

## Dôvodová správa

### I. Všeobecná časť

Trenčiansky samosprávny kraj je vlastníkom pozemku registra „E“ parc. č. 8028 k. ú. Beluša, ktorý nadobudol do svojho vlastníctva od SSC Bratislava na základe Dodatku č. 1/2011 k Delimitačnému protokolu o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku – pozemky pod cestami II. a III. triedy zo dňa 20.5.2008 zapísaného v KN pod Z 2148/11- 1018/11.

Účelom predkladaného materiálu je schválenie zriadenia vecného bremena za jednorazovú náhradu na pozemku vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja. Zriadenie vecného bremena špecifikovaného v osobitnej časti prerokovala Komisia dopravy pri Z TSK a Komisia pre financie, rozpočet a investície pri Z TSK.

### II. Osobitná časť

Trenčiansky samosprávny kraj je výlučným vlastníkom nehnuteľného majetku, ktorého správcom je Správa ciest TSK, Brnianska 3, 911 05 Trenčín, nachádzajúceho sa v okrese Púchov, v obci Beluša, **v katastrálnom území Beluša**, zapísaného na LV č. 8474 v časti A: Majetková podstata - **Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu:**

- **pozemok parc. č. 8028 o výmere 13734 m<sup>2</sup>**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie.

Dňa 27.02.2020 bola Trenčianskemu samosprávnemu kraju ako výlučnému vlastníkovi pozemku registra „E“ parc. č. 8028 o výmere 13734 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na LV č. 8474 k. ú. Beluša, nachádzajúceho sa pod cestným telesom cesty III/1946 Mojtiín spojka, doručená žiadosť Vladimíra B., 018 61 Beluša a Daniela B., 018 61 Beluša o zriadenie vecného bremena k tomuto pozemku vybudovaním líniovej vodnej stavby „Beluša – IBV Čerencové B 6x rodinný dom, rozšírenie verejného vodovodu“ v prospech tretej osoby – oprávneného z vecného bremena, ktorou je Považská vodárenská spoločnosť, a. s., ul. Nová 133, 017 01 Považská Bystrica, IČO: 36 672 076.

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena, ktorým bude Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne, na uvedenom pozemku strpieť právo:

- **uloženia verejného vodovodu**

v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 053/2020, ktorý vyhotovil dňa 03.04.2020 Ing. Matej Papšo, GeolD s.r.o., Hatné 210, 018 02 Hatné, IČO: 46 659 757 a bol úradne overený Okresným úradom Púchov, katastrálnym odborom dňa 20.04.2020 pod č. 240/20,

- **umožnenia vstupu v nevyhnutnej miere na dotknutý pozemok automobilmi, mechanizmami a pešo za účelom výkonu prác spojených s prevádzkou, údržbou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv a rekonštrukcií verejného vodovodu.**

Rozhodnutie o povolení na uskutočnenie líniovej vodnej stavby „Beluša – IBV Čerencové B 6x rodinný dom, rozšírenie verejného vodovodu“ vydal Okresný úrad Púchov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Štefánikova 820, 020 01 Púchov pod Č. j.: OU-PU-OSZP-2019/000630-10 ZB1 A-20 dňa 25.júla 2019, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 23.09.2019.

Zriadenie vecného bremena je určené na časovo neobmedzenú dobu, odplatne za jednorazovú náhradu, ktorá v zmysle platných Zásad hospodárenia s majetkom TSK činí pre obec Beluša sumu **vo výške 5,55 EUR/m<sup>2</sup>**, čo je pri výmere **60 m<sup>2</sup>** jednorazová náhrada **celkom vo výške 333,00 EUR (slovom: tristotridsaťtri eur)**, ktorú uhradí Vladimír B., 018 61 Beluša.