

Návrh na uznesenie

Zastupiteľstvo Trenčianskeho samosprávneho kraja na svojom zasadnutí dňa 26. 11. 2018 prerokovalo a

I. schvaľuje

trvalú prebytočnosť nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja, v správe Strednej odbornej školy obchodu a služieb, Piešťanská 2262/80, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, na základe zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších právnych predpisov a čl. 10 ods. 3 písm. a) – i. Zásad hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja v znení Dodatku č. 1 a č. 2 k Zásadám hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja, nachádzajúceho sa v okrese Nové Mesto nad Váhom, v obci Nové Mesto nad Váhom, v k.ú. Nové Mesto nad Váhom, zapísaného na LV č. 3191:

- **pozemok – parcela registra „E“, parc. č. 812/1 – orná pôda o výmere 572 m²**

II. určuje

prevod prebytočného nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja, v správe Strednej odbornej školy obchodu a služieb, Piešťanská 2262/80, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, nachádzajúceho sa v okrese Nové Mesto nad Váhom, v obci Nové Mesto nad Váhom, v k.ú. Nové Mesto nad Váhom, zapísaného na LV č. 3191:

- **pozemok – parcela registra „E“, parc. č. 812/1 – orná pôda o výmere 572 m²**

v prospech spoločnosti EUROPUR s.r.o., Novonosická 503/5, 020 01 Púchov, IČO: 36305383, do výlučného vlastníctva v podiele 1/1, za kúpnu cenu vo výške 3260 eur (slovom: tritisícdivestošesťdesiat eur), stanovenú znalkyňou, Ing. Evou Seifertovou ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších právnych predpisov.

Osobitný zreteľ spočíva v záujme Trenčianskeho samosprávneho kraja na lepšom využití pozemku, ktorý v súčasnosti Trenčiansky samosprávny kraj ani organizácie v jeho zriaďovateľskej pôsobnosti nevyužívajú na plnenie svojich úloh a nie je predpoklad jeho využitia ani v budúcnosti. Predmetný pozemok je situovaný v priemyselnej zóne, nie je prístupný priamo a ani zo žiadnej cestnej komunikácie, je zarastený náletovou zeleňou a znečistený stavebným a iným priemyselným odpadom po celej ploche pozemku. Žiadateľ/Kupujúci sa zaviazal na vlastné náklady bez nároku na akúkoľvek refundáciu zo strany Trenčianskeho samosprávneho kraja odstrániť z pozemku stavený všetok odpad a náletovú zeleň a využiť ho pre rozšírenie súčasného areálu spoločnosti, ktorý s ním bezprostredne susedí.

III. schvaľuje

odpredaj prebytočného nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja, , v správe Strednej odbornej školy obchodu a služieb, Piešťanská 2262/80, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, nachádzajúceho sa v okrese Nové Mesto nad Váhom, v obci Nové Mesto nad Váhom, v k.ú. Nové Mesto nad Váhom, zapísaného na LV č. 3191:

- **pozemok – parcela registra „E“, parc. č. 812/1 – orná pôda o výmere 572 m²**

v prospech spoločnosti EUROPUR s.r.o., Novonosická 503/5, 020 01 Púchov, IČO: 36305383, do výlučného vlastníctva v podiele 1/1, za kúpnu cenu vo výške 3260 eur (slovom: tritisícdivestošesťdesiat eur), stanovenú znalkyňou, Ing. Evou Seifertovou ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších právnych predpisov.

Osobitný zreteľ spočíva v záujme Trenčianskeho samosprávneho kraja na lepšom využití pozemku, ktorý v súčasnosti Trenčiansky samosprávny kraj ani organizácie v jeho zriaďovateľskej pôsobnosti nevyužívajú na plnenie svojich úloh a nie je predpoklad jeho využitia ani v budúcnosti. Predmetný pozemok je situovaný v priemyselnej zóne, nie je prístupný priamo a ani zo žiadnej cestnej komunikácie, je zarastený náletovou zeleňou a znečistený stavebným a iným priemyselným odpadom po celej ploche pozemku. Žiadateľ/Kupujúci sa zaviazal na vlastné náklady bez nároku na akúkoľvek refundáciu zo strany Trenčianskeho samosprávneho kraja odstrániť z pozemku stavený všetok odpad a náletovú zeleň a využiť ho pre rozšírenie súčasného areálu spoločnosti, ktorý s ním bezprostredne susedí.