

Obec Slavnica, 018 54 Slavnica, Obecný úrad č. 209
č.tel. 042/4493174, IČO 00692280, e-mail : starosta@slavnica.sk

Č. j.: 181/3/OcÚ/TS1-20

V Slavnici 26. 10. 2020 ATNÉ

A VYKONATELNÉ DŇA: 20. 11. 2020

Vec: **Oprava rozhodnutia – stavebného povolenia** V SLÁVNICI DŇA: 4. 12. 2020

Obec Slavnica, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pri územnom plánovaní, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, vydala stavebné povolenie č. j. **181/2/OcÚ/TS1-20** na stavbu „**RODINNÝ DOM**“ parcela č. KN-C 494/30 v kat. území obce Slavnica stavebníkom Ing. Šimo Róbert a manželka Ing. Šimo Stanislava rod. Pencáková, bytom Pod Hájom 1092/73, 018 41 Dubnica nad Váhom

V texte rozhodnutia na str. č. 13 je uvedená zrejma nesprávnosť, ktorú podľa § 47 ods. 6 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov opravujeme.

Pôvodný nesprávny text na str. č. 13

Trenčiansky samosprávny kraj, 911 00 Trenčín

– **súhlasí** za rešpektovania nasledovných podmienok:

- Do vydania kolaudačného rozhodnutia stavby je potrebné majetkovo-právne vysporiadať parcely dotknuté stavbou / parc. č. 9029 v k.ú. Slavnica/ ktorej vlastníkom je Trenčiansky samosprávny kraj, kontaktná osoby Mgr. Stanislav Svatík, email: stanislav.svatik@tsk.sk, t.č. 032/6555758.
- Vybudovaním vjazdu nesmie dôjsť k zmene šírkových pomerov cestnej komunikácie III/1927 a pri vjazde na cestu musí byť trvale zabezpečený dostatočný rozhľad na všetky dopravné smery.
- Pri realizácii predmetnej stavby nesmie byť porušená konštrukcia a stabilita vozovky a stavebník pri svojej činnosti nesmie sťažovať údržbu cestnej komunikácie.
- Vybudovaním predmetnej stavby nesmie byť prerušené odvodnenie cestnej komunikácie III/1927.
- Odvodnenie účelovej komunikácie zrealizovať tak, aby povrchová voda z komunikácie nevytekala na cestu III/1927.
- Cestné komunikácie nesmú byť v dôsledku realizácie stavby znečisťované, resp. pri ich prípadnom znečistení musia byť bezodkladne očistené.
- V zmysle zákona č. 135/1961 Zb. O pozemných komunikáciach / cestný zákon/ o zriadení nového napojenia na pozemnú komunikáciu II. a III. Triedy rozhoduje príslušný cestný správny organ.
- Prípojky inžinierskych sietí budú realizované bez zásahu asfaltového krytu vozovky.

- Stavebník pred začiatkom prác požiada príslušný cestný správny orgán o vydanie povolenia na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie, z dôvodu realizácie inžinierskych sietí a určenia prenosného dopravného značenia počas realizácie stavby.
- 5 dní pred začatím realizácie stavby zaslať písomnú informáciu o začatí stavebných prác na odbor dopravy Úradu Trenčianskeho samosprávneho kraja a Správu ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja – cestmajsterstvo SC TSK (Ivan Ferech, tel. kontakt 0903 517611, e-mail ivan.ferech@sctsk.sk).
- Po ukončení prác je stavebník povinný prizvať správcu komunikácie na porealizačnú obhliadku. stanislav.svatik@tsk.sk, t.č. 032/6555758.
- Vybudovaním vjazdu nesmie dôjsť k zmene šírkových pomerov cestnej komunikácie III/1927 a pri výjazde z pozemku na cestu musí byť trvale zabezpečený dostatočný rozhľad na všetky dopravné smery.

Správne znenie textu na str. 13

Trenčiansky samosprávny kraj, 911 00 Trenčín, vyjadrenie č. TSK/2020/08148-3 zo dňa 1.10.2020

Projektová dokumentácia rieši dopravné napojenie novostavby rodinného domu v obci Slavnica. Prístup na pozemok je zabezpečený novovybudovaným vjazdom pripojeným na cestu III/1917. Vjazd bude vyspádovaný smerom od cesty na pozemok investora. El. prípojka bude vedená súbežne s cestou III/1917 v zeleni cca 50 m. Plynová prípojka bude križovať cestu III/1917. El. prípojka a plynová prípojka budú uložené do pozemku parc. 9021, k.ú. Slavnica vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja.

