



TRENČIANSKY SAMOSPRÁVNY KRAJ

Útvar hlavného kontrolóra

K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín

Správa

z kontroly plnenia uznesení prijatých na XVIII. zasadnutí

Zastupiteľstva Trenčianskeho samosprávneho kraja



Na XVIII. zasadnutí Zastupiteľstva Trenčianskeho samosprávneho kraja (ďalej len Z TSK), konaného dňa 08. júla 2019 bolo prijatých 31 uznesení, ktoré mali väčšinou formu schvaľovania a berie na vedomie.

Uznesenia bez uloženia termínu plnenia a s termínom dlhším ako je budúce Z TSK:

Z TSK 31. 08. 2005 uznesenie číslo 447/2005

- **Plnenie** - Plnenie uznesenia je dočasne pozastavené. Od 23.05.2018 do 22.06.2018 bola zrealizovaná obchodná verejná súťaž na odpredaj prebytočného nehnuteľného majetku, vyhodnotená ako neúspešná – neprihlásil sa žiaden záujemca. V súčasnosti sa pripravuje zámena tohto nehnuteľného majetku s Mestom Bánovce nad Bebravou za pozemky pod cestami vlastníctve TSK. (SOU Bánovce nad Bebravou)

Z TSK 28. 2. 2007 uznesenie číslo 156/2007

- **Plnenie** - Uznesenie je splnené. Od 01.03.2016 do 30.03.2016 bola zrealizovaná obchodná verejná súťaž, vyhodnotená ako neúspešná - neprihlásil sa žiaden záujemca. Z TSK uznesením č. 133/2018 schválilo zámenu nehnuteľného majetku TSK s Mestom Myjava ako prípad hodný osobitného zreteľa. Bola podpísaná zmluvná dokumentácia avšak Z TSK uznesením č. 234/2019 schválilo zmenu uznesenia č. 133/2019, na základe čoho bol pripravený Dodatok č. 1 k Zámennej zmluve a Zmluve o zriadení vecného bremena č. 2018/0808. Dňa 21.06.2019 bol povolený vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností a majetok bol odovzdaný účastníkom zmluvy. (SOŠ, Trokanova 3, Myjava)

Z TSK 25. 4. 2007 uznesenie č. 204/2007

- **Plnenie** - Uznesenie sa plní. Týmto uznesením bolo rozhodnuté o prebytočnosti pozemkov v správe SPŠ Dubnica nad Váhom, k.ú.Slávnicka, LV č. 264. K priamej realizácii odpredaja pozemkov nedošlo, v záujme TSK nebolo ponúkať na odpredaj nezastavané pozemky, ktoré nevyžadujú finančné prostriedky na prevádzku a údržbu, ako pri ostatnom nevyužitom nehnuteľnom majetku – stavby a ostatné zastavané plochy. Predajom pozemkov by sa tiež znížila hodnota nehnuteľného majetku TSK. (SPŠ Dubnica nad Váhom)

Z TSK 25. 04. 2007 uznesenie číslo 205/2007

- **Plnenie** - Uznesenie sa plní. Bola zrealizovaná OVS od 30.05.2019 do 01.07.2019, vyhodnotená ako úspešná – prihlásil sa jeden záujemca. Na Zastupiteľstvo TSK bude predložený návrh na prevod tohto prebytočného nehnuteľného majetku v prospech úspešného uchádzača. (SOŠ Nováky)

Z TSK 12. 12. 2007 uznesenie č. 393/2007

- **Plnenie** - Uznesenie sa plní. Týmto uznesením bolo rozhodnuté o prebytočnosti pozemkov v správe NsP Prievidza so sídlom v Bojniciach, k.ú. Prievidza, LV č. 3425. K priamej realizácii odpredaja pozemkov nedošlo, v záujme TSK nebolo ponúkať na odpredaj nezastavané pozemky, ktoré nevyžadujú finančné prostriedky na prevádzku a údržbu, ako pri ostatnom nevyužitom nehnuteľnom majetku – stavby a ostatné zastavané plochy. Predajom pozemkov by sa tiež znížila hodnota nehnuteľného majetku TSK. (NsP Prievidza so sídlom v Bojniciach)



