

## Dôvodová správa

### I. Všeobecná časť

V zmysle Zásad hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja a príslušných dodatkov, Článku 33, odseku (3), písmena c), Zastupiteľstvo Trenčianskeho samosprávneho kraja rozhoduje o vyradení neupotrebiteľného majetku z evidencie formou fyzickej likvidácie, ak ide o nehnuteľný majetok (stavby).

Neupotrebiteľný majetok je majetok, ktorý pre svoje úplné opotrebenie, poškodenie, zastaranosť alebo nehospodárnosť v prevádzke nemôže už slúžiť svojmu účelu. Za neupotrebiteľný majetok sa považujú aj budovy a stavby, ktoré treba odstrániť v dôsledku bezpečnosti alebo v dôsledku novej výstavby, prestavby alebo rozšírenia stavby.

### II. Osobitná časť

Trenčiansky samosprávny kraj je výlučným vlastníkom nehnuteľného majetku – hospodárskej budovy (skladu), nachádzajúceho sa na pozemku registra CKN č. 2158/3 k. ú. Nové Mesto nad Váhom v správe Správy ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 01 Trenčín (ďalej len „SC TSK“) nachádzajúceho sa na cestmajsterstve v Novom Meste nad Váhom, evidovaného v účtovnej evidencii správcu ako:

**Názov majetku: NM – Hospodárska budova (sklad starý)**

- inventárne číslo: 021-10/36
- dátum zaradenia do majetkovej evidencie: 31.12. 1995
- obstarávacía cena: 26 386,86 eur





Dňa 06.11. 2020 bola na Trenčiansky samosprávny kraj doručená žiadosť Správy ciest TSK o vyradenie tohto neupotrebitel'ného majetku fyzickou likvidáciou, nakoľko ide o majetok , ktorý správca už niekoľko rokov nevyužíva.

Hospodárska budova je samostatne stojací objekt situovaný v areáli cestmajsterstva Správy ciest TSK v Novom Meste nad Váhom. V budove sú dve predsieni, jedna chodba a deväť miestností, ktoré v minulosti slúžili ako kancelárie, šatne a sklady. Budova je odpojená od vodovodu.

Z hľadiska statiky nosných konštrukcií budovy je objekt nevyhovujúci a vo veľmi zlom technickom stave. Hospodárska budova sa už niekoľko rokov nevyužíva je značne schátralá, staticky narušená, z toho dôvodu správca žiada o jej odstránenie.

Správa ciest TSK zabezpečila vypracovanie Odborného statického posudku pre búracie povolenie - asanáciu hospodárskej budovy parc. č. 2158/3 Nové Mesto nad Váhom, vypracovaného spoločnosťou Malastav, s.r.o. Trenčín, viď. príloha.

Záverom odborného posudku autorizovaného inžiniera pre statiku je nasledovné: Vzhľadom na súčasný stavebný stav budovy, na statické trhliny v stenách, ktoré sa nedajú odstrániť ako aj na havarijný stav stropnej a strešnej konštrukcie navrhujem objekt „Hospodárska budova na parcele č. 2158/3 k.ú. Nové Mesto nad Váhom“ asanovať. Objekt môže byť odstránený na základe búracieho povolenia.

Predkladaný materiál bol prerokovaný na Komisií dopravy pri Zastupiteľstve Trenčianskeho samosprávneho kraja a Komisií pre financie, rozpočet a investície pri Zastupiteľstve Trenčianskeho samosprávneho kraja.