

## **Dôvodová správa**

### **I. Všeobecná časť**

V súlade so zákonom č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších právnych predpisov (ďalej len „zákon o VÚC“) a v zmysle čl. 33 Zásad hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja v platnom znení (ďalej len „Zásady“), Zastupiteľstvo Trenčianskeho samosprávneho kraja (ďalej len „Z TSK“) rozhoduje o vyradení nehnuteľného majetku z evidencie formou fyzickej likvidácie.

### **II. Osobitná časť**

Trenčiansky samosprávny kraj je výlučným vlastníkom nehnuteľného majetku, v správe: Centrum sociálnych služieb – LIPA, 913 04 Kostolná – Záriečie č. 10, IČO: 00227404, nachádzajúceho sa v okrese Trenčín, v obci Kostolná - Záriečie, v k.ú. Kostolná – Záriečie, zapísaného na LV č. 404, v časti A: MAJETKOVÁ PODSTATA:

Stavba – VRÁTNICA, súp. č. 506, postavená na pozemku registra „C“, parc. č. 117/3 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m<sup>2</sup>; inventárne číslo:1801 2, dátum zaradenia do majetkovej evidencie: 31.12.1971, v nadobúdacej hodnote 411,31 eur, v zostatkovej hodnote 0 eur.

Dňa 04.04.2019 bola TSK doručená žiadosť Centra sociálnych služieb – LIPA, 913 04 Kostolná – Záriečie č. 10, IČO: 00227404, o vyradenie vyššie uvedeného nehnuteľného majetku, ktorý bol v dôsledku zrealizovanej investičnej akcie „Prístavba výťahu a vrátnice k budove A“ demontovaný.

Predmetná investičná akcia bola schválená v rámci rozpočtu TSK na roky 2017 – 2019 Uznesením Z TSK č. 436/2016 zo dňa 28.11.2016. Stavebné povolenie za účelom realizácie stavby bolo vydané dňa 12.05.2017 pod č. OcÚK-Z/11/2017-4/Ko. Stavbu „Prístavba výťahu a vrátnice k budove A v CSS – LIPA Kostolná-Záriečie“ realizovala na základe Zmluvy o dielo č. 1/2018 zo dňa 18.06.2018 v znení jej Dodatku č. 1 zo dňa 13.11.2018 a v súlade s projektovou dokumentáciou vypracovanou Ing. Miriam Kuchťákovou, spoločnosť AU – STAV, s.r.o.. V rámci realizácie stavby v súlade s projektovou dokumentáciou sa jestvujúca budova vrátnice odstránila a nahradila sa novou prístavbou výťahu a vrátnice k budove A. Stavba bola prevzatá na základe odovzdávajúceho protokolu medzi zhotoviteľom a objednávateľom dňa 13.11.2018.

Vzhľadom na vyššie uvedené, predkladáme Zastupiteľstvu TSK v súlade s Článkom 33, ods. 3, písm. c) – (i) Zásad návrh na rozhodnutie o neupotrebitelnosti a vyradení nehnuteľného majetku z evidencie formou fyzickej likvidácie.