

Meno, adresa znalca:

Ing. Seifertová Eva, Bernolákova 4, 915 01 Nové Mesto nad Váhom

č. tel. : 032/7712637, 0905403716

Zadávateľ :

Mesto Stará Turá, Ulica SNP 1/2, Stará Turá

Číslo objednávky :

2018081 zo dňa 24.5.2018

ZNALECKÝ POSUDOK

č.128/2018

Vo veci :

stanovenie všeobecnej hodnoty pozemkov parc.č.209/5, parc.č.209/3, k.ú.Stará Turá

Počet strán (z toho príloh) : 26 (z toho príloh 18)

Počet odovzdaných vyhotovení: 4

V Novom Meste nad Váhom, 08.06.2018

III. ZÁVER

1. VŠEOBECNÁ HODNOTA

Rekapitulácia:

Rekapitulácia:

Stavby:

Pozemky:

Všeobecná hodnota metódou polohovej diferenciacie:

166 762,49 €

Ako vhodná metóda na stanovenie VŠH pozemkov bola použitá metóda polohovej diferenciacie

2. REKAPITULÁCIA VŠEOBECNEJ HODNOTY

Názov	Všeobecná hodnota [€]
Pozemky	
Stará Turá - parc. č. 209/3 (1 661 m ²)	15 630,01
Stará Turá - parc. č. 209/5 (1 284 m ²)	12 082,44
Všeobecná hodnota celkom	27 712,45
Všeobecná hodnota zaokrúhlene	27 700,00

Všeobecná hodnota stavieb a pozemkov je spolu: 27 700,00 €

Slovom: Dvadsaťsedemtisíc sedemsto Eur

V Novom Meste nad Váhom dňa 08.06.2018



Ing. Seifertová Eva