



TRENČIANSKY SAMOSPRÁVNY KRAJ

Útvar hlavného kontrolóra

K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín

Správa

z kontroly plnenia uznesení prijatých na IV. zasadnutí

Zastupiteľstva Trenčianskeho samosprávneho kraja



Na IV. zasadnutí Zastupiteľstva Trenčianskeho samosprávneho kraja (ďalej len Z TSK), konaného dňa 29. januára 2018 bolo prijatých spolu 30 uznesení, ktoré mali väčšinou formu schvaľovania a berie na vedomie. Uznesenia vo forme odporúčania a splnomocnenia pre predsedu TSK neboli, podobne aj uznesenia vo forme ukladacej povinnosti pre riaditeľov organizácii v zriaďovateľskej pôsobnosti TSK tiež neboli.

Uznesenia bez uloženia termínu plnenia a s termínom dlhším ako je budúce Z TSK:

Z TSK 31. 08. 2005 uznesenie číslo 447/2005

- **Plnenie** - Uznesenie sa plní. Od 28.09.2016 do 28.10.2016 bola zrealizovaná obchodná verejná súťaž na odpredaj prebytočného nehnuteľného majetku, vyhodnotená ako neúspešná. Je vyhlásená ďalšia OVS od 02.02.2018 do 05.03.2018. (SOU Bánovce nad Bebravou)

Z TSK 28. 2. 2007 uznesenie číslo 156/2007

- **Plnenie** - Uznesenie sa plní. Od 01.03.2016 do 30.03.2016 bola zrealizovaná obchodná verejná súťaž, vyhodnotená ako neúspešná - neprihlásil sa žiaden záujemca. V súčasnosti sa rokuje o zámene s Mestom Myjava za pozemky pod cestami vo vlastníctve TSK. (SOŠ, Trokanova 3, Myjava)

Z TSK 25. 4. 2007 uznesenie č. 204/2007

- **Plnenie** - Uznesenie sa plní. Týmto uznesením bolo rozhodnuté o prebytočnosti pozemkov v správe SPŠ Dubnica nad Váhom, k.ú.Slávica, LV č. 264. K priamej realizácii odpredaja pozemkov nedošlo, v záujme TSK nebolo ponúkať na odpredaj nezastavané pozemky, ktoré nevyžadujú finančné prostriedky na prevádzku a údržbu, ako pri ostatnom nevyužitom nehnuteľnom majetku – stavby a ostatné zastavané plochy. Predajom pozemkov by sa tiež znížila hodnota nehnuteľného majetku TSK. (SPŠ Dubnica nad Váhom)

Z TSK 25. 04. 2007 uznesenie číslo 205/2007

- **Plnenie** - Uznesenie sa plní. Od 24.03.2017 do 24.04.2017 bola zrealizovaná obchodná verejná súťaž, vyhodnotená ako neúspešná - neprihlásil sa žiaden záujemca. Je vyhlásená ďalšia OVS od 02.02.2018 do 05.03.2018. (SOŠ Nováky)

Z TSK 12. 12. 2007 uznesenie č. 393/2007

- **Plnenie** - Uznesenie sa plní. Týmto uznesením bolo rozhodnuté o prebytočnosti pozemkov v správe NsP Prievidza so sídlom v Bojniciach, k.ú.Prievidza, LV č. 3425. K priamej realizácii odpredaja pozemkov nedošlo, v záujme TSK nebolo ponúkať na odpredaj nezastavané pozemky, ktoré nevyžadujú finančné prostriedky na prevádzku a údržbu, ako pri ostatnom nevyužitom nehnuteľnom majetku – stavby a ostatné zastavané plochy. Predajom pozemkov by sa tiež znížila hodnota nehnuteľného majetku TSK. (NsP Prievidza so sídlom v Bojniciach)

