

## Záznam z otvárania obálok

**doručených ponúk Obchodnej verejnej súťaže na odpredaj prebytočného nehnuteľného majetku č. TSK/019/2014 – „Predaj nehnuteľností – SOŠ Prievidza – Areál VI“ (ďalej len „OVS“), konaného dňa 22.03.2021 o 12.15 h. na Úrade Trenčianskeho samosprávneho kraja.**

### **Komisia na vyhodnotenie ponúk záujemcov podaných v rámci OVS:**

#### Predseda:

doc. Ing. Jozef Habánik, PhD. (poslanec Zastupiteľstva TSK)

#### Členovia:

Ing. Ladislav Matejka (poslanec Zastupiteľstva TSK)  
Ing. Zuzana Máčeková (poslankyňa Zastupiteľstva TSK)  
Ing. Marek Briestenský (poverený riadením úradu)  
Mgr. Tomáš Baláž (vedúci OPSM a VO)  
Ing. Renáta Ozimová (vedúca odboru finančného)  
Mgr. Dana Šťastná (referent OPSM a VO)  
Mgr. Silvia Blažeková, dipl. AHE (referent OPSM a VO)

OVS bola vyhlásená odo dňa 17.02.2021 do 19.03.2021

**Predmet odpredaja je nehnuteľný majetok, nachádzajúci sa v okrese Prievidza, v obci Prievidza, v k.ú. Prievidza, zapísaný na LV č. 11866 v časti A: majetková podstata:**

**stavby:** dielne, kotolňa - súp. č. 436 na pozemku parc. č. 3905/1

**pozemky :** parcely registra „C“:

parc. č. 3905 / 1 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 1 475 m<sup>2</sup>  
parc. č. 3946 / 5 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 910 m<sup>2</sup>

**Všeobecná hodnota majetku podľa znaleckého posudku zaokrúhlene: 238.000,00 eur (VH NM celkom: 237.949,56 eur)**

**Zloženie zábezpeky vo výške: 63.800,00 eur**

V lehote na predkladanie ponúk predložili cenovú ponuku dvaja záujemcovia:

#### **Záujemca č. 1:**

Dňa 17.03.2021 bola na Úrad TSK doručená ponuka v neporušenej obálke a obsahovala nasledovné náležitosti:

- a) Identifikačné údaje uchádzača: Ing. J. [redacted], nar. [redacted], Kanianka
- b) Bankové spojenie: SK06 1100 0000 00 [redacted]
- c) Označenie kontaktnej osoby: Ing. Ján [redacted], mobil: [redacted], mail: jan.c [redacted].sk
- d) Navrhnutá kúpna cena: 238.100,00 eur
- e) Účel využitia majetku: hasičské múzeum, prevádzka občianskeho združenia a výcvikového centra Dobrovoľného hasičského zboru pre mesto Prievidza, vzdelávacie centrum dobrovoľných hasičov a podľa možností ďalšie zámery podnikateľského záujmu súvisiace najmä s prenájmom administratívnych či vzdelávacích priestorov pre tretie osoby
- f) doklad o zložení zábezpeky vo výške 63.800,00 eur zo dňa 17.03.2021
- g) čestné vyhlásenie uchádzača, že súhlasí s podmienkami OVS – splnil
- h) súhlas uchádzača, že v prípade neuzatvorenia KZ zo strany uchádzača, zábezpeka prepadne v prospech vyhlasovateľa – splnil
- i) podmienky uzatvorenia zmluvy: -

**Záujemca č. 1 splnil požadované podmienky OVS.**

#### **Záujemca č. 2:**

Dňa 19.03.2021 bola na Úrad TSK doručená ponuka v neporušenej obálke a obsahovala nasledovné náležitosti:

- a) Identifikačné údaje uchádzača: [redacted] Da [redacted], rod. l [redacted], nar. 2 [redacted] | Prievidza, ul. [redacted]
- b) Bankové spojenie: SK60 1100 0000 00 [redacted]
- c) Označenie kontaktnej osoby: [redacted] | Da [redacted], mobil: ([redacted]) [redacted].ca
- d) Navrhnutá kúpna cena: 173.000,00 eur
- e) Účel využitia majetku: v súlade s územným plánom mesta Prievidza, s akcentom na polyfunkčné využitie a/alebo bývanie
- f) doklad o zložení zábezpeky vo výške 63.800,00 eur zo dňa 18.03.2021
- g) čestné vyhlásenie uchádzača, že súhlasí s podmienkami OVS – splnil
- h) súhlas uchádzača, že v prípade neuzatvorenia KZ zo strany uchádzača, zábezpeka prepadne v prospech vyhlasovateľa – splnil
- i) podmienky uzatvorenia zmluvy: -

**Záujemca č. 2 splnil požadované podmienky OVS.**

**Komisia vyhodnotila OVS nasledovne:**

**Vyhodnotenie OVS:**

**Záujemca č. 1 a č. 2 splnili požadované podmienky OVS.**

**Komisia určila poradie záujemcov nasledovne:**

1. Ing. Ján ..... , trvale bytom ..... ,  
972 17 Kanianka.

2. ..... Da ..... , nar. .... , trvale  
..... Prievidza, .....

**Podpisy členov komisie na vyhodnotenie doručených ponúk OVS na odpredaj prebytočného nehnuteľného majetku - OVS č. TSK/019/2014, konaného dňa 22.03.2021 o 12.15 h. na úrade Trenčianskeho samosprávneho kraja:**

doc. Ing. Jozef Habánik, PhD. (poslanec Zastupiteľstva TSK)



Ing. Ladislav Matejka (poslanec Zastupiteľstva TSK)

.....

Ing. Zuzana Máčeková (poslankyňa Zastupiteľstva TSK)

.....

Ing. Renáta Ozimová (vedúca odboru finančného)

.....

Ing. Marek Briestenský (poverený riadením úradu)

.....

Mgr. Tomáš Baláž (vedúci OPSM a VO)

.....

Mgr. Dana Šťastná (referent OPSM a VO)

.....

Mgr. Silvia Blažeková, dipl. AHE (referent OPSM a VO)

.....

V Trenčíne 22.03.2021

Záznam je vyhotovený v 2 rovnopisoch.