Z TSK 25. 2. 2009 uznesenie č. 654/2009

- **Plnenie** - Uznesenie sa plní. Bola zrealizovaná OVS od 01.03.2019 do 01.04.2019, vyhodnotená ako neúspešná – neprihlásil sa žiaden záujemca. Bude vyhlásená ďalšia OVS. (SOU Nábytkárske Pravenec)

Z TSK 22. 4. 2009 uznesenie č. 691/2009

- **Plnenie** - Uznesenie sa plní. Pozemok je v správe Správy ciest TSK. K priamej realizácii odpredaja nedošlo, nakoľko v záujme TSK nie je ponúknuť na odpredaj nezastavané pozemky, ktoré si nevyžadujú finančné náklady na prevádzku a údržbu, ako pri stavbách v zastavaných plochách. Predajom by sa znížila hodnota nehnuteľného majetku TSK. (Nové Mesto nad Váhom – pozemok)

Z TSK 25. 8. 2010 uznesenie číslo 84/2010 .

- **Plnenie** - Plnenie uznesenia je dočasne pozastavené. Od 23.05.2018 do 22.06.2018 bola zrealizovaná obchodná verejná súťaž, vyhodnotená ako neúspešná - neprihlásil sa žiaden záujemca. Bude vyhlásená ďalšia OVS. (Valaská Belá - rodinný dom)

Z TSK 26. 08. 2013 uznesenie číslo 616/2013

- **Plnenie** - Plnenie uznesenia je dočasne pozastavené. Od 23.05.2018 do 22.06.2018 bola zrealizovaná obchodná verejná súťaž, vyhodnotená ako neúspešná - neprihlásil sa žiaden záujemca. V súčasnosti sa pripravuje zámena tohto majetku s Mestom Brezová pod Bradlom za pozemky pod cestami vo vlastníctve TSK. (Bývalá SOŠ Brezová pod Bradlom, správca SOŠ Myjava)

Z TSK 26. 08. 2013 uznesenie číslo 617/2013

- **Plnenie** - Uznesenie sa plní. Podarilo sa odpredať časti I.,II., III. a IV. obchodnou verejnou súťažou. Z TSK uznesením číslo 106/2018 schválil nájom areálu V. v prospech spoločnosti Jablňoň spol. s r.o. ako prípad hodný osobitného zreteľa. Pre časť VI. bola zrealizovaná OVS od 01.03.2019 do 01.04.2019, vyhodnotená ako neúspešná – neprihlásil sa žiaden záujemca. Bude vyhlásená ďalšia OVS. (SOŠ Prievidza, bývalá SOŠ polytechnická)

Z TSK 24.11.2014 uznesenie číslo 195/2014

- **Plnenie** – Uznesenie bolo zrušené uznesením Z TSK č. 202/2019 zo dňa 28.01.2019 nakoľko TSK uvažuje o využití tohto nehnuteľného majetku pre zriadenie ambulantných sociálnych služieb v rámci pripravovaného projektu deinštitucionalizácie DSS Adamovské Kochanovce DS. (Stredná zdravotnícka škola Trenčín)

Z TSK 25. 08. 2014 uznesenie číslo 156/2014

- **Plnenie** - Uznesenie bolo zrušené uznesením Z TSK č. 200/2019 zo dňa 28.01.2019 nakoľko Z TSK na svojom zasadnutí dňa 26.03.2018 uznesením č. 60/2018 schválilo návrh na zaradenie Strednej zdravotníckej školy, Vinohradnícka 8, Prievidza, so sídlom Vinohradnícka 8, 971 58 Prievidza do siete škôl a školských zariadení, stredísk praktického vyučovania a pracovísk praktického vyučovania SR od 01.09.2019. (SOŠ obchodu a služieb J. Kalinčiaka 1, Prievidza – Vinohradnícka 8)



Z TSK 26. 01. 2015 uznesenie číslo 225/2015

- **Plnenie** - Uznesenie sa plní. Od 23.05.2018 do 22.06.2018 bola zrealizovaná obchodná verejná súťaž, vyhodnotená ako neúspešná - neprihlásil sa žiaden záujemca. Bude vyhlásená ďalšia OVS. (Gymnázium I. Bellu, Handlová)

