

Znalec: Ing. Maruška Marián, Novomeského 1/5, 911 08 Trenčín, e. č. 912 216

Zadávateľ: Trenčianske múzeum v Trenčíne, Mierové námestie 48, 912 50 Trenčín

Číslo spisu (objednávky): Objednávka zo dňa 9.09.2015

ZNALECKÝ POSUDOK

číslo 9/2015

V právnej veci: určenia zistenia nákladov na odstránenie kovovej konštrukcie na zabezpečenie ochrany majetku a osôb na príjazdovej ceste na Trenčiansky hrad za účelom zistenia nákladov

Počet listov (z toho príloh): 10 (6)

Počet odovzdaných vyhotovení: 3

I. Úvodná časť

1. Úloha znalca:

Úlohou znalca je :

1/určiť výšku nákladov na odstránenie kovovej konštrukcie na zabezpečenie ochrany majetku a osôb na príjazdovej ceste na Trenčiansky hrad.

3. Dátum, ku ktorému je vypracovaný znalecký posudok (rozhodujúci na zistenie stavebnotechnického stavu): 9.9.2015

4. Dátum, ku ktorému sa nehnuteľnosť alebo stavba ohodnocuje: rok 2015

Podklady na vypracovanie znaleckého posudku :

5.1 Dodané zadávateľom :

Objednávka zo dňa 9.09.2015

Projektová dokumentácia : NKP Trenčiansky Hrad

- Výkres č.1 – Dvojradowé barierové zábrany, prekrytie prístupovej cesty

- Výkres č.2 – Prekrytie prístupovej cesty

5.2 Získané znalcom :

Odhad hodnoty stavebných prác na odstránenie OK

Fotodokumentácia

6. Použitý právny predpis:

Zákon č.18/1996 Zz. O cenách v znení zákona č.382/2008 a súvisiace predpisy.

7. Ďalšie použité právne predpisy a literatúra:

Zákon č. 382/2004 Z.z. o znalcoch, tlmočníkoch a prekladateľoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Vyhláška Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 490/2004 Z.z. ktorou sa vykonáva zákon č.

382/2004 Z.z. o znalcoch, tlmočníkoch a prekladateľoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Iné údaje:

Bez zápisu.

9. Údaje o obhliadke a zameraní predmetu posúdenia:

Miestna obhliadka bola vykonaná dňa 09.09.2014 na mieste samom za účasti Ing. M.Marušku

10. Osobitné požiadavky objednávateľa: Nie sú.

11. Právny úkon, na ktorý sa má znalecký posudok použiť:

Ako podklad pre objednávku stavebných prác

II. POSUDOK .

Pre odhad (výpočet)hodnoty stavebných prác boli hodnoty získane z obdobne zrealizovaných prác a cenových ponúk.

Pre zjednodušenie výpočtu bol použitý Program Cenkros Plus.

2.1 Predmetom znaleckého posudku je určiť :

1/ určiť výšku nákladov na odstránenie kovovej konštrukcie na zabezpečenie ochrany majetku a osôb na príjazdovej ceste na Trenčiansky hrad.

Popis ocelevej konštrukcie.

Prvá časť - jedná sa o oceľovú konštrukciu tvorenú z uholníkov tvaru I č.240, č.160 a č.100, bezošvých rúr a obalenú konštrukciou z KARI sietí a pletiva pozinkovaného.

Druhá časť je vytvorená z uholníkov tvaru I č.240, č.160 a č.100, bezošvých rúr a oceľových lán a KARI sietí.

Objekt je situovaný v ťažko prístupnom teréne vo svahu pri vchode do hradu. Príchod k hradu je po úzkej komunikácii, ktorá je vo veľkom spáde.

VÝPOČET HODNOTY.

| | |
|---|----------|
| Prerušenie oceľových profilov | 550 € |
| Demontáž ťažkých profilov I 240,160,100, rúry | 20 360 € |
| Demontáž doplnkových konštrukcii | 2 200 € |
| Demontáž KARI sietí a pletiva, laná | 4 600 € |
| Manipulácia a odvoz OK do zberu | 2 100 € |
| Stavebné a sadovnicke úpravy po demontáži OK | 4 000 € |

| | |
|------------------------------|-----------------|
| Náklady bez DPH SPOLU | 33 810 € |
|------------------------------|-----------------|

Výzisk z predaja OK.

| | |
|--|---------|
| Oceľové profily 34 3278,45 kg x 0,13 €/kg = | 4 463 € |
| KARI siete, pletivo, laná, kotvy 3 683,675 kg x 0,06 = | 221 € |

| | |
|---------------------|----------------|
| Výzisk SPOLU | 4 684 € |
|---------------------|----------------|

II: ZÁVER

Presnosť záverov znaleckého posudku je primeraná možnosti získania a presnosti dodaných a získaných podkladov.

