

## Návrh na uznesenie

Zastupiteľstvo Trenčianskeho samosprávneho kraja na svojom zasadnutí dňa 22.03.2021 prerokovalo a

### I. s c h v a ľ u j e

trvalú prebytočnosť nehnuteľného majetku Trenčianskeho samosprávneho kraja na základe zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a čl. 10 ods. 3 písm. a) – i. Zásad hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja v platnom znení, nachádzajúceho sa v okrese Myjava, v obci Brezová pod Bradlom, v k. ú. Brezová pod Bradlom:

STAVBY bez súpisného čísla a nezapísané na LV:

Na pozemku parc. číslo	Popis stavby
2254/10	nové dielne
2254/6	plynomerňa
2254/5	olejové hospodárstvo

### II. u r č u j e

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov prevod trvale prebytočného nehnuteľného majetku – pozemkov a stavieb vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja, nachádzajúcich sa v okrese Myjava, v obci Brezová pod Bradlom, v k. ú. Brezová pod Bradlom:

POZEMKY - parcely registra „C“ KN zapísané na LV č. 5256:

Číslo parcely	Výmera m <sup>2</sup>	Druh pozemku
2254/1	3218	zastavaná plocha a nádvorie
2254/2	53	zastavaná plocha a nádvorie
2254/3	344	zastavaná plocha a nádvorie
2254/4	7373	zastavaná plocha a nádvorie
2254/5	201	zastavaná plocha a nádvorie
2254/6	18	zastavaná plocha a nádvorie
2254/7	662	zastavaná plocha a nádvorie
2254/8	154	zastavaná plocha a nádvorie
2254/9	1116	zastavaná plocha a nádvorie
2254/10	797	zastavaná plocha a nádvorie
2254/11	517	zastavaná plocha a nádvorie

POZEMKY - parcely registra „E“ KN zapísané na LV č. 5256:

Číslo parcely	Výmera m <sup>2</sup>	Druh pozemku
1944/5	63	zastavaná plocha a nádvorie

2225/3	34	ostatná plocha
2225/4	97	zastavaná plocha a nádvorie

STAVBY zapísané na LV č. 5256:

Súpisné číslo	Na pozemku parc. číslo	Druh stavby	Popis stavby
244	2254/1	Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum	školská budova

STAVBY bez súpisného čísla a nezapísané na LV:

Na pozemku parc. číslo	Popis stavby
2254/10	nové dielne
2254/6	plynomerňa
2254/5	olejové hospodárstvo

**z á m e n o u** za nehnuteľný majetok - pozemky vo vlastníctve Mesta Brezová pod Bradlom, nachádzajúce sa v okrese Myjava, v obci Brezová pod Bradlom, v katastrálnom území Brezová pod Bradlom :

POZEMKY - parcela registra „C“ zapísaná na LV č. 1700:

Číslo parcely	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku
1143/1	1830	zastavaná plocha a nádvorie

nachádzajúca sa pod cestou č. II/499 hr. ČR/SR - Topoľčany,

POZEMKY - parcely registra „C“ zapísané na LV č. 5328:

Číslo parcely	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku
230/1	1484	zastavaná plocha a nádvorie
230/2	2049	zastavaná plocha a nádvorie
1354/5	269	zastavaná plocha a nádvorie
1354/8	29	zastavaná plocha a nádvorie
1354/9	85	zastavaná plocha a nádvorie
1362/2	389	zastavaná plocha a nádvorie
1689/3	515	zastavaná plocha a nádvorie
1689/5	20	zastavaná plocha a nádvorie
1921/1	3014	zastavaná plocha a nádvorie
1921/4	501	zastavaná plocha a nádvorie
2244/3	4301	zastavaná plocha a nádvorie
2302/1	2108	zastavaná plocha a nádvorie
2317/2	4935	zastavaná plocha a nádvorie
2317/10	284	zastavaná plocha a nádvorie
2317/12	97	zastavaná plocha a nádvorie
2336/2	3036	zastavaná plocha a nádvorie
2336/4	30	zastavaná plocha a nádvorie
2336/5	122	zastavaná plocha a nádvorie
2336/6	139	zastavaná plocha a nádvorie

