

## Dôvodová správa

### **I. Všeobecná časť**

Účelom prekladaného materiálu je schválenie čiastočného zrušenia vecného bremena Zastupiteľstvom Trenčianskeho samosprávneho kraja, v súlade so zákonom č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších právnych predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja v platnom znení (ďalej len „Zásady“).

### **II. Osobitná časť**

Trenčiansky samosprávny kraj je výlučným vlastníkom nehnuteľného majetku, ktorého správcom je Trenčianske múzeum v Trenčíne, Mierové námestie 46, 912 50 Trenčín, IČO: 34059199, nachádzajúceho sa v okrese Nové Mesto nad Váhom, v obci Nové Mesto nad Váhom, v katastrálnom území Nové Mesto nad Váhom, zapísaného na LV č. 909 v časti A: Majetková podstata:

#### **Pozemok: parcela registra „C“**

- parc. č. 2449/68 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 830 m<sup>2</sup>

#### **Stavba :**

- Sklad, súp. číslo 6273, postavený na parcele č. 2449/68,

ktorý nadobudol na základe Kúpnej zmluvy a Zmluvy o zriadení vecného bremena číslo 1/2009 zo dňa 21.01.2009, uzatvorenej medzi Mestom Nové Mesto nad Váhom, ako Predávajúcim (Povinný z vecného bremena) a Trenčianskym samosprávnym krajom ako Kupujúcim (Oprávnený z vecného bremena).

Za účelom zriadenia centrálného depozitu múzea, bolo zriadené vecné bremeno a je evidované na liste vlastníctva č. 3160 v časti C – Tarchy v znení: „vecné bremeno – právo vstupu, prechodu a prejazdu cez pozemok C-KN p. č. 2449/1, 2449/168, 2449/169 ku skladu s. č. 6273 postaveného na p. č. 2449/68 podľa zmluvy V276/09-VZ 361/09, 8620“ v prospech Trenčianskeho samosprávneho kraja so sídlom K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín, IČO: 36126624.

Vecné bremeno bolo zriadené bezodplatne a časovo neobmedzené.

Kúpu predmetného nehnuteľného majetku ako aj zriadenie vecného bremena schválilo Zastupiteľstvo TSK uznesením číslo 593/2008 dňa 29.10.2008 a Mestské zastupiteľstvo Mesta Nové Mesto nad Váhom uznesením číslo 193/2008-MsZ dňa 11.11.2008.

Mesto Nové Mesto nad Váhom so sídlom Čsl. armády /1, 915 32 Nové Mesto nad Váhom, IČO: 00311863 požiadalo listom zo dňa 22.02.2022 o čiastočné zrušenie vecného bremena, týkajúce sa parcely registra C-KN p. č. 2449/1.

Pôvodná parcela registra „C“ KN č. 2449/1 bola Geometrickým plánom č. 720-62/2019 zo dňa 01.04.2019 vyhotoveným Geodetickou kanceláriou Stará Turá,

Ing. Richardom Bunčiakom, úradne overeným dňa 24.04.2019, pod č. G1-261/2019 rozdelená na novovytvorené parcely registra C-KN p. č. 2449/1, 2449/167, 2449/168 a 2449/169.

V súvislosti s usporiadaním susedných pozemkov / umiestnenie areálu Technických služieb mesta Nové Mesto nad Váhom, odpredaj pozemkov spoločnosti Reprogas Servis s.r.o., prechod a prejazd cez pozemok registra C-KN p. č. 2449/1 už nie je možný.

Oprávnenie spočívajúce v zabezpečení práva vstupu, prechodu a prejazdu ku skladu súp. č. 6273, postaveného na parcele registra C-KN p. č. 2449/68 cez pozemky parcely registra C-KN p. č. 2449/167, 2449/168, 2449/169, nachádzajúce sa v k. ú. Nové Mesto nad Váhom zostáva zachované.

Vecné bremeno sa zrušuje bezodplatne.