Z TSK 27. 02. 2008 uznesenie č. 433/2008

- **Plnenie** - Uznesenie sa plní. Týmto uznesením bolo rozhodnuté o prebytočnosti nehnuteľného majetku v k.ú. Stará Turá. Z TSK na svojom zasadnutí dňa 25.08.2014



uzneseniami č. 161/2014, 162/2014, 163/2014, 164/2014 a 165/2014 schválilo spôsob odpredaja tohto nehnuteľného majetku formou OVS. Posledná OVS bola vyhlásená od 01.03.2016 do 30. 03. 2016, ktorá bola vyhodnotená ako neúspešná - neprihlásil sa žiaden záujemca. Z TSK na svojom zasadnutí dňa 03.07.2017 uznesením č. 515/2017 zrušilo uznesenia Z TSK č. 161/2014, 162/2014, 163/2014, 164/2014, 165/2014 a schválilo zámenu predmetného nehnuteľného majetku s Mestom Stará Turá ako prípad hodný osobitného zreteľa. Nakoľko do zámény nebol zahrnutý všetok prebytočný majetok, ktorý je predmetom uznesenia Z TSK č. 433/2008, so záménou sa bude pokračovať. (SOŠ Stará Turá, bývalá SPŠE)

Z TSK 25. 2. 2009 uznesenie č. 654/2009

- **Plnenie** - Uznesenie sa plní. Od 24.03.2017 do 24.04.2017 bola zrealizovaná obchodná verejná súťaž, vyhodnotená ako neúspešná - neprihlásil sa žiaden záujemca. Je vyhlásená ďalšia OVS od 02.02.2018 do 05.03.2018. (SOU Nábytkárske Pravenec)

Z TSK 22. 4. 2009 uznesenie č. 691/2009

- **Plnenie** - Uznesenie sa plní. Pozemok je v správe Správa ciest TSK. K priamej realizácii odpredaja nedošlo, nakoľko v záujme TSK nie je ponúknuť na odpredaj nezastavané pozemky, ktoré si nevyžadujú finančné náklady na prevádzku a údržbu, ako pri stavbách v zastavaných plochách. Predajom by sa znížila hodnota nehnuteľného majetku TSK. (Nové Mesto nad Váhom – pozemok)

Z TSK 25. 8. 2010 uznesenie číslo 84/2010 .

- **Plnenie** - Uznesenie sa plní. Od 24.03.2017 do 24.04.2017 bola zrealizovaná obchodná verejná súťaž, vyhodnotená ako neúspešná - neprihlásil sa žiaden záujemca. Je vyhlásená ďalšia OVS od 02.02.2018 do 05.03.2018. (Valaská Belá- rodinný dom)

Z TSK 26. 08. 2013 uznesenie číslo 616/2013

- **Plnenie** - Uznesenie sa plní. Od 27.01.2017 do 27.02.2017 bola zrealizovaná obchodná verejná súťaž, vyhodnotená ako neúspešná - neprihlásil sa žiaden záujemca. Je vyhlásená ďalšia OVS od 02.02.2018 do 05.03.2018. (Bývalá SOŠ Brezová pod Bradlom, správca SOŠ Myjava)

Z TSK 26. 08. 2013 uznesenie číslo 617/2013

- **Plnenie** - Uznesenie sa plní. Podarilo sa odpredať časti III. a IV. obchodnou verejnou súťažou. Od 27.01.2017 do 27.02.2017 bola zrealizovaná obchodná verejná súťaž na ostatné časti - I., II., V. a VI.. Pri častiach II. V. a VI. bola OVS vyhodnotená ako neúspešná, podarilo sa odpredať časť I. Na ostatné časti bola vyhlásená ďalšia OVS od 24.03.2017 do 24.04.2017, vyhodnotená ako neúspešná – neprihlásil sa žiadny záujemca. Je vyhlásená ďalšia OVS od 02.02.2018 do 05.03.2018. (SOŠ Prievidza, bývalá SOŠ polytechnická)