Úlohou znalca bolo v znaleckom posudku zodpovedať a posúdiť tieto otázky :

1. určiť výšku nákladov na odstránenie kovovej konštrukcie na zabezpečenie ochrany majetku a osôb na príjazdovej ceste na Trenčiansky hrad.

Výška nákladov na odstránenie OK

| | |
|-----------------|----------|
| Náklady bez DPH | 33 810 € |
| DPH 20 % | 6 762 € |

| | |
|-------------|----------|
| Spolu s DPH | 40 570 € |
|-------------|----------|

Slovom Štyridsaťtisícpäťstosedemdesiat €

V Trenčíne dňa 29.09.2015



Ing. Maruška Marián

IV. PRÍLOHY

- Objednávka zo dňa 9.09.2015
- Projektová dokumentácia : NKP Trenčiansky Hrad
- Fotodokumentácia

TRENČIANSKE MÚZEUM V TRENČÍNE

Mierové námestie 46, 912 50 Trenčín

IČO: 34059199, DIČ: 2021452202

Adresa dodávateľa:

Ing. Marián Maruška
Novomeského 1/5
911 08 Trenčín
Slovenská republika

Číslo objednávky: OBJV073/15

Číslo zmluvy:

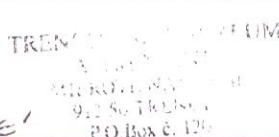
Objednávajúci
útvár:

Trenčín, dňa 09.09.2015

Predmet dodávky:

| Pol. | Názov | Množstvo | MJ | Cena za MJ s DPH | Celková cena s DPH |
|--|------------------|----------|----|-----------------------------|-----------------------|
| 1. | Znalecký posudok | 1,00 | ks | 300,00 | 300,00 |
| Objednávame u Vás znalecký posudok za účelom zistenia nákladov na odstránenie kovovej konštrukcie na zabezpečenie ochrany majetku a osôb prijazdovej ceste na Trenčiansky hrad. Predpokladaný termín do 30.9.2015. | | | | | |
| Spolu: [EUR] | | | | | 300,00 |
| | | | | Konverzný kurz: 30.1260 SKK | 9 037.80 |

Cena je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona o cenách č. 18 / 1996 Z. z. v znení neskorších predpisov.

| | | | | | |
|---|--|--|--|--|--|
| 1 | Presná adresa a PŠČ odberateľa, ktorému má byť faktúra zaslaná | TRENČIANSKE MÚZEUM V TRENČÍNE Mierové námestie 46 912 50 Trenčín | | | |
| 2 | Bankové spojenie odberateľa | Bankové spojenie: Štátna pokladnica BBAN: 7000510803 / 8180 IBAN: SK02 8180 0000 0070-0051 0803 | | | |
| 3 | Miesto dodania a dod. lehota | TRENČIANSKE MÚZEUM V TRENČÍNE Mierové námestie 46 912 50 Trenčín 09.09.2015 | | | |
| 4 | Vybavuje: |  <i>Trenčianske</i> | | | |

pečiatka, meno a podpis dodávateľa

pečiatka, meno a podpis objednávateľa

Prijatie objednávky potvrdíte a zašlite na adresu objednávateľa.

PREDBEŽNÁ FINANČNÁ KONTROLA vykonaná v zmysle § 9 a § 9a zákona NR SR č. 502/2001 Z. z.*

| Pripravovaná finančná operácia | Dátum | Podpis |
|--|-------|--------|
| a) je – nie je* v súlade s rozpočtom | | |
| c) je – nie je* v súlade s osobitnými predpismi | | |
| d) je – nie je* v súlade s medzinárodnými zmluvami | | |
| e) je – nie je* v súlade s uzatvorenými zmluvami | | |
| f) je – nie je* v súlade s vydanými rozhodnutiami | | |
| g) je – nie je* v súlade s internými aktmi riadenia o hospodárení s ver. prostriedkami | | |
| h) je – nie je* v súlade s inými podmienkami poskytnutia verejných prostriedkov | | |
| spĺňa – nespĺňa* podmienky hospodárnosti, efektívnosti, účinnosti a účelnosti | | |

