parcely | | | ha | m ² | | | | | | | | ho | m ² | | |
| PK | LV | PK | KN-E | KN-C | | | | | | | | | | | | | |
| | 7190 | | 2468 | | 153 | | orná p. | 29 | 6136/9 | 102 | | | (2468) | | | zaniká) | |
| | | | | | | | | 30 | 2248/44 | 53 | | | | | | | |
| | 7190 | | 2472 | | 3027 | | orná p. | 22 | 2460/2 | 531 | | | (2472) | 2050 | | orná p.) | Doterajší |
| | | | | | | | | 25 | 6136/10 | 395 | | | | | | | |
| | | | | | | | | 26 | 2248/43 | 51 | | | | | | | |
| | 7190 | | 2473 | | 3134 | | orná p. | 18 | 2460/2 | 2325 | | | (2473) | 360 | | orná p.) | detto |
| | | | | | | | | 21 | 6136/10 | 449 | | | | | | | |
| | 7190 | | 2476 | | 1535 | | orná p. | 16 | 2460/2 | 1290 | | | (2476) | | | zaniká) | |
| | | | | | | | | 17 | 6136/10 | 245 | | | | | | | |
| | 7190 | | 2477/1 | | 312 | | orná p. | 13 | 2460/2 | 259 | | | (2477/1) | | | zaniká) | |
| | | | | | | | | 14 | 6143/2 | 0 | | | | | | | |
| | | | | | | | | 15 | 6136/10 | 53 | | | | | | | |
| | 7190 | | 2477/2 | | 184 | | orná p. | 9 | 6143/2 | 3 | | | (2477/2) | | | zaniká) | |
| | | | | | | | | 10 | 2460/2 | 145 | | | | | | | |
| | | | | | | | | 11 | 6143/2 | 1 | | | | | | | |
| | | | | | | | | 12 | 6136/10 | 35 | | | | | | | |
| | 7190 | | 2480 | | 435 | | orná p. | 6 | 6143/2 | 140 | | | (2480) | | | zaniká) | |
| | | | | | | | | 7 | 2460/2 | 194 | | | | | | | |
| | | | | | | | | 8 | 6136/10 | 101 | | | | | | | |
| | 7190 | | 2481 | | 273 | | orná p. | 4 | 6143/2 | 192 | | | (2481) | | | zaniká) | |
| | | | | | | | | 5 | 6136/10 | 81 | | | | | | | |
| | 7190 | | 2484 | | 842 | | orná p. | 1 | 2464/21 | 154 | | | (2484) | | | zaniká) | |
| | | | | | | | | 2 | 6143/2 | 263 | | | | | | | |
| | | | | | | | | 3 | 6136/10 | 425 | | | | | | | |
| | | | | | | | | 45 | | | 2448 | 47 | 2436/4 | 231 | | vodná pl. | Trenčiansky samosprávny kraj |
| | | | | | | | | 24 | | | 2444 | 103 | | 11 | | 11 | K dolnej stanici 7282/20A |
| | | | | | | | | 27 | | | 2443 | 72 | | | | | Trenčín, PSČ 911 01, SR |
| | | | | | | | | 46 | | | 2442 | 9 | | | | | |
| | | | | | | | | 47 | | | 2444 | 3 | 2436/5 | 153 | | vodná pl. | detto |
| | | | | | | | | 28 | | | 2443 | 61 | | | | 11 | |
| | | | | | | | | 48 | | | 2442 | 69 | | | | | |
| | | | | | | | | 49 | | | 2441/2 | 20 | | | | | |
| | | | | | | | | 52 | | | 2448 | 45 | 2441/1 | 208 | | ost.pl. | detto |
| | | | | | | | | 53 | | | 2449 | 88 | | | | 37 | |