2336/11	22	zastavaná plocha a nádvorie
2971/1	2261	zastavaná plocha a nádvorie
2971/2	2187	zastavaná plocha a nádvorie
2995/5	60	zastavaná plocha a nádvorie
2995/7	166	zastavaná plocha a nádvorie
2995/8	98	zastavaná plocha a nádvorie
2995/9	1177	zastavaná plocha a nádvorie
3000/1	87	zastavaná plocha a nádvorie
3000/2	1434	zastavaná plocha a nádvorie
3396/1	1049	zastavaná plocha a nádvorie
3398/1	6394	zastavaná plocha a nádvorie
3647/2	2400	zastavaná plocha a nádvorie
3658/1	9680	zastavaná plocha a nádvorie
3710/1	11208	zastavaná plocha a nádvorie
3757/1	1838	zastavaná plocha a nádvorie
3757/5	560	zastavaná plocha a nádvorie
3802/1	21842	zastavaná plocha a nádvorie
3809/2	30	zastavaná plocha a nádvorie
3899/1	12483	zastavaná plocha a nádvorie
4135/1	7194	zastavaná plocha a nádvorie
4180/1	4428	zastavaná plocha a nádvorie

nachádzajúce sa pod cestami č. II/499 hr. ČR/SR – Topoľčany, II/501 Lozorno – Brezová, III/ 1149 Senica – Brezová, III/1188 Minárčiny – Prieipasné, III/1202 Brezová – spojka.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v potrebe majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov nachádzajúcich sa pod cestami č. II/499, II/501, III/1149, III/1188, III/1202 v meste Brezová pod Bradlom a v záujme zabezpečenia lepšieho využitia nehnuteľností – areálu bývalej Strednej odbornej školy M. R. Štefánika v meste Brezová pod Bradlom vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja, ktoré sú dlhodobo nevyužívané a pre Trenčiansky samosprávny kraj prebytočné, ale vhodné pre potrebu plnenia úloh samosprávy mesta Brezová pod Bradlom.

### III. s c h v a ľ u j e

**prevod trvale prebytočného nehnuteľného majetku – pozemkov a stavieb vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja** nachádzajúcich sa v okrese Myjava, v obci Brezová pod Bradlom, v katastrálnom území Brezová pod Bradlom:

POZEMKY - parcely registra „C“ zapísané na LV č. 5256:

Číslo parcely	Výmera m <sup>2</sup>	Druh pozemku
2254/1	3218	zastavaná plocha a nádvorie
2254/2	53	zastavaná plocha a nádvorie

2254/3	344	zastavaná plocha a nádvorie
2254/4	7373	zastavaná plocha a nádvorie
2254/5	201	zastavaná plocha a nádvorie
2254/6	18	zastavaná plocha a nádvorie
2254/7	662	zastavaná plocha a nádvorie
2254/8	154	zastavaná plocha a nádvorie
2254/9	1116	zastavaná plocha a nádvorie
2254/10	797	zastavaná plocha a nádvorie
2254/11	517	zastavaná plocha a nádvorie

POZEMKY - parcely registra „E“ zapísané na LV č. 5256:

Číslo parcely	Výmera m <sup>2</sup>	Druh pozemku
1944/5	63	zastavaná plocha a nádvorie
2225/3	34	ostatná plocha
2225/4	97	zastavaná plocha a nádvorie

STAVBY zapísané na LV č. 5256:

Súpisné číslo	Na pozemku parc. číslo	Druh stavby	Popis stavby
244	2254/1	Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum	školská budova

STAVBY bez súpisného čísla a nezapísané na LV:

Na pozemku parc. číslo	Popis stavby
2254/10	nové dielne
2254/6	plynomerňa
2254/5	olejové hospodárstvo

**z á m e n o u** za nehnuteľný majetok - pozemky vo vlastníctve Mesta Brezová pod Bradlom, nachádzajúce sa v okrese Myjava, v obci Brezová pod Bradlom, v katastrálnom území Brezová pod Bradlom :

POZEMKY - parcela registra „C“ zapísaná na LV č. 1700:

Číslo parcely	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku
1143/1	1830	zastavaná plocha a nádvorie

nachádzajúca sa pod cestou č. II/499 hr. ČR/SR - Topoľčany,

POZEMKY - parcely registra „C“ zapísané na LV č. 5328:

Číslo parcely	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku
230/1	1484	zastavaná plocha a nádvorie
230/2	2049	zastavaná plocha a nádvorie

1354/5	269	zastavaná plocha a nádvorie
1354/8	29	zastavaná plocha a nádvorie
1354/9	85	zastavaná plocha a nádvorie
1362/2	389	zastavaná plocha a nádvorie
1689/3	515	zastavaná plocha a nádvorie
1689/5	20	zastavaná plocha a nádvorie
1921/1	3014	zastavaná plocha a nádvorie
1921/4	501	zastavaná plocha a nádvorie
2244/3	4301	zastavaná plocha a nádvorie
2302/1	2108	zastavaná plocha a nádvorie
2317/2	4935	zastavaná plocha a nádvorie
2317/10	284	zastavaná plocha a nádvorie
2317/12	97	zastavaná plocha a nádvorie
2336/2	3036	zastavaná plocha a nádvorie
2336/4	30	zastavaná plocha a nádvorie
2336/5	122	zastavaná plocha a nádvorie
2336/6	139	zastavaná plocha a nádvorie
2336/11	22	zastavaná plocha a nádvorie
2971/1	2261	zastavaná plocha a nádvorie
2971/2	2187	zastavaná plocha a nádvorie
2995/5	60	zastavaná plocha a nádvorie
2995/7	166	zastavaná plocha a nádvorie
2995/8	98	zastavaná plocha a nádvorie
2995/9	1177	zastavaná plocha a nádvorie
3000/1	87	zastavaná plocha a nádvorie
3000/2	1434	zastavaná plocha a nádvorie
3396/1	1049	zastavaná plocha a nádvorie
3398/1	6394	zastavaná plocha a nádvorie
3647/2	2400	zastavaná plocha a nádvorie
3658/1	9680	zastavaná plocha a nádvorie
3710/1	11208	zastavaná plocha a nádvorie
3757/1	1838	zastavaná plocha a nádvorie
3757/5	560	zastavaná plocha a nádvorie
3802/1	21842	zastavaná plocha a nádvorie
3809/2	30	zastavaná plocha a nádvorie
3899/1	12483	zastavaná plocha a nádvorie
4135/1	7194	zastavaná plocha a nádvorie
4180/1	4428	zastavaná plocha a nádvorie

nachádzajúce sa pod cestami č. II/499 hr. ČR/SR – Topoľčany, II/501 Lozorno – Brezová, III/1149 Senica – Brezová, III/1188 Minárčiny – Prieipasné, III/1202 Brezová – spojka,

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v potrebe majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov nachádzajúcich sa pod cestami č. II/499, II/501, III/1149, III/1188, III/1202 v meste Brezová pod Bradlom a v záujme zabezpečenia

lepšieho využitia nehnuteľností – areálu bývalej Strednej odbornej školy M. R. Štefánika v meste Brezová pod Bradlom vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja, ktoré sú dlhodobo nevyužívané a pre Trenčiansky samosprávny kraj prebytočné, ale vhodné pre potrebu plnenia úloh samosprávy mesta Brezová pod Bradlom.

**Zámena sa schvaľuje bez finančného vyrovnaní.**