Z TSK 24.11.2014 uznesenie číslo 195/2014

- **Plnenie** – Plnenie uznesenia bolo pozastavené, nakoľko TSK uvažuje o využití tohto nehnuteľného majetku pre zriadenie ambulatných sociálnych služieb v rámci pripravovaného projektu deïnštitucionalizácie DSS Adamovské Kochanovce DS. (Stredná zdravotnícka škola Trenčín)



Z TSK 25. 08. 2014 uznesenie číslo 156/2014

- **Plnenie** - Uznesenie sa plní. Od 24.03.2017 do 24.04.2017 bola zrealizovaná obchodná verejná súťaž, vyhodnotená ako neúspešná - neprihlásil sa žiaden záujemca. Je vyhlásená ďalšia OVS od 02.02.2018 do 05.03.2018. (SOŠ obchodu a služieb J. Kalinčiaka 1, Prievidza – Vinohradnícka 8)

Z TSK 26. 01. 2015 uznesenie číslo 226/2015

- **Plnenie** - Uznesenie sa plní. V rámci obchodnej verejnej súťaže bola odpredaná časť III. a IV.. Na časť I. bola vyhlásená ďalšia OVS od 24.03.2017 do 24.04.2017, ktorá bola vyhodnotená ako neúspešná – neprihlásil sa žiadny záujemca. OVS, ktorá prebehla od 28.09.2016 do 28.10.2016 na II. časť bola zrušená. Uznesenie bolo v II. časti, bod 2., písm. a) a b) (spôsob odpredaja nehnuteľného majetku formou obchodnej verejnej súťaže a súťažné podmienky pre Obchodnú verejnú súťaž č. TSK/003/2015 – OVS „Predaj nehnuteľností – SOŠ obchodu a služieb Nové Mesto nad Váhom, II. časť - Vilka“) zrušené a Z TSK dňa 20.03.2017 schválilo odpredaj predmetnej nehnuteľnosti (II. časti) MV SR ako prípad hodný osobitného zreteľa. Dňa 14.11.2017 Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom rozhodol o povolení vkladu vlastníckeho práva (II. časti) v prospech MVSR. Na časť I. je vyhlásená ďalšia OVS od 02.02.2018 do 05.03.2018.. (SOŠ Nové Mesto nad Váhom, Jánošíkova 4)

Z TSK 26. 01. 2015 uznesenie číslo 225/2015

- **Plnenie** - Uznesenie sa plní. Od 24.03.2017 do 24.04.2017 bola zrealizovaná obchodná verejná súťaž, vyhodnotená ako neúspešná - neprihlásil sa žiaden záujemca. Na Z TSK konané dňa 26.03.2018 bude predložený návrh na zmenu Uznesenia Z TSK č. 225/2015 nakoľko došlo k zápisu doposiaľ nezapísaných budov do katastra nehnuteľností a túto zmenu je potrebné reflektovať aj v zámere a podmienkach OVS. Následne bude vyhlásená ďalšia OVS. (Gymnázium I. Bellu, Handlová)

Z TSK 26. 01. 2015 uznesenie číslo 228/2015

- **Plnenie** - Uznesenie sa plní. Od 24.03.2017 do 24.04.2017 bola zrealizovaná obchodná verejná súťaž, vyhodnotená ako neúspešná - neprihlásil sa žiaden záujemca. Je vyhlásená ďalšia OVS od 02.02.2018 do 05.03.2018.. (Spojená škola, Rastislavova 332, Nováky)

Z TSK 30. 03. 2015 uznesenie číslo 246/2015

- **Plnenie** - Uznesenie sa plní. Od 24.03.2017 do 24.04.2017 bola zrealizovaná obchodná verejná súťaž, vyhodnotená ako neúspešná – neprihlásil sa žiaden záujemca. Je vyhlásená ďalšia OVS od 02.02.2018 do 05.03.2018. (Vlastivedné múzeum Považská Bystrica)