VÝKAZ VÝMER

| Doterajší stav | | | | | Zmeny | | | | | | | Nový stav | | | | | |
|----------------|---------------|---------|------|------|--------|--|--------------|------------|-----------------|----------------|------------------|----------------|---------------|----------------|----------------|--------------|--|
| Číslo | | | | | Výmera | | Druh pozemku | Diel číslo | k parcele číslo | m ² | od parcely číslo | m ² | Číslo parcely | Výmera | | Druh pozemku | Vlastník, (inā oprāv. osoba) adresa, (sídlo) |
| pzkn. vložky | listu vlastn. | parcely | | | | | | | | | | | | ha | m ² | | |
| PK | LV | PK | KN-E | KN-C | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | 54 | | | 2452/1 | 14 | | | | | | |
| | | | | | | | 55 | | | 2452/2 | 60 | | | | | | |
| | | | | | | | 56 | | | 2453/4 | 1 | | | | | | |
| | | | | | | | 50 | | | 2449 | 4 | 2441/3 | 7 | zast.pl. 22 | detto | | |
| | | | | | | | 51 | | | 2452/1 | 3 | | | | | | |
| | | | | | | | 29 | | | 2468 | 102 | 6136/9 | 568 | zast.pl. 22 | detto | | |
| | | | | | | | 31 | | | 2465 | 65 | | | | | | |
| | | | | | | | 33 | | | 2464 | 92 | | | | | | |
| | | | | | | | 35 | | | 2461 | 52 | | | | | | |
| | | | | | | | 37 | | | 2460 | 41 | | | | | | |
| | | | | | | | 39 | | | 2457 | 60 | | | | | | |
| | | | | | | | 41 | | | 2456/1 | 49 | | | | | | |
| | | | | | | | 42 | | | 2453/1 | 107 | | | | | | |
| | | | | | | | 30 | | | 2468 | 53 | 2248/44 | 588 | zast.pl. 18 | detto | | |
| | | | | | | | 32 | | | 2465 | 35 | | | | | | |
| | | | | | | | 34 | | | 2464 | 51 | | | | | | |
| | | | | | | | 36 | | | 2461 | 14 | | | | | | |
| | | | | | | | 38 | | | 2460 | 18 | | | | | | |
| | | | | | | | 40 | | | 2457 | 27 | | | | | | |
| | | | | | | | 43 | | | 2453/2 | 33 | | | | | | |
| | | | | | | | 44 | | | 2456/2 | 172 | | | | | | |
| | | | | | | | 19 | | | 2461 | 1 | | | | | | |
| | | | | | | | 20 | | | 2460 | 23 | | | | | | |
| | | | | | | | 23 | | | 2457 | 161 | | | | | | |
| | | | | | | | 26 | | | 2472 | 51 | 2248/43 | 51 | zast.pl. 18 | detto | | |
| | | | | | | | 22 | | | 2472 | 531 | 2460/2 | 4744 | zast.pl. 22 | detto | | |
| | | | | | | | 18 | | | 2473 | 2325 | | | | | | |
| | | | | | | | 16 | | | 2476 | 1290 | | | | | | |
| | | | | | | | 13 | | | 2477/1 | 259 | | | | | | |
| | | | | | | | 10 | | | 2477/2 | 145 | | | | | | |
| | | | | | | | 7 | | | 2480 | 194 | | | | | | |

VÝKAZ VÝMER

| Doterajší stav | | | | | Zmeny | | | | | Nový stav | | | | | | | |
|----------------|---------------|---------|------|--------|--------|------|--------------|------------|-----------------|----------------|------------------|----------------|---------------|--------------|--------------------|--------------|--|
| Číslo | | | | | Výmera | | Druh pozemku | Diel čísla | k parcele číslo | m ² | od parcely číslo | m ² | Číslo parcely | Výmera | | Druh pozemku | Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo) |
| pszkn. vložky | listu vlastn. | parcely | | | | | | | | | | | | ha | m ² | | |
| PK | LV | PK | KN-E | KN-C | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | 1 | | | 2484 | 154 | 2464/21 | 154 | zast.pl. 18 | detto | | |
| | | | | | | | 57 | | | 2457 | 7 | 6118/8 | 7 | vodná pl. 11 | detto | | |
| | | | | | | | 2 | | | 2484 | 263 | 6143/2 | 599 | zast.pl. 22 | detto | | |
| | | | | | | | 4 | | | 2481 | 192 | | | | | | |
| | | | | | | | 6 | | | 2480 | 140 | | | | | | |
| | | | | | | | 9 | | | 2477/2 | 3 | | | | | | |
| | | | | | | | 11 | | | 2477/2 | 1 | | | | | | |
| | | | | | | | 14 | | | 2477/1 | 0 | | | | | | |
| | | | | | | | 3 | | | 2484 | 425 | 6136/10 | 1784 | zast.pl. 22 | detto | | |
| | | | | | | | 5 | | | 2481 | 81 | | | | | | |
| | | | | | | | 8 | | | 2480 | 101 | | | | | | |
| | | | | | | | 12 | | | 2477/2 | 35 | | | | | | |
| | | | | | | | 15 | | | 2477/1 | 53 | | | | | | |
| | | | | | | | 17 | | | 2476 | 245 | | | | | | |
| | | | | | | | 21 | | | 2473 | 449 | | | | | | |
| | | | | | | | 25 | | | 2472 | 395 | | | | | | |
| Spolu: | | | | | 1 | 2430 | | | | 9094 | 9094 | | 1 | 2438 | | | |
| | | | | 2248/2 | | 2294 | zast.pl. | | | | | 2248/2 | 1495 | zast.pl. 18 | Doterajší | | |
| | | | | | | | | | | | | 2248/43 | 51 | zast.pl. 18 | ako v stave prvého | | |
| | | | | | | | | | | | | 2248/44 | 588 | zast.pl. 18 | detto | | |
| | | | | | | | | | | | | 2248/45 | 160 | zast.pl. 18 | Doterajší | | |
| | | | | 2436/1 | | 1629 | vodná pl. | | | | | 2436/1 | 930 | vodná pl. 11 | detto | | |
| | | | | | | | | | | | | 2436/4 | 231 | vodná pl. 11 | ako v stave prvého | | |

