

Návrh na uznesenie

Zastupiteľstvo Trenčianskeho samosprávneho kraja na svojom zasadnutí dňa 25.03.2019 prerokovalo a

I. s c h v a ľ u j e

trvalú prebytočnosť nehnuteľného majetku Trenčianskeho samosprávneho kraja, v správe Správy ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín, na základe zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a čl. 10 ods. 3 písm. a) – i. Zásad hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja v platnom znení, nachádzajúceho sa v okrese Púchov, v obci Streženice, v k.ú. Streženice:

PARCELY registra „C“ zapísaná na LV č. 1712:

Číslo parcely	Výmera m ²	Druh pozemku
318/23	122	Zastavané plochy a nádvoría
318/24	53	Zastavané plochy a nádvoría

II. u r č u j e

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov prevod trvale prebytočného nehnuteľného majetku – pozemkov vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja, v správe Správy ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín, nachádzajúcich sa v okrese Púchov, v obci Streženice, v k.ú. Streženice:

PARCELY registra „C“ zapísané na LV č.1712:

Číslo parcely	Výmera m ²	Druh pozemku
318/23	122	Zastavané plochy a nádvoría
318/24	53	Zastavané plochy a nádvoría

z á m e n o u za nehnuteľný majetok - pozemok vo vlastníctve Viktor Kvaššay VK-SOK staveb. a obch. kontraktor, 017 04 Považská Bystrica, Považské Podhradie 323, IČO: 17970270, nachádzajúci sa v okrese Púchov, v obci Streženice, v k. ú. Streženice:

PARCELY registra „C“, zapísané na LV č. 1252:

Číslo parcely	Výmera v m ²	Druh pozemku
318/26	129	Orná pôda

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v potrebe majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov a zosúladenia skutočného stavu so stavom právnym, nakoľko súčasný stav je v rozpore s tým ako sa pozemky skutočne užívajú.

III. s c h v a ľ u j e

prevod trvale prebytočného nehnuteľného majetku – pozemkov vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja, v správe Správy ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín, nachádzajúcich sa v okrese Púchov, v obci Streženice, v k.ú. Streženice:

PARCELY registra „C“ zapísané na LV č.1712:

Číslo parcely	Výmera m ²	Druh pozemku
318/23	122	Zastavané plochy a nádvoría
318/24	53	Zastavané plochy a nádvoría

z á m e n o u za nehnuteľný majetok - pozemok vo vlastníctve Viktor Kvaššay VK-SOK staveb. a obch. kontraktor, 017 04 Považská Bystrica, Považské Podhradie 323, IČO: 17970270 nachádzajúci sa v okrese Púchov, v obci Streženice, v k.ú. Streženice:

PARCELY registra „C“, zapísané na LV č. 1252:

Číslo parcely	Výmera v m ²	Druh pozemku
318/26	129	Orná pôda

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v potrebe majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov a zosúladenia skutočného stavu so stavom právnym, nakoľko súčasný stav je v rozpore s tým ako sa pozemky skutočne užívajú.

Rozdiel v hodnotách nehnuteľností určených na zámenu je vo výške 1127,00 eur, nakoľko hodnota majetku Trenčianskeho samosprávneho kraja o túto sumu prevyšuje hodnotu majetku žiadateľa.

Na schválenie predložená zámena sa navrhuje s finančným vyrovnaním vo výške 1245,- eur zo strany žiadateľa, ktoré predstavuje rozdiel v hodnote nehnuteľností určených na zámenu a náklady na vypracovanie znaleckého posudku, ktorý zabezpečil TSK.

Žiadateľ doplatí rozdiel vo výške 1245,- eur na účet TSK v lehote do 30 dní odo dňa účinnosti zámennej zmluvy uzavretej na základe schváleného uznesenia.