Z TSK 18. 05. 2015 uznesenie číslo 261/2015

- **Plnenie** - Uznesenie sa plní. Od 24.03.2017 do 24.04.2017 bola zrealizovaná obchodná verejná súťaž, vyhodnotená ako neúspešná - neprihlásil sa žiaden záujemca. Je vyhlásená ďalšia OVS od 02.02.2018 do 05.03.2018. (bývalá Škola v prírode Patrovec)



Z TSK 23. 11. 2015 uznesenie číslo 315/2015

- **Plnenie** - Uznesenie sa plní. Od 01.03.2016 – 30. 03. 2016 bola zrealizovaná obchodná verejná súťaž, vyhodnotená ako neúspešná - neprihlásil sa žiaden záujemca. V súčasnosti sa rokuje o zámene s Mestom Myjava za pozemky pod cestami vo vlastníctve TSK. (SPŠ Myjava - Domov mládeže 2)

Z TSK 28.11.2016 uznesenie číslo 423/2016

- **Plnenie** - Uznesenie sa plní. Bola zrealizovaná obchodná verejná súťaž od 24.03.2017 do 24.04.2017, vyhodnotená ako neúspešná – neprihlásil sa žiaden záujemca. Je vyhlásená ďalšia OVS od 02.02.2018 do 05.03.2018. (lekárň TÍLIA, Považská Bystrica)

Z TSK 20. 03. 2017 uznesenie číslo 476/2017

- **Plnenie** – Uznesenie sa plní. Bola vyhlásená OVS od 24.03.2017 do 24.04.2017, ktorá bola zrušená. Je vyhlásená ďalšia OVS od 02.02.2018 do 05.03.2018. (predaj nehnuteľností - areál bývalého fitness centra, predajne, T. Vansovej 28, Prievidza)

Z TSK 20. 03. 2017 uznesenie číslo 477/2017

- **Plnenie** – Uznesenie je čiastočne splnené. Bola zrealizovaná OVS od 04.05.2017 do 05.06.2017, vyhodnotená ako úspešná. Z TSK na svojom zasadnutí dňa 03.07.2017 uznesením č.523/2017 schválilo odpredaj tohto prebytočného majetku spoločnosti EURÓPSKE INVESTIČNÉ DRUŽSTVO, Dlhá ulica 426/3, 971 01 Prievidza. Bol podaný Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností v prospech kupujúceho, ktorý ešte nie je zrealizovaný. (predaj nehnuteľností – areál bývalého internátu, T. Vansovej 28, Prievidza)

Z TSK 20. 03. 2017 uznesenie číslo 478/2017

- **Plnenie** – Uznesenie sa plní. Bola zrealizovaná OVS od 24.03.2017 do 24.04.2017, vyhodnotená ako neúspešná – neprihlásil sa žiaden záujemca. Je vyhlásená ďalšia OVS od 02.02.2018 do 05.03.2018. (predaj nehnuteľností – areál bývalej budovy, ul. Sládkovičova 11, Prievidza)

Z TSK 29.01.2018 uznesenie číslo 24/2018

- **Plnenie** – Uznesenie sa plní. Je vyhlásená OVS od 02.02.2018 do 05.03.2018. (predaj nehnuteľností – budova NsP "A", pracovisko RTG v k.ú. Prievidza)

Z TSK 29.01.2018 uznesenie číslo 25/2018

- **Plnenie** - Uznesenie sa plní. Je vyhlásená OVS od 02.02.2018 do 05.03.2018. (predaj nehnuteľností – Rekreačné zariadenie v k.ú. Štiavnické Bane)

Z TSK 29.01.2018 uznesenie číslo 26/2018

- **Plnenie** - Uznesenie sa plní. Je vyhlásená OVS od 02.02.2018 do 05.03.2018. (predaj nehnuteľností – bývalé stredisko brannej výchovy, Nitrianske Rudno)

Trenčín, 28. februára 2018

Ing. Richard Horváth
hlavný kontrolór TSK