Stav podľa registra C KN

VÝKAZ VÝMER

| Doterajší stav | | | | | Zmeny | | | | | | Nový stav | | | | | | |
|----------------|---------------|---------|------|--------|--------|----------------|--------------|------------|-----------------|----------------|------------------|----------------|---------------|--------|----------------|---------------------|--|
| Číslo | | | | | Výmera | | Druh pozemku | Diel číslo | k parcele číslo | m ² | od parcely číslo | m ² | Číslo parcely | Výmera | | Druh pozemku | Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo) |
| pzkn. vložky | listu vlastn. | parcely | | | ha | m ² | | | | | | | | ha | m ² | | |
| PK | LV | PK | KN-E | KN-C | | | | | | | | | | kód | | | |
| | | | | | | | | | | | | 2436/5 | 153 | | vodná pl. 11 | detto | |
| | | | | | | | | | | | | 2436/6 | 315 | | vodná pl. 11 | Doterajší | |
| | | | | 2441/1 | | 215 | ost.pl. | | | | | 2441/1 | 208 | | ost.pl. 37 | ako v stave právnom | |
| | | | | | | | | | | | | 2441/3 | 7 | | zast.pl. 22 | detto | |
| | | | | 2460 | | 7564 | zast.pl. | | | | | 2460/1 | 2820 | | zast.pl. 22 | Doterajší | |
| | | | | | | | | | | | | 2460/2 | 4744 | | zast.pl. 22 | ako v stave právnom | |
| | | | | 2464/1 | 1 | 2314 | zast.pl. | | | | | 2464/1 | 1 | 1660 | zast.pl. 18 | Doterajší | |
| | | | | | | | | | | | | 2464/21 | 154 | | zast.pl. 18 | ako v stave právnom | |
| | | | | | | | | | | | | 2464/24 | 500 | | zast.pl. 18 | Doterajší | |
| | | | | 6118/2 | | 5734 | vodná pl. | | | | | 6118/2 | 5727 | | vodná pl. 11 | detto | |
| | | | | | | | | | | | | 6118/8 | 7 | | vodná pl. 11 | ako v stave právnom | |
| | | | | 6136/1 | 1 | 6601 | zast.pl. | | | | | 6136/1 | 1 | 3913 | zast.pl. 22 | Doterajší | |
| | | | | | | | | | | | | 6136/8 | 336 | | zast.pl. 22 | detto | |
| | | | | | | | | | | | | 6136/9 | 568 | | zast.pl. 22 | ako v stave právnom | |
| | | | | | | | | | | | | 6136/10 | 1784 | | zast.pl. 22 | detto | |
| | | | | 6143 | | 4687 | zast.pl. | | | | | 6143/1 | 4088 | | zast.pl. 22 | Doterajší | |
| | | | | | | | | | | | | 6143/2 | 599 | | zast.pl. 22 | ako v stave právnom | |
| Spolu: | | | | | 5 | 1038 | | | | | | | 5 | 1038 | | | |

Legenda: Kód spôsobu využívania pozemku:

11 – Vodný tok (prírodný – rieka, potok

18 – Pozemok, na ktorom je dvor.

22 – Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba – cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti.

37 – Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok.

Poznámka: Výmera 139 m² evidovaná na LV 7190 parcely E KN p.č. 2464 sa po prešetrení v teréne upravuje na výmeru 143 m².

Výmera 98 m² evidovaná na LV 7190 parcely E KN p.č. 2465 sa po prešetrení v teréne upravuje na výmeru 100 m².

Výmera 153 m² evidovaná na LV 7190 parcely E KN p.č. 2468 sa po prešetrení v teréne upravuje na výmeru 155 m².

Výmera dielu č.14 0,1 m², nemá vplyv na výmery parciel, preto sa zaokruhlí na hodnotu 0 m².