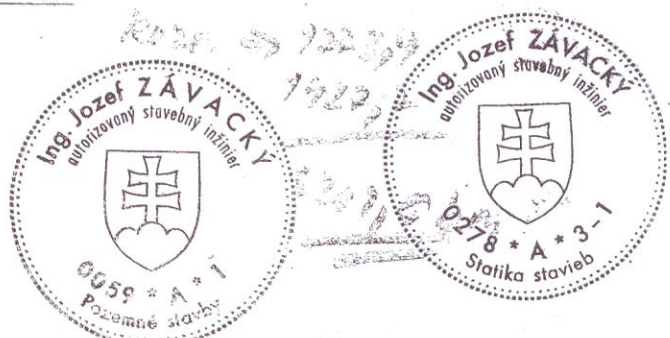
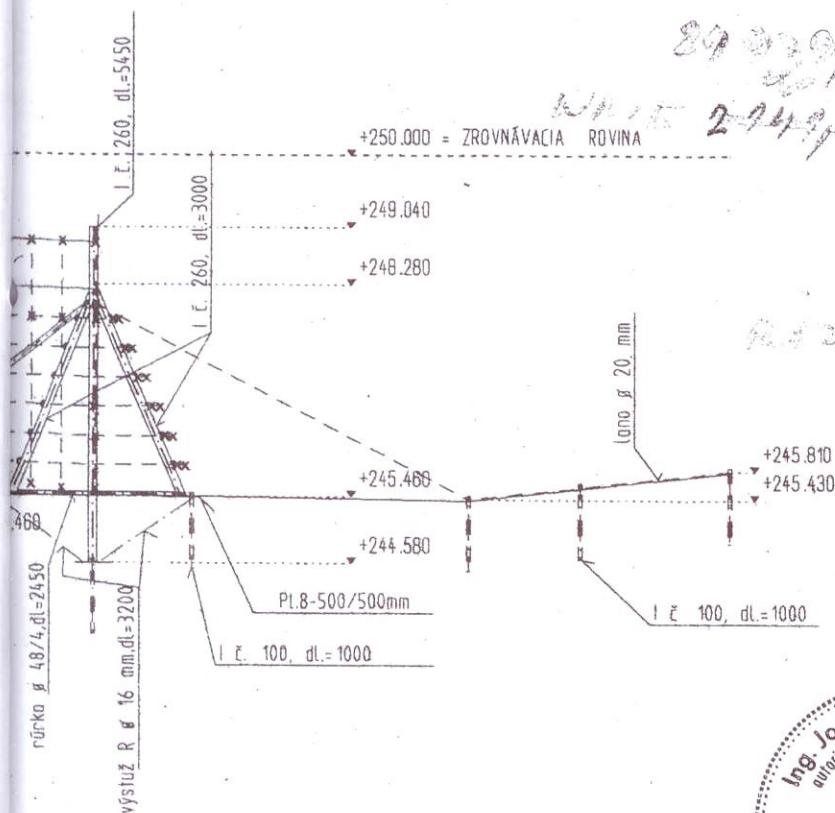
Verejné obstarávanie sa **vykonalo – nevykonalo*** v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.

Výber metódy verejného obstarávania (druh):

Dátum Podpis

* nehodiace sa škrtnite

| všechny prvky spolu, R 10 505 | | 1,578 | 1224 |
|-------------------------------|---|--------------------------|--|
| ✓ | Kari sieť ø 6mm, oká 150/150mm, plotový prvok | Pl=769,20 m ² | 1 3,03kg/m ² 2332 |
| ✓ | Pozinkované plotové pletivo, oká 63/63mm | Pl=1867,5 m ² | 1 Pl=1867,5 x 1,05 = 1961 m ² |
| ✓ | Vodorovné ťažné lano, priemeru ø 20mm | DI=2215 | 1 DI=2215 m |
| ✓ | Zvislé ťažné lano, priemeru ø 13mm | DI=1536,3 | 1 DI=1536,3 m |
| | Lanové spojky pre spájanie vodorovných a zvislých lán, kotevné slučky | | 12125 x 1,01 = 12145 ks |
| spolu | | | 27 311,70 kg |
| rezerva 5% | | | 1365,60 kg |
| CELKOM | | | 28 678 kg |