Trenčiansky samosprávny kraj, ako vlastník ciest II. a III. triedy na území kraja vrátane prejazdnych úsekov ciest II. a III. triedy cez obce, podľa § 3d, ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách / cestný zákon / v znení neskorších predpisov, vydáva nasledovné stanovisko:

S vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia **súhlasíme** za rešpektovania nasledovných podmienok:

- Do vydania kolaudačného rozhodnutia stavby je potrebné majetkovo-právne vysporiadať parcely dotknuté stavbou / plynová prípojka, el. prípojka, vjazd / parc. č. 9021 k.ú. Slavnica, ktorej vlastníkom je Trenčiansky samosprávny kraj, kontaktná osoba Mgr. Stanislav Svatík, e mail: stanislav.svatik@tsk.sk, t.č. 032/6555758.
- Vybudovaním vjazdu nesmie dôjsť k zmene šírkových pomerov cestnej komunikácie III/1917 a pri výjazde z pozemku na cestu musí byť trvale zabezpečený dostatočný rozhľad na všetky dopravné smery.
- Pri realizácii predmetnej stavby nesmie byť porušená konštrukcia a stabilita vozovky a stavebník pri svojej činnosti nesmie sťažovať údržbu cestnej komunikácie.
- Vybudovaním predmetnej stavby nesmie byť prerušené odvodnenie cestnej komunikácie III/1917.
- Odvodnenie účelovej komunikácie zrealizovať tak, aby povrchová voda z komunikácie nevytekala na cestu III/1917.
- Križovanie plynovej prípojky bude realizované bezvýkopovou technológiou bez zásahu do asfaltového krytu vozovky.

- Cestné komunikácie nesmú byť v dôsledku realizácie stavby znečisťované , resp. pri ich prípadnom znečistení musia byť bezodkladne očistené.
- V zmysle zákona č. 135/1961 Zb. O pozemných komunikáciach / cestný zákon/ o zriadení nového napojenia na pozemnú komunikáciu II. a III. triedy rozhoduje príslušný cestný správny orgán.
- Stavebník pred začiatkom prác požiada príslušný cestný správny orgán o vydanie Povolenia na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie , z dôvodu realizácie inžinierskych sietí a Určenia prenosného dopravného značenia počas realizácie stavby.
- 5 dní pred začatím realizácie stavby zaslať písomnú informáciu o začatí stavebných prác Správu ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja – cestmajsterstvo SC TSK (Ivan Ferech, tel. kontakt 0903 517611, e-mail ivan.ferech@sctsk.sk).
- Po ukončení prác je stavebník povinný prizvať správcu komunikácie na porealizačnú obhliadku.

TSK si vyhradzuje právo uvedené podmienky kedykoľvek doplniť alebo zmeniť, čím žiadateľovi nevzniká nárok na úhradu už vzniknutých nákladov. Uvedené vyjadrenie nenahrádza povolenia, rozhodnutia a súhlasné stanoviská potrebné podľa stavebného a cestného zákona.

V ostatných častiach rozhodnutie - stavebné povolenie č. j. **181/2/OcÚ/TS1-20** zo dňa 7.9.2020 ostáva **nezmenené**. Táto oprava je súčasťou stavebného povolenia č. j. **181/2/OcÚ/TS1-20** zo dňa 7.9.2020.



Ing. Anna Prekopová
starostka obce

Rozhodnutie sa doručí:

Účastníkom konania:

1. Ing. Róbert xxxx Dubnica nad Váhom
2. Ing. Stanislava xxxxx1 Dubnica nad Váhom
3. Marek xxxx Slavnica
4. Ing. Štefan xxxx
5. TSK, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
6. aut.arch. Ing. Pecucha Tomáš, projektant a stavebný dozor

7. Všeobecná úverová banka, a.s. Mlynské Nivy 1, 829 90 Bratislava

Dotknutým orgánom:

8. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o ŽP, úsek odpadového hospodárstva, úsek ochrany prírody a krajiny, úsek úsek ŠVS
9. Stredoslovenská distribučná, a.s. Pri Rajčianke, 010 47 Žilina
10. Slovak Telekom a.s. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
11. SPP – distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44b, 825 11 Bratislava 26
12. Správa ciest TSK, Brnianska 3, 911 05 Trenčín
13. TSK, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
14. Považská vodárenská spoločnosť, ul. Nová 33, 017 01 Považská Bystrica
15. Krajský pamiatkový úrad, K dolnej stanici 7282/20 A, 911 01 Trenčín
16. Regionálna vodárenská spoločnosť Vlára – Váh s.r.o., Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová
17. Obec Slavnica, 018 54 Slavnica