

# Návrh na uznesenie

Zastupiteľstvo Trenčianskeho samosprávneho kraja na svojom zasadnutí dňa 22.03.2021 prerokovalo a

## I. rozhodlo

o trvalej prebytočnosti nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja, v správe Centra sociálnych služieb – DEMY, Biskupická 2046, 911 01 Trenčín, nachádzajúceho sa v okrese Trenčín, v obci Trenčín, katastrálne územie Trenčianske Biskupice, pozemok parcela registra KN-C

- parc. č. 1127/177 o výmere 1717 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vytvoreným Geometrickým plánom číslo 43621457-88-20 na oddelenie p. č. 1127/177 zo dňa 18.11.2020, vyhotovený vyhotoviteľom Ing. Štefanom Kajlom, geodetická kancelária, Piaristická 273/21, Trenčín, IČO 43621457, oddelením od pôvodnej parcely registra KN-C parc. č. 1127/66 o výmere 2308 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV č. 4001 pre katastrálne územie Trenčianske Biskupice, úradne overeným Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa 25.02.2021 pod číslom: 238/21;

## II. určuje

prevod trvale prebytočného nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja, v správe Centra sociálnych služieb – DEMY, Biskupická 2046, 911 01 Trenčín, nachádzajúceho sa v okrese Trenčín, v obci Trenčín, katastrálne územie Trenčianske Biskupice, pozemok parcela registra KN-C

- parc. č. 1127/177 o výmere 1717 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vytvoreným Geometrickým plánom číslo 43621457-88-20 na oddelenie p. č. 1127/177 zo dňa 18.11.2020, vyhotoveným vyhotoviteľom Ing. Štefanom Kajlom, geodetická kancelária, Piaristická 273/21, Trenčín, IČO 43621457, oddelením od pôvodnej parcely registra KN-C parc. č. 1127/66 o výmere 2308 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV č. 4001 pre katastrálne územie Trenčianske Biskupice, úradne overeným Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa 25.02.2021 pod číslom: 238/21,

**z á m e n o u** s týmto nehnuteľným majetkom vo výlučnom vlastníctve Mesta Trenčín, nachádzajúcom sa v okrese Trenčín, v obci Trenčín, katastrálne územie Trenčín, pozemky parcely registra KN-C

- a) parc. č. 141/18 o výmere 309 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vytvorený Geometrickým plánom číslo 43468608-114/20 na oddelenie pozemku p.č. 141/18 zo dňa 29.10.2020 vyhotoveným vyhotoviteľom Ing. Tomášom Baďurom, Kpt. Nálepku 21, Trenčín, IČO 43468608, oddelením od pôvodnej parcely registra KN-C parc. č. 141/6 o výmere 660 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaná na LV č. 1 pre katastrálne územie Trenčín, úradne overeným Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa 27.11.2020 pod číslom: 1702/20,
- b) parc. č. 621/63 o výmere 1322 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vytvoreným Geometrickým plánom číslo 43621457-98-20 na oddelenie p. č. 621/63 zo dňa 19.02.2021, vyhotoveným vyhotoviteľom Ing. Štefanom Kajlom, geodetická kancelária, Piaristická 273/21, Trenčín, IČO 43621457, oddelením od pôvodnej parcely registra KN-C parc. č. 621/1 o výmere 4292 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaná na LV č. 1 pre katastrálne

územie Trenčín, úradne overeným Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa 25.02.2021 pod číslom: 232/21;

- bez finančného vyrovnaní;
- Trenčiansky samosprávny kraj aj Mesto Trenčín sa budú spolupodieľať na nákladoch súvisiacich s navrhnutou zámenou rovnakým podielom;
- ako prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, ktorý spočíva v potrebe majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov určených na zámenu, na základe ktorej sa zosúladí užívací stav s právnym stavom a dorieši sa vzájomné vysporiadanie pozemkov z roku 2016, kedy Trenčiansky samosprávny kraj nadobudol zámenou s Mestom Trenčín pozemky vo výmere väčšej o 86 m<sup>2</sup>.

### III. s c h v a ľ u j e

prevod trvale prebytočného nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja, v správe Centra sociálnych služieb – DEMY, Biskupická 2046, 911 01 Trenčín, nachádzajúceho sa v okrese Trenčín, v obci Trenčín, katastrálne územie Trenčianske Biskupice, pozemok parcela registra KN-C

- parc. č. 1127/177 o výmere 1717 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vytvoreným Geometrickým plánom číslo 43621457-88-20 na oddelenie p. č. 1127/177 zo dňa 18.11.2020, vyhotoveným vyhotoviteľom Ing. Štefanom Kajlom, geodetická kancelária, Piaristická 273/21, Trenčín, IČO 43621457, oddelením od pôvodnej parcely registra KN-C parc. č. 1127/66 o výmere 2308 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV č. 4001 pre katastrálne územie Trenčianske Biskupice, úradne overeným Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa 25.02.2021 pod číslom: 238/21,

**zámenou** s týmto nehnuteľným majetkom vo výlučnom vlastníctve Mesta Trenčín, nachádzajúcom sa v okrese Trenčín, v obci Trenčín, katastrálne územie Trenčín, pozemky parcely registra KN-C

- a) parc. č. 141/18 o výmere 309 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vytvorený Geometrickým plánom číslo 43468608-114/20 na oddelenie pozemku p.č. 141/18 zo dňa 29.10.2020 vyhotoveným vyhotoviteľom Ing. Tomášom Baďurom, Kpt. Nálepku 21, Trenčín, IČO 43468608, oddelením od pôvodnej parcely registra KN-C parc. č. 141/6 o výmere 660 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaná na LV č. 1 pre katastrálne územie Trenčín, úradne overeným Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa 27.11.2020 pod číslom: 1702/20,
- b) parc. č. 621/63 o výmere 1322 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vytvoreným Geometrickým plánom číslo 43621457-98-20 na oddelenie p. č. 621/63 zo dňa 19.02.2021, vyhotoveným vyhotoviteľom Ing. Štefanom Kajlom, geodetická kancelária, Piaristická 273/21, Trenčín, IČO 43621457, oddelením od pôvodnej parcely registra KN-C parc. č. 621/1 o výmere 4292 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaná na LV č. 1 pre katastrálne územie Trenčín, úradne overeným Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa 25.02.2021 pod číslom: 232/21;

- bez finančného vyrovnaní;

- Trenčiansky samosprávny kraj aj Mesto Trenčín sa budú spolupodieľať na nákladoch súvisiacich s navrhnutou zámenou rovnakým podielom;
- ako prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, ktorý spočíva v potrebe majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov určených na zámenu, na základe ktorej sa zosúladí užívací stav s právnym stavom a dorieši sa vzájomné vysporiadanie pozemkov z roku 2016, kedy Trenčiansky samosprávny kraj nadobudol zámenou s Mestom Trenčín pozemky vo výmere väčšej o 86 m<sup>2</sup>.