

## Návrh na uznesenie

Zastupiteľstvo Trenčianskeho samosprávneho kraja na svojom zasadnutí dňa 23.11.2020 prerokovalo a

### I. r o z h o d l o

**o trvalej prebytočnosti nehnuteľného majetku** vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja, ktorého správcom je Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín, nachádzajúceho sa v okrese Trenčín, v obci Trenčianske Jastrabie, **katastrálne územie Trenčianske Jastrabie, parcely registra „C“**

- **pozemok parc. č. 3983/2 o výmere 4595 m<sup>2</sup>**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- **pozemok parc. č. 3983/3 o výmere 4911 m<sup>2</sup>**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,

vytvorené Geometrickým plánom č. 44 169 647-21/2020 na oddelenie nehnuteľnosti p.č. 3983/2, 3983/3, ktorý vyhotovil dňa 12.3.2020 Ing. Peter Hanko, GEOPROJEKT - SK s.r.o., geodetická kancelária, Záfortňa 579/11, 957 01 Bánovce nad Bebravou, IČO: 44 169 647 a bol úradne overený Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa 24.03.2020 pod č. 408/20, **oddelením od pôvodného pozemku registra „C“ parc. č. 3983 o výmere 36333 m<sup>2</sup>**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného v časti A: Majetková podstata na LV č. 2574.

### II. u r č u j e

**prevod prebytočného nehnuteľného majetku** vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja, ktorého správcom je Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín, nachádzajúceho sa v okrese Trenčín, v obci Trenčianske Jastrabie, **katastrálne územie Trenčianske Jastrabie, parcely registra „C“**

- **pozemok parc. č. 3983/2 o výmere 4595 m<sup>2</sup>**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- **pozemok parc. č. 3983/3 o výmere 4911 m<sup>2</sup>**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,

vytvorené Geometrickým plánom č. 44 169 647-21/2020 na oddelenie nehnuteľnosti p.č. 3983/2, 3983/3, ktorý vyhotovil dňa 12.3.2020 Ing. Peter Hanko, GEOPROJEKT - SK s.r.o., geodetická kancelária, Záfortňa 579/11, 957 01 Bánovce nad Bebravou, IČO: 44 169 647 a bol úradne overený Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa 24.03.2020 pod č. 408/20, **oddelením od pôvodného pozemku registra „C“ parc. č. 3983 o výmere 36333 m<sup>2</sup>**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného v časti A: Majetková podstata na LV č. 2574

**Obci Trenčianske Jastrabie, 913 22 Trenčianske Jastrabie 102, IČO: 00312070 do výlučného vlastníctva v podiele 1/1, za kúpnu cenu celkom vo výške 1,00 EUR (slovom: jedno euro) za celý predmet prevodu, ako prípad hodný**

**osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov.**

**Dôvod hodný osobitného zreteľa** spočíva v potrebe usporiadania právneho vzťahu k novovytvoreným pozemkom registra „C“ parc. č. 3983/2 a č. 3983/3, na ktorých má Obec Trenčianske Jastrabie zámer vybudovať chodník, ktorý ako miestna komunikácia vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, bude vo vlastníctve Obce Trenčianske Jastrabie.

### **III. s c h v a ľ u j e**

**odpredaj prebytočného nehnuteľného majetku** vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja, ktorého správcom je Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín, nachádzajúceho sa v okrese Trenčín, v obci Trenčianske Jastrabie, **katastrálne územie Trenčianske Jastrabie, parcely registra „C“**

- **pozemok parc. č. 3983/2 o výmere 4595 m<sup>2</sup>**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- **pozemok parc. č. 3983/3 o výmere 4911 m<sup>2</sup>**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,

vytvorené Geometrickým plánom č. 44 169 647-21/2020 na oddelenie nehnuteľnosti p.č. 3983/2, 3983/3, ktorý vyhotovil dňa 12.3.2020 Ing. Peter Hanko, GEOPROJEKT - SK s.r.o., geodetická kancelária, Záfortňa 579/11, 957 01 Bánovce nad Bebravou, IČO: 44 169 647 a bol úradne overený Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa 24.03.2020 pod č. 408/20, **oddelením od pôvodného pozemku registra „C“ parc. č. 3983 o výmere 36333 m<sup>2</sup>**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného v časti A: Majetková podstata na LV č. 2574

**Obci Trenčianske Jastrabie, 913 22 Trenčianske Jastrabie 102, IČO: 00312070 do výlučného vlastníctva v podiele 1/1, za kúpnu cenu celkom vo výške 1,00 EUR (slovom: jedno euro) za celý predmet prevodu, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov.**

**Dôvod hodný osobitného zreteľa** spočíva v potrebe usporiadania právneho vzťahu k novovytvoreným pozemkom registra „C“ parc. č. 3983/2 a č. 3983/3, na ktorých má Obec Trenčianske Jastrabie zámer vybudovať chodník, ktorý ako miestna komunikácia vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, bude vo vlastníctve Obce Trenčianske Jastrabie.

Obec Trenčianske Jastrabie sa zaväzuje, že na vlastné náklady bude zabezpečovať údržbu odvodňovacieho zariadenia – priekopy v súbehu s cestou III/1861 nachádzajúcej sa na pozemkoch registra „C“ parc. č. 3983/2 a č. 3983/3 k. ú. Trenčianske Jastrabie, ktorá sa po vybudovaní chodníka bude nachádzať za ním a taktiež aj žľabov, vrátane ich vtokovej a výustnej časti tak, aby bola trvalo zabezpečená ich funkčnosť.

V prípade, ak Obec Trenčianske Jastrabie nezaháji práce výstavby chodníka na pozemkoch registra „C“ parc. č. 3983/2 a č. 3983/3 k.ú. Trenčianske Jastrabie do 5 rokov odo dňa účinnosti uzavretej kúpnej zmluvy na základe schváleného uznesenia, má TSK právo od kúpnej zmluvy odstúpiť.