Z TSK 26. 01. 2015 uznesenie číslo 228/2015

- **Plnenie** - Uznesenie sa plní. Bola zrealizovaná OVS od 01.03.2019 do 01.04.2019, vyhodnotená ako neúspešná – neprihlásil sa žiaden záujemca. Bude vyhlásená ďalšia OVS. (Spojená škola, Rastislavova 332, Nováky)

Z TSK 30. 03. 2015 uznesenie číslo 246/2015

- **Plnenie** – Uznesenie bolo zrušené v bode II., písm. a) a b) a Z TSK rozhodlo uznesením č. 109/2018 zo dňa 02.07.2018 o zámene tohto prebytočného nehnuteľného majetku s Mestom Považská Bystrica za pozemky pod cestami vo vlastníctve TSK. Bol podaný návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností na základe Zámennej zmluvy č. 2018/0782. Dňa 11.02.2019 bol povolený vklad vlastníckeho práva do KN na základe Zámennej zmluvy č. 2018/0782. (Vlastivedné múzeum Považská Bystrica)

Z TSK 23. 11. 2015 uznesenie číslo 315/2015

- **Plnenie** - Uznesenie bolo uznesením Z TSK č. 133/2018 v časti 2. a 3. zrušené. Z TSK uznesením č. 133/2018 schválilo zámenu nehnuteľného majetku TSK s Mestom Myjava ako prípad hodný osobitného zreteľa. Bola podpísaná zmluvná dokumentácia avšak Z TSK uznesením č. 234/2019 schválilo zmenu uznesenia č. 133/2019, na základe čoho bol pripravený Dodatok č. 1 k Zámennej zmluve a Zmluve o zriadení vecného bremena č. 2018/0808. Dňa 21.06.2019 bol povolený vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností a majetok bol odovzdaný účastníkom zmluvy. (SPŠ Myjava - Domov mládeže 2)

Z TSK 28.11.2016 uznesenie číslo 423/2016

- **Plnenie** - Uznesenie sa plní. Bola zrealizovaná obchodná verejná súťaž od 23.05.2018 do 22.06.2018, vyhodnotená ako úspešná – prihlásili sa dvaja záujemcovia. Dňa 16.07.2018 sa v zmysle čl. 16 ods. 8 Zásad hospodárenia s majetkom TSK v platnom znení konala elektronická aukcia, v ktorej víťazný uchádzač ponúkol najvyššiu kúpnu cenu vo výške 482 300 eur. Návrh na odpredaj tohto prebytočného nehnuteľného majetku Rada predsedov neodporučila na prerokovanie Z TSK z dôvodu nízkej cenovej ponuky. Bude vyhlásená ďalšia OVS. (lekárň TÍLIA, Považská Bystrica)

Z TSK 20. 03. 2017 uznesenie číslo 476/2017

- **Plnenie** – Uznesenie sa plní. Od 23.05.2018 do 22.06.2018 bola zrealizovaná obchodná verejná súťaž, vyhodnotená ako neúspešná - neprihlásil sa žiaden záujemca. Bude vyhlásená ďalšia OVS. Stále prebiehajú rokovania s Mestom Prievidza o zámene tohto nehnuteľného majetku za pozemky pod cestami vo vlastníctve TSK. (predaj nehnuteľností - areál bývalého fitness centra, predajne, T. Vansovej 28, Prievidza)



Z TSK 20. 03. 2017 uznesenie číslo 478/2017

- **Plnenie** – Uznesenie sa plní. Bola zrealizovaná OVS od 23.05.2018 do 22.06.2018, vyhodnotená ako neúspešná – neprihlásil sa žiaden záujemca. V súčasnosti dal TSK budovu do výpožičky OZ Prievidská labka. Bude vyhlásená ďalšia OVS. (predaj nehnuteľností – areál bývalej budovy, ul. Sládkovičova 11, Prievidza)

