

# Návrh na uznesenie

Zastupiteľstvo Trenčianskeho samosprávneho kraja na svojom zasadnutí dňa 06.05.2019 prerokovalo a

## I. rozhodlo

**o trvalej prebytočnosti nehnuteľného majetku** vo výlučnom vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja,

- a) v správe správcu Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín, nachádzajúceho sa v okrese Trenčín, v obci Adamovské Kochanovce, katastrálne územie Adamovské Kochanovce, parcely registra „C“

Číslo parcely	Výmera m <sup>2</sup>	Druh pozemku
843/9	588	zastavaná plocha a nádvorie
843/10	50	zastavaná plocha a nádvorie
843/11	74	zastavaná plocha a nádvorie
843/12	28	zastavaná plocha a nádvorie
843/13	72	zastavaná plocha a nádvorie
843/14	3	zastavaná plocha a nádvorie
843/15	56	zastavaná plocha a nádvorie
843/16	21	zastavaná plocha a nádvorie
843/17	6	zastavaná plocha a nádvorie
843/18	19	zastavaná plocha a nádvorie

vytvorené Geometrickým plánom č. 50391551-154-18 na oddelenie pozemkov pod chodníkmi, zastávkou a parkoviskami p.č. 843/8 a p.č. 849/1,2, vyhotoveným dňa 10.12.2018 Ing. Vladimírom Bulkom, GEOAGRO s.r.o., 913 05 Ivanovce 264, IČO: 50391551, úradne overeným Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa 14.02.2019 pod č. 62/19, oddelením od pôvodného pozemku registra „C“ parc. č. 843 o výmere 11208 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného v časti A: Majetková podstata na LV č. 1785,

- b) v správe správcu Domov sociálnych služieb – Adamovské Kochanovce, 913 05 Adamovské Kochanovce č. 122, IČO: 00596175, nachádzajúceho sa v okrese Trenčín, v obci Adamovské Kochanovce, katastrálne územie Adamovské Kochanovce,
- stavba bez súpisného čísla, Prečerpávacía stanica kanalizácie na pozemku parcela registra „C“ parc. č. 490, Inventárne číslo: 202 2, (pozemok je vo vlastníctve Obce Adamovské Kochanovce)

## II. určuje

**prevod** nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja,

- a) v správe správcu Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín, nachádzajúceho sa v okrese Trenčín, v obci Adamovské Kochanovce, katastrálne územie Adamovské Kochanovce, parcely registra „C“

Číslo parcely	Výmera m <sup>2</sup>	Druh pozemku
843/9	588	zastavaná plocha a nádvorie
843/10	50	zastavaná plocha a nádvorie
843/11	74	zastavaná plocha a nádvorie
843/12	28	zastavaná plocha a nádvorie
843/13	72	zastavaná plocha a nádvorie
843/14	3	zastavaná plocha a nádvorie
843/15	56	zastavaná plocha a nádvorie
843/16	21	zastavaná plocha a nádvorie
843/17	6	zastavaná plocha a nádvorie
843/18	19	zastavaná plocha a nádvorie

vytvorené Geometrickým plánom č. 50391551-154-18 na oddelenie pozemkov pod chodníkmi, zastávkou a parkoviskami p.č. 843/8 a p.č. 849/1,2, vyhotoveným dňa 10.12.2018 Ing. Vladimírom Bulkom, GEOAGRO s.r.o., 913 05 Ivanovce 264, IČO: 50391551, úradne overeným Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa 14.02.2019 pod č. 62/19, oddelením od pôvodného pozemku registra „C“ parc. č. 843 o výmere 11208 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného v časti A: Majetková podstata na LV č. 1785,

- b) v správe správcu Domov sociálnych služieb – Adamovské Kochanovce, 913 05 Adamovské Kochanovce č. 122, IČO: 00596175, nachádzajúceho sa v okrese Trenčín, v obci Adamovské Kochanovce, katastrálne územie Adamovské Kochanovce,
- stavba bez súpisného čísla, Prečerpávacía stanica kanalizácie na pozemku parcela registra „C“ parc. č. 490, Inventárne číslo: 202 2, (pozemok je vo vlastníctve Obce Adamovské Kochanovce)

**z á m e n o u** za nehnuteľný majetok vo výlučnom vlastníctve Obce Adamovské Kochanovce, 913 21 Adamovské Kochanovce 86, nachádzajúci sa v okrese Trenčín, v obci Adamovské Kochanovce, katastrálne územie Adamovské Kochanovce, parcely registra „C“