LOKALITA ROZEMKOV



MAPA Považská Bystrica

21

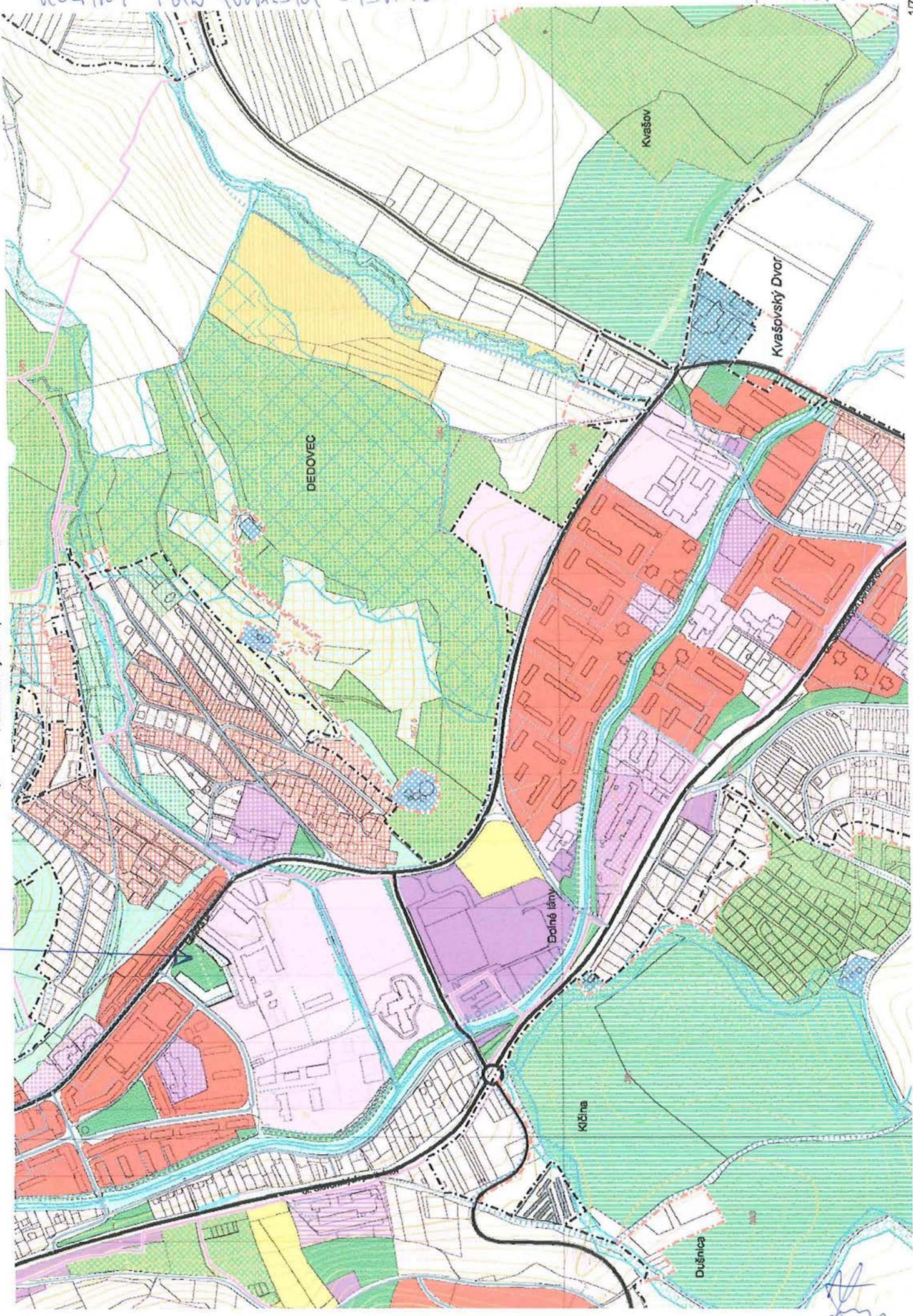
PRÍLOHA č. 5

Snímky © 2017 CNES / Airbus, DigitalGlobe, Údaje máp © 2017 Google 200 m



Považská Bystrica | UzemnePlany.sk

LOKALITA SKŤANOV



[Handwritten signature]

FOTODOKUMENTÁCIA

Príloha č.7

Lokalita pozemkov p.č.KN-C 2460/2 a ďalšie k.ú. Považská Bystrica



V. ZNALECKÁ DOLOŽKA

Znalecký posudok som vypracoval ako znalec zapísaný v zozname znalcov, tlmočníkov a prekladateľov ktorý vedie Ministerstvo spravodlivosti Slovenskej republiky pre odbor Stavebníctvo a odvetvie Odhad hodnoty nehnuteľností, evidenčné číslo znalca: 914992.

Znalecký posudok je v denníku zapísaný pod číslom 152/2017.



V Ilave-Klobušiciach, 27.06.2017



Ing. Žiaček Pavel