

Dôvodová správa

I. Všeobecná časť

Územným plánovaním sa sústavne a komplexne rieši priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia, určujú sa jeho zásady, navrhuje sa vecná a časová koordinácia činnosti ovplyvňujúcich životné prostredie, ekologickú stabilitu, kultúrno-historické hodnoty územia, územný rozvoj a tvorbu krajiny v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja.

TSK je podľa § 16 ods. 2 zákona č. 50/1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) orgánom územného plánovania, ktorý je podľa § 17 odst. 1 tohto zákona povinný obstaráť územnoplánovacia dokumentáciu. Táto povinnosť je splnená, TSK má platný a schválený územný plán.

Súčasne podľa § 30 ods. 1 tohto zákona: „Orgán územného plánovania, ktorý obstaral územnoplánovacia dokumentáciu, sústavne sleduje, či sa nezmenili územno-technické, hospodárske a sociálne predpoklady, na základe ktorých bola navrhnutá koncepcia organizácie územia. Ak dôjde k zmene predpokladov, alebo je potrebné umiestniť verejnoprospešné stavby, orgán územného plánovania obstará doplnok alebo zmenu územnoplánovacej dokumentácie“.

Súčasne podľa § 30 ods. 4 tohto zákona: „Obec a samosprávny kraj sú povinní pravidelne, najmenej raz za štyri roky, preskúmať schválený územný plán, či nie sú potrebné jeho zmeny alebo či netreba obstaráť nový územný plán“.

II. Osobitná časť

V súčasnosti platný Územný plán Trenčianskeho kraja v znení Zmien a doplnkov č. 2/2011 (ZaD č. 2 ÚPN VÚC TK) bol schválený Zastupiteľstvom TSK dňa 26.10.2011 a v tomto roku uplynie zákonná lehota na jeho preskúmanie. Pracovníci Odd. IŽPaÚP, v súlade s uvedeným zákonom územný plán v mesiaci máji preskúmali. Počas preskúmania sa zistilo cca 30 javov, ktoré je potrebné buď zmeniť, alebo upraviť. Ďalšie podnety na zmeny a doplnky sa získajú od orgánov, organizácií, obcí a občanov po prípadnom zverejnení začiatku obstarávania ZaD č.3 ÚPN VÚC TK.

Dňa 27.05.2015 dostal TSK list od Národnej diaľničnej spoločnosti, v ktorom oznamuje zmenu trasy rýchlostnej cesty R2. Nakoľko R2 je verejnoprospešná stavba, táto skutočnosť sama o sebe vyžaduje zmenu územného plánu (§ 30 ods. 1 zák. č. 50/1976).

Na základe uvedeného navrhujeme začať proces obstarávania zmeny územného plánu kraja v znení Zmien a doplnkov č. 3 ÚPN VÚC TK.