

## Návrh na uznesenie

Zastupiteľstvo Trenčianskeho samosprávneho kraja na svojom zasadnutí dňa 02.05.2016 prerokovalo a

### I. r o z h o d l o

**o trvalej prebytočnosti nehnuteľného majetku** vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja, v správe Správy ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín, nachádzajúceho sa v okrese Nové Mesto nad Váhom, v obci Trenčianske Bohuslavice, **v katastrálnom území Trenčianske Bohuslavice, parcely registra „C“**

- **pozemok parc. č. 2208/17** o výmere **320 m<sup>2</sup>**, druh pozemku ostatné plochy,
- **pozemok parc. č. 2208/18** o výmere **59 m<sup>2</sup>**, druh pozemku ostatné plochy,

vytvorené Geometrickým plánom č.43580718-S-Gp-F-31/2016 na oddelenie pozemkov p.č. 2255/31, 2208/1, 2208/17, 2208/9, 2208/18, 2255/58 a určenie vlastníckeho práva vyhotoveným dňa 04.02.2016 vyhotoviteľom Ing. Radovan Stacho, Geosta, Tematínska 1987/10, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, úradne overený Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálnym odborom dňa 22.02.2016 pod č. 78/2016, **oddelením od pôvodných pozemkov registra „C“ parc. č. 2208/1 o výmere 3317 m<sup>2</sup> a parc. č. 2208/9 o výmere 82 m<sup>2</sup>, obidve parcely druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísané v časti A: Majetková podstata na LV č. 893.**

### II. u r č u j e

**prevod prebytočného nehnuteľného majetku** vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja uvedeného v bode I. tohto uznesenia, v správe Správy ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín, nachádzajúceho sa v okrese Nové Mesto nad Váhom, v obci Trenčianske Bohuslavice, **v katastrálnom území Trenčianske Bohuslavice, parcely registra „C“**

- **pozemok parc. č. 2208/17** o výmere **320 m<sup>2</sup>**, druh pozemku ostatné plochy,
- **pozemok parc. č. 2208/18** o výmere **59 m<sup>2</sup>**, druh pozemku ostatné plochy,

vytvorené Geometrickým plánom č.43580718-S-Gp-F-31/2016 na oddelenie pozemkov p.č. 2255/31, 2208/1, 2208/17, 2208/9, 2208/18, 2255/58 a určenie vlastníckeho práva vyhotoveným dňa 04.02.2016 vyhotoviteľom Ing. Radovan Stacho, Geosta, Tematínska 1987/10, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, úradne overený Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálnym odborom dňa 22.02.2016 pod č. 78/2016, oddelením od pôvodných pozemkov registra „C“ parc. č. 2208/1 o výmere 3317 m<sup>2</sup> a parc. č. 2208/9 o výmere 82 m<sup>2</sup>, obidve parcely druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísané v časti A: Majetková podstata na LV č. 893,

**Milanovi Berákovi, trvale bytom Trenčianske Bohuslavice č. 128, 913 06 Trenčianske Bohuslavice, do výlučného vlastníctva v podiele 1/1, za kúpnu cenu spolu vo výške 3240,45 EUR (slovom: tritisícdivoštyridsať eur štyridsaťpäť centov) ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov. Kupujúci je povinný uhradiť vlastníčkovi aj náklady TSK za vypracovanie Znaleckého posudku č.14/2016 vo výške 130,00 EUR.**

**Osobitný zreteľ** spočíva v záujme usporiadania právneho vzťahu k pozemkom, ktoré bezprostredne susedia s pozemkami vo vlastníctve žiadateľa. Predajom pozemkov registra „C“ parc. č. 2208/17 a parc. č. 2208/18 sa spolu s pozemkami registra „C“ parc. č. 25 a parc. č. 26, zapísanými na LV č. 37 k.ú. Trenčianske Bohuslavice vo vlastníctve žiadateľa vytvorí súvislý celok nehnuteľností vhodný na užívanie vlastníka domu súp. č. 128 v obci Trenčianske Bohuslavice.

### **III. s c h v a ľ u j e**

**odpredaj prebytočného nehnuteľného majetku** vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja, v správe Správy ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín, nachádzajúceho sa v okrese Nové Mesto nad Váhom, v obci Trenčianske Bohuslavice, **v katastrálnom území Trenčianske Bohuslavice, parcely registra „C“**

- **pozemok parc. č. 2208/17** o výmere **320 m<sup>2</sup>**, druh pozemku ostatné plochy,
- **pozemok parc. č. 2208/18** o výmere **59 m<sup>2</sup>**, druh pozemku ostatné plochy,

vytvorené Geometrickým plánom č.43580718-S-Gp-F-31/2016 na oddelenie pozemkov p.č. 2255/31, 2208/1, 2208/17, 2208/9, 2208/18, 2255/58 a určenie vlastníckeho práva vyhotoveným dňa 04.02.2016 vyhotoviteľom Ing. Radovan Stacho, Geosta, Tematínska 1987/10, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, úradne overený Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálnym odborom dňa 22.02.2016 pod č. 78/2016, oddelením od pôvodných pozemkov registra „C“ parc. č. 2208/1 o výmere 3317 m<sup>2</sup> a parc. č. 2208/9 o výmere 82 m<sup>2</sup>, obidve parcely druh pozemku zastavané plochy a nádvoría, zapísané v časti A: Majetková podstata na LV č. 893,

**Milanovi Berákovi, trvale bytom Trenčianske Bohuslavice č. 128, 913 06 Trenčianske Bohuslavice, do výlučného vlastníctva v podiele 1/1, za kúpnu cenu vo výške 3240,45 EUR (slovom: tritisícdivestoštyridsať eur štyridsaťpäť centov) ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov. Kupujúci je povinný uhradiť vlastníkovi aj náklady TSK za vypracovanie Znaleckého posudku č. 14/2016 vo výške 130,00 EUR.**

**Osobitný zreteľ** spočíva v záujme usporiadania právneho vzťahu k pozemkom, ktoré bezprostredne susedia s pozemkami vo vlastníctve žiadateľa. Predajom pozemkov registra „C“ parc. č. 2208/17 a parc. č. 2208/18 sa spolu s pozemkami registra „C“ parc. č. 25 a parc. č. 26, zapísanými na LV č. 37 k.ú. Trenčianske Bohuslavice vo vlastníctve žiadateľa vytvorí súvislý celok nehnuteľností vhodný na užívanie vlastníka domu súp. č. 128 v obci Trenčianske Bohuslavice.