

Dôvodová správa

I. Všeobecná časť

V súlade so zákonom č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územným celkom v znení neskorších právnych predpisov (ďalej len „zákon o VÚC“) a v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja v znení Dodatku č. 1 a č. 2 k Zásadám hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja (ďalej len „Zásady“), predkladáme Zastupiteľstvu Trenčianskeho samosprávneho kraja návrh na zmenu uznesenia Zastupiteľstva Trenčianskeho samosprávneho kraja (ďalej len „Z TSK“).

II. Osobitná časť

Trenčiansky samosprávny kraj (ďalej len „TSK“) je výlučným vlastníkom nehnuteľného majetku, nachádzajúceho v okrese Prievidza, v obci Prievidza, v k.ú. Prievidza zapísaného na LV č. 11866, v časti A: majetková podstata

Parcely registra „C“

- pozemok CKN parc.č. 3120/3 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 10 474 m²,
- pozemok CKN parc.č. 3120/27 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 590 m²,
- pozemok CKN parc.č. 3120/28 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 114 m²,
- pozemok CKN parc.č. 3120/29 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 246 m²,
- pozemok CKN parc.č. 3120/30 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 351 m²,

Stavby:

- stavba súpis. číslo 427- 6,8 triedne pavilóny a nadstavba SOUs
- stavba súpis. číslo 2821 - telocvičňa I a II
- stavba súpis. číslo 2822 - prístavba spojovacej chodby
- stavba súpis. číslo 2823 - skleník

Dňa 25.08.2014 Z TSK schválilo uznesením č. 156/2014 trvalú prebytočnosť tohto nehnuteľného majetku, spôsob jeho odpredaja obchodnou verejnou súťažou a súťažné podmienky pre Obchodnú verejnú súťaž č.TSK/001/2014 – OVS „Predaj nehnuteľností - Areál SOŠ na Ul. Vinohradníckej 8, Prievidza“

Lustráciou prebytočného nehnuteľného majetku TSK a lustráciou LV č. 5408 a 11866 bolo zistené, že na základe Zmluvy o odňatí majetku zo správy č. 2016/0169 zo dňa 01.02.2016, bol správcovi – Strednej odbornej škole obchodu a služieb, Nábřežie J. Kalinčiaka 1, 971 01 Prievidza, tento majetok odňatý zo správy a zapísaný na nový LV č. 11866 a že vo vyššie uvedenom uznesení, v bode 1. a 2., v časti Stavby ako aj v podmienkach pre Obchodnú verejnú súťaž č.TSK/001/2015 – OVS „Predaj nehnuteľností - Areál Gymnázia Ivana Bellu, Novomeského 15, Handlová“ je v popise stavby so súpis. číslom 2821 - telocvičňa I a II uvedené:

„- stavba súpis. číslo 2821 - 6,8 triedne pavilóny a nadstavba SOUs“.

Na základe vyššie uvedeného a za účelom aktualizácie uznesenia Z TSK, zosúladenia skutočného stavu so stavom právnym a predchádzania vzniku dôvodov na prerušenie, prípadne zastavenie katastrálneho konania v prípade prevodu uvedeného prebytočného nehnuteľného majetku, predkladáme Zastupiteľstvu Trenčianskeho samosprávneho kraja návrh na zmenu uznesenia Zastupiteľstva Trenčianskeho samosprávneho kraja číslo 156/2014 zo zasadnutia konaného dňa 25.08.2014.