Z TSK 29.01.2018 uznesenie číslo 24/2018

- **Plnenie** – Plnenie uznesenia je dočasne pozastavené. Bola zrealizovaná OVS od 23.05.2018 do 22.06.2018, vyhodnotená ako neúspešná – neprihlásil sa žiaden záujemca. Bude vyhlásená ďalšia OVS. Stále prebiehajú rokovania s Mestom Prievidza o zámene tohto nehnuteľného majetku za pozemky pod cestami vo vlastníctve TSK. (predaj nehnuteľností – budova NsP "A", pracovisko RTG v k.ú. Prievidza)

Z TSK 29.01.2018 uznesenie číslo 25/2018

- **Plnenie** - Uznesenie sa plní. Bola zrealizovaná OVS od 08.07.2019 do 08.08.2019, vyhodnotená ako úspešná – prihlásil sa jeden záujemca. Na Zastupiteľstvo TSK bude predložený návrh na prevod tohto prebytočného nehnuteľného majetku v prospech úspešného uchádzača. (predaj nehnuteľností – Rekreačné zariadenie v k.ú. Štiavnické Bane)

Z TSK 02. 07. 2018 uznesenie číslo 107/2018

- **Plnenie** - Uznesenie sa plní. Bola zrealizovaná OVS od 01.03.2019 do 01.04.2019, vyhodnotená ako úspešná – prihlásil sa jeden záujemca, ktorý splnil podmienky OVS. Dňa 06.05.2019 uznesením č. 264/2019 schválilo prevod tohto prebytočného nehnuteľného majetku úspešnému uchádzačovi. Bol podaný návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. (budova, súp. č. 242, Garbiarska ul., Prievidza)

Z TSK 02. 07. 2018 uznesenie číslo 108/2018

- **Plnenie** - Uznesenie sa plní. Bola zrealizovaná OVS od 30.05.2019 do 01.07.2019, vyhodnotená ako úspešná – prihlásil sa jeden záujemca. Na Zastupiteľstvo TSK bude predložený návrh na prevod tohto prebytočného nehnuteľného majetku v prospech úspešného uchádzača. (budova PPV, súp. č. 150, A. Kmeť'a, Prievidza)

Z TSK 26.11.2018 uznesenie číslo 157/2018

- **Plnenie** – Plnenie uznesenia je dočasne pozastavené. V súčasnosti prebiehajú rokovania medzi TSK a Mestom Dubnica nad Váhom, ktoré prejavilo záujem o odkúpenie tohto majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa. (areál SOŠ Dubnica nad Váhom – Vyšovec)

Z TSK 26.11.2018 uznesenie číslo 161/2018

- **Plnenie** - Uznesenie bolo zrušené uznesením č. 236/2019, ktorým bola schválená zámena nehnuteľného majetku TSK s Mestom Púchov. Dňa 19.06.2019 bol povolený vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností a majetok bol odovzdaný účastníkom zmluvy. (učebne SOŠ Púchov s pozemkami).



Z TSK 06.05. 2019 uznesenie číslo 265/2019

- **Plnenie** – Uznesenie sa plní. Bude vyhlásená OVS. (SOŠ Handlová, budova H)

Z TSK 25. 03. 2019 uznesenie číslo 247/2019

Zastupiteľstvo Trenčianskeho samosprávneho so sídlom v Trenčíne na svojom riadnom zasadnutí dňa 25. marca 2019 prerokovalo *poslanecký návrh doc. MUDr. Bielika, CSc. :*

II. u k l a d á

riadiťom nemocníc v zriaďovateľskej pôsobnosti Trenčianskeho samosprávneho kraja - polročne predkladať poslancom Zastupiteľstva Trenčianskeho samosprávneho kraja do Knižnice poslancov vyhodnotenie plnenia ozdravných plánov jednotlivých nemocníc, ktoré boli zaslané Ministerstvu zdravotníctva Slovenskej republiky v súvislosti s procesom oddľžovania s tým, že prvé vyhodnotenie bude predložené po 6 mesiacoch od schválenia ozdravných plánov Ministerstvom zdravotníctva SR.

- **Plnenie** – uznesenie je v plnení.

Trenčín, 20. augusta 2019

Ing. Richard Horváth
hlavný kontrolór
Trenčianskeho samosprávneho kraja