POZNÁMKY :

- TECHNICKÁ DOKUMENTÁCIA BOLA SPRACOVANÁ PODĽA ZAMERANIA SKUTOČNÉHO STAVU VYHOTOVANIA, V NIEKTORÝCH ČASTIACH KOTVENIA NEBOL MOŽNÉ ZAMERAŤ SKUTOČNÉ ROZMERY, TIETO BOLI ZAKRESLENÉ PODĽA STATICKÉHO NÁVRHU A PODĽA FOTODOKUMENTÁCIE PRI SPRACOVANÍ (foto slúžilo len pre informáciu zakreslenia) !!!
- SOČASŤOU TOHTO VÝKRESU JE VÝKRES REZOPOHĽADU A POHĽADU PODCHODU - V.Č. S2 !

3

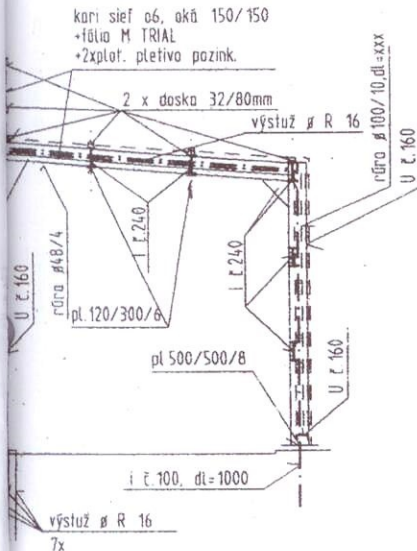
POREALIZAČNÉ ZAMERANIE SKUTOČNÉHO VYHOTOVANIA KONŠTRUKCIÍ

| AUTOR | HLAV. PROJEKT | ZODP. PROJEKT | VYPRACOVAL | PROJEKCIA | | Č.SADY |
|--|--------------------|--------------------|--------------|--|--|-------------------------------|
| | Ing. J.Závacký ml. | Ing. J.Závacký st. | A.Sušienková | Ing. Jozef Závacký Thurzova 16, 036 01 MARTIN tel.: 043/4220 224 fax.: 043/4223 628 | | |
| INVESTOR : TREŇCIANSKE MÚZEUM, Mierové námestie 46, TREŇČÍN | | | | ÚČEL | Porealiz. zameranie skut.vyhot.konštrukcií | Č.VYKR. S1 |
| STAVBA : KONŠTRUKCIE NA ZABEZPEČENIE OCHRANY MAJETKU A OSOB | | | | PROFESIA | Statika | |
| OBJEKT : NKP TREŇCIANSKY HRAD | | | | DÁTUM | 07/2001 | |
| ČASŤ : Dvojrádové bariérové zábrany, prekrytie prístupovej cesty | | | | Č.ZAKAZKY | A-18-03 | |
| VÝKRES: DVOJRADOVÉ BARIÉROVÉ ZÁBRANY, PREKRYTIE PRÍSTUPOVEJ CESTY - pôdrys, rozvinuté pohľady rad "A", "B", bočné pohľady - rad A, rad B | | | | MIERKA | 1:100 | |

VÝPIS OCEĽ.VÝROBKOV- PODCHOD :

VÝPIS MATERIÁLU JE ŠPECIFIKOVANÝ PRE PODCHOD , VÝPIS MATERIÁLU PRE PODPERY JE ŠPECIFIKOVANÝ VO VÝKRESE - S1 !