- pozemok parc. č. 849/2 o výmere 55 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,

vytvorený Geometrickým plánom č. 50391551-154-18 na oddelenie pozemkov pod chodníkmi, zastávkou a parkoviskami p.č. 843/8 a p.č. 849/1,2, vyhotoveným dňa 10.12.2018 Ing. Vladimírom Bulkom, GEOAGRO s.r.o., 913 05 Ivanovce 264, IČO: 50391551, úradne overeným Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa 14.02.2019 pod č. 62/19, oddelením od pôvodného pozemku registra „C“ parc. č. 849 o výmere 2248 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného v časti A: Majetková podstata na LV č. 1,

- bez finančného vyrovnaní,

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v potrebe majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov v obci Adamovské Kochanovce, nachádzajúcich sa pod chodníkmi a parkovacími plochami vo vlastníctve Obce Adamovské Kochanovce a pod autobusovou nikou ako súčasťou cesty III/1225 Štvrtok - Kostolná vo vlastníctve TSK. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je aj potreba odstránenia zdevastovanej stavby a tým vytvorenie podmienok Obci Adamovské Kochanovce pre realizáciu ďalších investičných zámerov obce, konkrétne výstavbu miestnej komunikácie plánovanú v súlade s územným plánom tejto obce.

### III. s c h v a ľ u j e

**prevod trvale prebytočného nehnuteľného majetku** vo výlučnom vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja,

- a) v správe správcu Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín, nachádzajúceho sa v okrese Trenčín, v obci Adamovské Kochanovce, katastrálne územie Adamovské Kochanovce, parcely registra „C“

Číslo parcely	Výmera m <sup>2</sup>	Druh pozemku
843/9	588	zastavaná plocha a nádvorie
843/10	50	zastavaná plocha a nádvorie
843/11	74	zastavaná plocha a nádvorie
843/12	28	zastavaná plocha a nádvorie
843/13	72	zastavaná plocha a nádvorie
843/14	3	zastavaná plocha a nádvorie
843/15	56	zastavaná plocha a nádvorie
843/16	21	zastavaná plocha a nádvorie
843/17	6	zastavaná plocha a nádvorie
843/18	19	zastavaná plocha a nádvorie

vytvorené Geometrickým plánom č. 50391551-154-18 na oddelenie pozemkov pod chodníkmi, zastávkou a parkoviskami p.č. 843/8 a p.č. 849/1,2, vyhotoveným dňa 10.12.2018 Ing. Vladimírom Bulkom, GEOAGRO s.r.o., 913 05 Ivanovce 264, IČO: 50391551, úradne overeným Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa 14.02.2019 pod č. 62/19, oddelením od pôvodného pozemku registra „C“ parc. č. 843 o výmere 11208 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného v časti A: Majetková podstata na LV č. 1785,

- b) v správe správcu Domov sociálnych služieb – Adamovské Kochanovce, 913 05 Adamovské Kochanovce č. 122, IČO: 00596175, nachádzajúceho sa v okrese Trenčín, v obci Adamovské Kochanovce, katastrálne územie Adamovské Kochanovce,
- stavba bez súpisného čísla, Prečerpávacía stanica kanalizácie na pozemku parcela registra „C“ parc. č. 490, Inventárne číslo: 202 2, (pozemok je vo vlastníctve Obce Adamovské Kochanovce)

**z á m e n o u** za nehnuteľný majetok vo výlučnom vlastníctve Obce Adamovské Kochanovce, 913 21 Adamovské Kochanovce 86, nachádzajúci sa v okrese Trenčín, v obci Adamovské Kochanovce, katastrálne územie Adamovské Kochanovce, parcely registra „C“

- pozemok parc. č. 849/2 o výmere 55 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,  
vytvorený Geometrickým plánom č. 50391551-154-18 na oddelenie pozemkov pod chodníkmi, zastávkou a parkoviskami p.č. 843/8 a p.č. 849/1,2, vyhotoveným dňa 10.12.2018 Ing. Vladimírom Bulkom, GEOAGRO s.r.o., 913 05 Ivanovce 264, IČO: 50391551, úradne overeným Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa 14.02.2019 pod č. 62/19, oddelením od pôvodného pozemku registra „C“ parc. č. 849 o výmere 2248 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného v časti A: Majetková podstata na LV č. 1,

bez finančného vyrovnanja,

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v potrebe majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov v obci Adamovské Kochanovce, nachádzajúcich sa pod chodníkmi a parkovacími plochami vo vlastníctve Obce Adamovské Kochanovce a pod autobusovou nikou ako súčasťou cesty III/1225 Štvrtek - Kostolná vo vlastníctve TSK. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je aj potreba odstránenia zdevastovanej stavby a tým vytvorenie podmienok Obci Adamovské Kochanovce pre realizáciu ďalších investičných zámerov obce, konkrétne výstavbu miestnej komunikácie plánovanú v súlade s územným plánom tejto obce.