

Meno, adresa znalca:

Ing. Seifertová Eva, Bernolákova 4, 915 01 Nové Mesto nad Váhom

č. tel. : 032/7712637, 0905403716

Zadávateľ :

Mesto Stará Turá, Ulica SNP 1/2, Stará Turá

Číslo objednávky :

2018085 zo dňa 30.5.2018

ZNALECKÝ POSUDOK

č.178/2018

Vo veci :

stanovenie všeobecnej hodnoty pozemkov parc.č.4103/3, parc.č.4103/4, parc.č.4103/5, parc.č.4103/6, parc.č.4103/7, parc.č.4103/8, parc.č.4103/9, parc.č.6010/9, parc.č.6010/10, parc.č.6010/12, k.ú.Stará Turá

Počet strán (z toho príloh) : 49 (z toho príloh 41)

Počet odovzdaných vyhotovení: 4

V Novom Meste nad Váhom, 31.07.2018

III. ZÁVER

1. VŠEOBECNÁ HODNOTA

Rekapitulácia:

Pozemky:

Všeobecná hodnota metódou polohovej diferenciacie:

50 402,01 €

Ako vhodná metóda na stanovenie VŠH pozemkov bola použitá metóda polohovej diferenciacie

2. REKAPITULÁCIA VŠEOBECNEJ HODNOTY

Názov	Všeobecná hodnota [€]
Pozemky	
Stará Turá - parc. č. 4103/3 (2 544 m ²)	22 412,64
Stará Turá - parc. č. 4103/4 (69 m ²)	607,89
Stará Turá - parc. č. 4103/5 (93 m ²)	819,33
Stará Turá - parc. č. 4103/6 (12 m ²)	105,72
Stará Turá - parc. č. 4103/7 (2 059 m ²)	18 139,79
Stará Turá - parc. č. 4103/8 (4 m ²)	35,24
Stará Turá - parc. č. 4103/9 (13 m ²)	114,53
Stará Turá - parc. č. 6010/9 (24 m ²)	211,44
Stará Turá - parc. č. 6010/10 (599 m ²)	5 277,19
Stará Turá - parc. č. 6010/12 (304 m ²)	2 678,24
Všeobecná hodnota celkom	50 402,01
Všeobecná hodnota zaokrúhlene	50 400,00

Všeobecná hodnota stavieb a pozemkov je spolu: 50 400,00 €

Slovom: Päťdesiatštyristo Eur

V Novom Meste nad Váhom dňa 31.07.2018

Ing. Seifertová Eva