

Dôvodová správa

I. Všeobecná časť

Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne (ďalej len „TSK“) ako vyšší územný celok hospodári so svojím majetkom samostatne alebo prostredníctvom správcu majetku vyššieho územného celku (ďalej len „správca“), ktorým je rozpočtová alebo príspevková organizácia zriadená podľa osobitného predpisu.

Majetok vyššieho územného celku tvoria nehnuteľné veci a hnutel'né veci vrátane finančných prostriedkov, ako aj pohľadávky a iné majetkové práva, ktoré sú vo vlastníctve vyššieho územného celku podľa zákona o majetku vyšších územných celkov alebo ktoré nadobudne vyšší územný celok do vlastníctva prechodom z majetku štátu na základe tohto zákona alebo osobitného predpisu, alebo vlastnou činnosťou.

Nadobudnutím majetku (nehnutel'nosti) vlastnou činnosťou sa rozumie nadobudnutie nehnuteľnosti jej vlastnou výstavbou, ktorej investorom je TSK alebo správca; toto nadobudnutie majetku formou investície schvaľuje kompetentný orgán v rámci rozpočtu TSK.

Správa majetku vyššieho územného celku je súhrn opatrení a povinností správcu k tej časti majetku vyššieho územného celku, ktorú mu vyšší územný celok zveril do správy alebo ktorú správca nadobudol vlastnou činnosťou.

Správca je oprávnený a povinný majetok vyššieho územného celku držať, užívať na plnenie úloh v rámci predmetu činnosti alebo v súvislosti s ním, brať z neho úžitky a nakladať s ním v súlade so zákonom o majetku vyšších územných celkov a so zásadami hospodárenia s majetkom vyššieho územného celku.

Správa majetku vyššieho územného celku vzniká aj zverením majetku vyššieho územného celku do správy správcu.

O zverení majetku do správy správcu rozhoduje Zastupiteľstvo TSK, ak nadobúdacia hodnota majetku je nad 700 000,00 EUR v súlade s Článkom 7, odsek 5 písm. b) Zásad hospodárenia s majetkom TSK v platnom znení.

II. Osobitná časť

TSK ako investor a stavebník uzatvoril s dodávateľmi zmluvný vzťah za účelom realizácie diela s názvom „*Komplexné riešenie školského areálu Trenčín-Zámotie - 1. etapa – SOŠ stavebná E. B. Trenčín (Študentský kampus)*“. Stavebné povolenie bolo vydané Mestom Trenčín pod číslom ÚSaŽP-2016/2454/13947-03/Zm. zo dňa 08.03.2016 (právoplatnosť nadobudlo dňa 11.03.2016). Po zrealizovaní stavby bolo Mestom Trenčín vydané Kolaudačné rozhodnutie číslo: ÚSaŽP 2018/38538/102139/3-DuD,Ki zo dňa 23.08.2018 (právoplatnosť nadobudlo dňa 27.08.2018).

Slovenská inovačná a energetická agentúra listom č. 2019/ESIF/9863 zo dňa 03.05.2019 súhlasila so zverením majetku nadobudnutého z prostriedkov nenávratného finančného príspevku v rámci projektu „Komplexné riešenie školského areálu Trenčín-Zámotie - 1. etapa – SOŠ stavebná E. B. Trenčín (Študentský

kampus)“ do správy Strednej priemyselnej školy stavebnej Emila Belluša, Staničná 4, Trenčín.

Zároveň došlo k realizácii diela s názvom „*Stavba: SPŠS E. Belluša – Trenčín – Úprava jestvujúceho systému MaR spotrieb energií*“, ktoré bolo odovzdané Protokolom o odovzdaní a prevzatí diela zo dňa 27.03.2019.

TSK zveruje do správy správcu: Stredná priemyselná škola stavebná Emila Belluša, Staničná 4, Trenčín, IČO: 37922467 majetok v celkovej nadobúdacej hodnote 2 663 916,81 EUR.

Jedná sa o nasledovný majetok:

- **dlhodobý hmotný majetok:** navýšenie hodnoty majetku TSK, čo predstavuje cenu technického zhodnotenia majetku TSK v správe organizácie vykonané po zrealizovaní investičnej akcie, inv. č. 021-297 „*Komplexné riešenie školského areálu Trenčín-Zámostie - 1. etapa – SOŠ stavebná E. B. Trenčín (Študentský kampus)*“, v obstarávacej cene **2 656 126,65 EUR**;
- **dlhodobý hmotný majetok:** navýšenie hodnoty majetku TSK, čo predstavuje cenu technického zhodnotenia majetku TSK v správe organizácie vykonané po zrealizovaní investičnej akcie, inv. č. 021-315 „*Stavba: SPŠS E. Belluša – Trenčín – Úprava jestvujúceho systému MaR spotrieb energií*“, v obstarávacej cene **7 790,16 EUR**.

Výška oprávok k dlhodobému hmotnému majetku bude vyčíslená k aktuálnemu dátumu uvedenému v Zmluve o zverení majetku TSK do správy správcu.

Správca sa zaväzuje postupovať pri správe zverovaného majetku v súlade s platnou legislatívou a v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom TSK v platnom znení, ako aj v súlade s ďalšími dokumentmi a právnymi predpismi.

Účelom zverenia majetku do správy správcovi je jeho využitie pre potreby správcu v súlade s predmetom jeho hlavnej činnosti, pričom správca je povinný využívať zverený majetok len za účelom jeho užívania na plnenie úloh v rámci predmetu činnosti alebo v súvislosti s ním.

Na základe uvedeného predkladáme Zastupiteľstvu TSK návrh na udelenie súhlasu so zverením majetku TSK do správy Strednej priemyselnej školy stavebnej Emila Belluša, Staničná 4, Trenčín, IČO: 37922467 nadobudnutého po ukončení realizácie diela na investičné akcie:

- „*Komplexné riešenie školského areálu Trenčín-Zámostie - 1. etapa – SOŠ stavebná E. B. Trenčín (Študentský kampus)*“;
- „*Stavba: SPŠS E. Belluša – Trenčín – Úprava jestvujúceho systému MaR spotrieb energií*“;

v súlade s Článkom 6 a Článkom 7 Zásad hospodárenia s majetkom TSK v platnom znení.

TSK zveruje majetok do správy správcovi dňom podpisu Protokolu o odovzdaní a prevzatí majetku TSK do správy správcu.

