

Dôvodová správa

I. Všeobecná časť

Trenčiansky samosprávny kraj je vlastníkom pozemku registra „C“ parc. č. 734/1 k.ú. Vlčkovo, ktorý nadobudol do svojho vlastníctva od SSC Bratislava na základe Delimitačného protokolu o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku – pozemky pod cestami II. a III. triedy zo dňa 13.5.2008 zapísaného v KN pod Z 914/08.

Účelom predkladaného materiálu je schválenie zriadenia vecného bremena za jednorazovú náhradu na pozemku vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja. Zriadenie vecného bremena špecifikovaného v osobitnej časti prerokovala Komisia dopravy pri Z TSK dňa 07.11.2016, Komisia pre financie, rozpočet a investície pri Z TSK dňa 10.11.2016.

II. Osobitná časť

Trenčiansky samosprávny kraj je výlučným vlastníkom nehnuteľného majetku, ktorého správcom je Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3,911 05 Trenčín, nachádzajúceho sa v okrese Bánovce nad Bebravou, v obci Dežerice, **v katastrálnom území Vlčkovo**, zapísaného na LV č. 824 v časti A: Majetková podstata - **Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape :**

- **pozemok parc. č. 734/1** o výmere **10678 m²**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria.

Dňa 14.09.2016 bola Trenčianskemu samosprávnemu kraju ako výlučnému vlastníkovi pozemku registra „C“ parc. č. 734/1 o výmere 10678 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísaného na LV č. 824 k.ú. Vlčkovo, doručená žiadosť Pavla Viktorína a manželky Dariny Viktorínovej rod. Sabovej, bytom Vlčkovo č. 315, 957 03 Dežerice, o zriadenie vecného bremena k tomuto pozemku v rámci zrealizovanej stavby „IBV – HRBATÁ – VÝSTAVBA 10 RD“, stavebného objektu Silový nameraný rozvod NN v prospech tretej osoby – oprávneného z vecného bremena, ktorou je Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava.

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena, ktorým bude Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne strpieť právo:

- umiestnenia a prevádzkovania silového nameraného rozvodu NN pre stavbu „IBV – HRBATÁ – VÝSTAVBA 10 RD“
- vstupu, prechodu a prejazdu za účelom umiestnenia a prevádzkovania silového nameraného rozvodu NN pre stavbu „IBV – HRBATÁ – VÝSTAVBA 10 RD“

podľa Geometrického plánu č. 36319830-106/16 na zriadenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí na parcelách uvedených vo výkaze výmer na stavbe IBV Hrbatá, vyhotoveného dňa 10.06.2016 Ing. Petrom Žiklom, Gerys plus, s.r.o., SNP 22, Bánovce nad Bebravou, IČO: 36 319 830, úradne overeného Okresným úradom Bánovce nad Bebravou, katastrálnym odborom dňa 21.06.2016 pod č. 207/2016

na pozemku parcels registry „C“

- **parc. č. 734/1, diel 1** vo výmere **10 m²**.

Stavebné povolenie stavby „IBV – HRBATÁ – VÝSTAVBA 10 RD“, pre stavebné objekty Rozšírenie STL plynovodu a prípojky, Silový nemeraný rozvod NN vydala stavebníkovi – Pavlovi Viktorínovi a Darine Viktorínovej, obaja bytom Vlčkovo 315, 957 03 Dežerice Obec Dežerice, Obecný úrad, Dežerice 193, 957 03 Bánovce nad Bebravou 3 pod Č. j.: 40/2016-002-TX1-A/20 dňa 10.03.2016.

Kolaudačné rozhodnutie stavby „IBV – HRBATÁ – VÝSTAVBA 10 RD“, pre stavebný objekt „Silový nemeraný rozvod NN“ vydala Obec Dežerice, 957 03 Dežerice 193 pod č. 259/2016 dňa 15.07.2016.

Zriadenie vecného bremena je určené na časovo neobmedzenú dobu, odplatne za jednorazovú náhradu navrhnutú na základe prieskumu cien za stanovenie výšky jednorazovej náhrady v predmetnej lokalite v sume 11,00 EUR/m², čo je celkom **110,00 EUR (slovom: jednotodesať eur)**, ktorú uhradí stavebník a investor - Pavel Viktorín s manželkou Darinou Viktorínovou rod. Sabovou.