PRIEČNY REZ



| Označ. | Popis výrobku | Celk.dĺžka, plocha(m,m2) | Počet (ks) | Hmotnosť (kg/m, m2) | Celk.hmotnosť (kg) |
|------------|---|--------------------------|------------|---------------------------|--------------------|
| | Oceľ.valc.profil I ě.240,STN 42 5550 | Dl=394,96 | 1 | 36,20 | 14 298 |
| | Oceľ.valc.profil I ě.100,STN 42 5550 | Dl=32,40 | 1 | 8,34 | 270,30 |
| | Oceľ.valc.profil U ě.160,STN 42 5550 | Dl=290,50 | 1 | 18,80 | 5 462 |
| | Platňa z pl. 8mm, rozm. 500/500mm, STN 42 5310 | Pl=0,25 m2 | 25 | 10 kg/ks | 250 |
| | Bezošvã rúra priemeru 100/10 mm | Dl=95,06 | 1 | 22,70 | 2 158 |
| | Bezošvã rúra priemeru 48/4 mm | Dl=2,6 | 1 | 4,705 | 12,30 |
| | Výstuž R Ø 16mm , kotevné a zavetrovacie prvky spolu , R 10 505 | Dl=135,60 | 1 | 1,578 | 214,0 |
| | Kari sieť ø 8mm, oká 150/150mm, (na preloženie sieť - koef. 1,2) | Pl=670 m2 | 1 | 5,27kg/m2 | 3 528 |
| | Pozinkované plotové pletivo, oká 63/63mm | Pl=1228 m2 | 1 | Pl=1228 x 1,05 = 1290 m2 | |
| | Pozinkované zajačie pletivo, oká 25/25mm | Pl=151 m2 | 1 | Pl=151 x 1,05 = 158,60 m2 | |
| | PVC folia M TRIAL (preloženie - koef. 1,1) | Pl=614 m2 | 1* | | Pl=614 m2 |
| | Drevené hranolčeky - dosky 32/80mm, pod a nad foliou) | Dl=58,60 | 12 | | 1,800 m 3 |
| spolu | | | | | 26 192,6 kg |
| rezerva 5% | | | | | 1309,7 kg |
| CELKOM | | | | | 27 502,3 kg |

OZNÁMKY :

TECHNICKÁ DOKUMENTÁCIA BOLA SPRACOVANÁ PODĽA ZAMERANIA SKUTOČNÉHO STAVU VYHOTOVANIA , V NIEKTORÝCH ČASTIACH KOTVENIA NEBOLO MOŽNÉ ZAMERAŤ SKUTOČNÉ ROZMERY, TIETO BOLI ZAKRESLENÉ PODĽA STATICKÉHO NÁVRHU A PODĽA FOTODOKUMENTÁCIE PRI SPRACOVANÍ (foto slúžilo len pre informáciu zakreslenia) !!!
 SÚČASŤOU TOHTO VÝKRESU JE VÝKRES PODORYSU A ROZVINUTÝCH POHLADOV PODPIER - V.Č. S1 !

POREALIZAČNÉ ZAMERANIE SKUTOČNÉHO VYHOTOVENIA KONŠTRUKCIÍ



3

| | | | | | | |
|--|---|--------------------|--------------|--|----------|----|
| AUTOR | HLAV. PROJEKT | ZODP. PROJEKT | VYPRACOVAL | PROJEKČIA Ing. Jozef Závacký Thurzova 16, 036 01 MARTIN tel.: 043/4220 224 fax.: 043/4223 628 | C.SADY | |
| | Ing. J.Závacký ml. | Ing. J.Závacký st. | A.Sušienková | | 4 | |
| INVESTOR : TREŇCIANSKE MUZEUM , Mierové námestie 46, TREŇČÍN | OBJEKT : NKP TREŇCIANSKY HRAD | | | ÚCEL | C.VYKR. | |
| STAVBA KONŠTRUKCIE NA ZABEZPEČENIE OCHRANY MAJETKU A OSOB | CAST : Prekrytie prístupovej cesty | | | PROFESIA | | S2 |
| OBJEKT : NKP TREŇCIANSKY HRAD | VÝKRES: PREKRYTIE PRÍSTUPOVEJ CESTY - pozdĺžny rezopohľad , severný pohľad, | | | DÁTUM | | |
| CAST : Prekrytie prístupovej cesty | pohľad P1 , typický priečny rez. | | | C.ZÁKAZKY | | |
| | | | | MIERKA | 1:100 | |



VI. ZNALECKÁ DOLOŽKA

Znalecký posudok som vypracoval ako znalec zapísaný v zozname znalcov, tlmočníkov a prekladateľov, ktorý vedie Ministerstvo spravodlivosti Slovenskej republiky :

Pre základný odbor: 37 00 00 Stavebníctvo - odvetvie :

Odhad hodnoty stavebných prác

Evidenčné číslo znalca : 912 216

Znalecký úkon je zapísaný pod poradovým číslom 9/2015 znaleckého denníka č.2.

Znalecký úkon a vzniknuté náklady účtujem podľa vyúčtovania na základe priloženého dokladu číslo 9/2015.

Ing. Marián Maruška
súdny znalec - odbor stavebníctvo

Novomeského 1/5 tel.: 032/6529 887
911 08 Trenčín