

## Návrh na uznesenie

Zastupiteľstvo Trenčianskeho samosprávneho kraja na svojom zasadnutí dňa 10.05.2021 prerokovalo a

### I. rozhodlo

**o prebytočnosti nehnuteľného majetku** vo výlučnom vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja, v správe Strednej odbornej školy Jána Antonína Baťu, Námestie SNP 5, Partizánske, so sídlom Námestie SNP 5, 958 01 Partizánske, na základe zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a III. časti Čl. 10 ods. 3 písm. a) bod i. Zásad hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja v platnom znení, nachádzajúceho sa v okrese Partizánske, v obci Partizánske, katastrálne územie Partizánske, zapísanej na LV č. 2851 v časti A: Majetková podstata:

**stavba – škola, Školská 1477/2A**, so súpisným č. 1477 nachádzajúca sa na pozemku parcela KN-C č. 3238/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 795 m<sup>2</sup>,

a to **nebytových priestorov o celkovej výmere 241,08 m<sup>2</sup>**, nachádzajúcich sa v tejto budove.

### II. schvaľuje

**nájom nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja**, v správe Strednej odbornej školy Jána Antonína Baťu, Námestie SNP 5, Partizánske, so sídlom Námestie SNP 5, 958 01 Partizánske, nachádzajúceho sa v okrese Partizánske, v obci Partizánske, katastrálne územie Partizánske, zapísaného na LV č. 2851 v časti A: Majetková podstata:

**stavba – škola, Školská 1477/2A**, so súpisným č. 1477 nachádzajúca sa na pozemku parcela KN-C č. 3238/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 795 m<sup>2</sup>,

a to **nebytových priestorov o celkovej výmere 241,08 m<sup>2</sup>**, nachádzajúcich sa v tejto budove

**v prospech nájomcu: Koinonia Ján Krstiteľ – Oáza Sklené, Sklené 327, 038 47 Sklené, IČO: 37904167, za celkovú cenu nájmu 1,00 eur/m<sup>2</sup>/rok na dobu určitú – 10 rokov, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov.**

**Osobitný zreteľ** spočíva vo verejnom záujme v podobe rozšírenia priestorov pre potreby Cirkevnej základnej školy s materskou školou Jána Krstiteľa, Partizánske, ktorú daný záujemca v týchto priestoroch už niekoľko rokov úspešne prevádzkuje. Žiadateľ o prenájom navyše prejavil záujem z vlastných zdrojov technicky zhodnotiť nebytové priestory, ktoré by získal do nájmu, pričom tieto budú slúžiť ako budúca jedáleň, telocvičňa, spoločenská miestnosť, či ďalšia trieda pre deti a kancelária pre pedagógov.

