

Toto rozhodnutie je právoplatné  
a vykonateľné dňom 31.3.2020  
v Trenčíne dňa: 11. 02. 2020

# MESTO TRENČÍN

Mierové námestie č. 2, 911 64 Trenčín

ÚSaŽP 2020/1256/9165/18/Zm

dňa 05.02.2020

**Vec:** Žiadosť o stavebné povolenie na stavbu: „Hokejová akadémia v Trenčíne“  
Stavebné objekty: SO 304 – Prípojka VN, v spojenom územnom a stavebnom konaní

## STAVEBNÉ POVOLENIE

Mesto Trenčín ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1. zák.č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a čl. I. § 5 písm. a) bod 1 zák. č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona v spojení s § 27 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, prerokovalo žiadosť stavebníka podľa § 37, § 62 a § 63 stavebného zákona v spojenom územnom a stavebnom konaní a po preskúmaní žiadosti rozhodlo takto:

Stavba: „Hokejová akadémia v Trenčíne“

### Stavebný objekt:

SO 304 – Prípojka VN

umiestnená na pozemku C-KN parc.č. 990/1 – zastavaná plocha a nádvorie, v k.ú. Zlatovce, mesto Trenčín, pre stavebníka, ktorým je Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava v zastúpení Trenčiansky samosprávny kraj, IČO: 36126624, K dolnej stanici č. 7282/20A, 911 01 Trenčín, v zastúpení PIO Keramoprojekt a.s., Dolný Šianec 1, 911 48 Trenčín, sa podľa § 39a, § 66 stavebného zákona

### p o v o ľ u j e .

### Popis stavby:

Projektová dokumentácia rieši dodávku elektrickej energie pre realizovaný objekt PS 602 Trafostanica, ktorá bude zásobovať elektrickou energiou novú halu. Trafostanice bude umiestnená v hale.

Všetky práce sa musia vykonať na základe platného a odsúhlaseného "B-príkazu" a za beznapätového stavu na riešenej linke č. 446. Beznapätový stav musí byť skontrolovaný a zabezpečený na oboch koncoch linky 446.

Napojenie bude priamo na VN 22 kV linku č. 446, ktorá je dimenzie 3x AXEKVCY 240 mrrr', vo výkope, pomocou spojok VN 22 kV, systémom "do slučky". Existujúca linka VN 22kV, č.446 sa vo výkope preruší. Oba prerušené konce vedenia sa pomocou spojok VN 22kV napoja do novej prípojky VN ("slučka). Spojky napr.: VN 22 kV, typ: POLI 24/1x120-240, v počte 2x 3 ks na koniec kábla. Nové vedenie je realizované 2x (3x NA2XS(F)2Y 1x240 mnr' 20/35kV). Ukončenie bude v novej trafostanici "PS 602 Trafostanica" na vstupných svorkách VN 22kV rozvádzača v poli č. 1 a č.2. Ukončenie káblov bude vnútornými káblovými koncovkami. Výkop bude v dĺžke cca 100 m, dimenzia 1200 x 600 mm, vedenie v pieskovom lôžku, v chráničkách <D 200 mm, pod mechanickou ochranou a ochrannou fóliou. K chráničkám sa pripoľoží HDPE trubka.

Pod prípadnou komunikáciou a v prípade križovania káblov s inými sieťami je potrebné uložiť káble do chráničky CD 200 mm s presahom 1 m na každú stranu komunikácie resp. križovanej siete. Pred začiatkom výkopových prác je potrebné nechať vytýčiť všetky podzemné siete správcami týchto sietí, pri výkope treba postupovať tak, aby nedošlo k

poškodeniu týchto sietí. Pri súbehu a križovaní s inými inžinierskymi sieťami budú dodržané odstupové vzdialenosti podľa STN 73 6005.

Pri križovaní káblovodu bude tento podkovaný a káblový zväzok v chráničke pôjde popod neho. Odstup chráničky od káblovodu bude cca 0,4m.

V rámci "PS 602 Trafostanica" budú káble vedené cez pripravené otvory v stene objektu, ktoré sa vodotesne a protipožiarne utesnia. Prechody stavebnou konštrukciou pripraví stavba.

Vedenie v rámci "PS 602 Trafostanica" bude na káblovom žľabe, resp. rebríku, VN rozvádzač bude na kabelovom kanáli.

## II. Technické údaje stavby:

**1. Polohopisné a výškové umiestnenie stavby:** podľa overenej a vypracovanej projektovej dokumentácie vyhotovenej Ing. Peter Čahoj, reg.č. 5071\*I4, výkres situácia, v mierke 1:250, výkres č. 01.

**Spôsob doterajšieho využitia pozemkov:** na pozemku C-KN parc.č. 990/1 – zastavaná plocha a nádvorie, v k.ú. Zlatovce, mesto Trenčín.

3. Projektovú dokumentáciu spracovali:

- Prekládka NN ZSdis:

Ing. Peter Čahoj, reg.č. 5071\*14

## III. Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto záväzné podmienky:

1. Stavba bude umiestnená na pozemku C-KN parc.č. 990/1 – zastavaná plocha a nádvorie, v k.ú. Zlatovce, mesto Trenčín.
2. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je prílohou tohto rozhodnutia pre stavebníka. Prípadné zmeny nesmú byť vykonávané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
3. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku /zák.č. 330/1996 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov/.
4. Pri stavbe budú dodržané ustanovenia § 43d, § 43e, § 47 až § 53 stavebného zákona, upravujúce požiadavky na uskutočňovanie stavieb a príslušné technické normy.
5. Rozpočtový náklad stavby: € 20.600,- €
6. Stavba bude ukončená do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia
7. Spôsob uskutočnenia stavby: dodávateľsky. Stavebník oznámi zhotoviteľa v súlade s ust. §66 ods. 3 písm. h) stavebného zákona stavebnému úradu po výberovom konaní. Podľa §44 ods. 1 stavebného zákona môže uskutočniť len právnická osoba alebo fyzická osoba oprávnená na vykonávanie stavebných prác podľa osobitných predpisov a vedenie uskutočňovania stavby bude vykonávať v súlade s ustanovením § 46a stavebného zákona stavbyvedúci.
8. Vytýčenie priestorovej polohy stavby podľa § 45 ods. 1 písm. c stavebného zákona uskutoční oprávnená osoba.
9. Stavba je v súlade s platným územným plánom mesta Trenčín schváleným MsZ v Trenčíne uznesením č. 683 zo dňa 12. 12. 2012 v znení Zmien a doplnkov č. 2, schválených uzn. MsZ č. 338 zo dňa 16. 12. 2015, Zmien a doplnkov č. 1, schválených uznesením MsZ č. 427 zo dňa 17. 2. 2016 a Zmien a doplnkov č. 3, schválených uznesením MsZ č. 1537 zo dňa 26. 9. 2018 a Zmien a doplnkov č. 5, schválených uznesením MSZ č. 328 zo dňa 25.09.2019
10. Stavebník je povinný:
  - Oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.

- V zmysle §100 stavebného zákona umožniť orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaným znalcom vstupovať na stavenisko a do stavby, nahliadnuť do projektovej dokumentácie a vytvárať predpoklady pre výkon štátneho stavebného dohľadu.
- Stavebník je povinný realizovať stavbu podľa projektu a to so všetkými technickými požiadavkami na výstavbu.
- Viest' stavebný denník, pri jednoduchých stavbách jednoduchý záznam o stavbe, ktorý spolupodpisuje osoba vykonávajúca stavebný dozor. V denníku resp. zázname je povinný uviesť aj osoby vypomáhajúce na stavbe. V prípade úrazu je stavebník povinný zabezpečiť urýchlene prvú pomoc zranenej osobe, vyžiadať lekársku pomoc a miesto úrazu zabezpečiť.
- Pred zahájením výkopových prác zabezpečiť vytyčenie všetkých inžinierskych sietí v záujmovom území ich správcami.
- Udržiavať poriadok a čistotu v okolí stavby a znížiť na minimum jej negatívny dopad na vlastníkov susedných nehnuteľností.
- Vzniknuté odpady zo stavby likvidovať v súlade so zákonom o odpadoch č.525/2003 Z.z. na povolenej skládke podľa pokynov jej správcu.
- Odstrániť prípadne škody na susedných nehnuteľnostiach, ktoré vzniknú stavebnou činnosťou.
- Stavebník je povinný trvale až do ukončenia stavby zabezpečiť stavenisko podľa § 43i stavebného zákona.
- Stavebník je povinný zabezpečiť, aby počas zimného obdobia sneh zo strechy neohrozoval osoby pohybujúce sa v blízkosti budovy, t.j. strechu opatriť zachytávačmi snehu.
- Stavebník je povinný odvodnenie striech zviest' na svoj pozemok.
- K žiadosti o vydanie kolaudačného rozhodnutia je potrebné doložiť porealizačné zameranie stavby v digitálnej forme vo formáte dgn alebo dwg v súradnicovom systéme S-JTSK a výškovom systéme Bpv (polohopis, výškopis a všetky inžinierske siete)

## **12. Dodržanie požiadaviek dotknutých orgánov štátnej správy:**

*Mesto Trenčín zo dňa 20.01.2020, č. USaŽP 2020/1357/5427/Ba*

Mesto Trenčín, ako príslušný orgán vo veciach ochrany drevín podľa § 2 písm. f) zákona č.416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky a podľa § 69 ods. 1 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane prírody a krajiny“) súhlasí v zmysle § 9 ods. 1 písm. c) zákona o ochrane prírody a krajiny a § 126 ods. 1 zákona 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, za nižšie vymedzených podmienok:

- Pri realizácii stavby dodržať ustanovenia zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov
- V prípade rozkopávky verejnej zelene je potrebný súhlas podľa čl. 7 VZN č. 6/2018 o ochrane verejnej zelene a drevín, ktoré sú súčasťou verejnej zelene
- navrhovaná trasa inžinierskych sietí ani ich ochranné pásmo nesmie byť v kolízii s jestvujúcimi drevinami v zmysle STN EN 83 70 10 Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie
- počas stavebných prác nesmie byť poškodená nadzemná alebo podzemná časť stromov a kríkov v zmysle STN EN 83 70 10 Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie, jestvujúce stromy komplexne chrániť pred mechanickým poškodením – debnením kmeňa do výšky min. 2,0 m, korunu vyviazaním príp. orezom konárov, ochrana koreňov pred prejazdom automobilov nanesením vrstvy štrku v koreňovom

- priestore, neuskładňovaním stav. materiálu v koreňovej zóne a zakrytím, zasypaním a vlhčením koreňov v prípade výkopových prác,
- pri výkopových prácach musí byť trasa vedená najmenej 2,5 m od päty kmeňa jestvujúcich stromov v zmysle STN EN 83 70 10 Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie, v prípade, že nie je možné dodržať uvedenú vzdialenosť použiť bezvýkopovú technológiu, vo výnimočných prípadoch ak sa výkop uskutočňuje v koreňovom priestore, musí sa vykonávať ručne a nesmú sa prerušiť korene hrubšie ako 3 cm, korene sa môžu prerušiť len rezom, pričom rezné plochy musia byť zahladené a ošetrené,
  - sadovnícke úpravy realizovať podľa predloženej a schválenej PD v termíne najneskôr do kolaudácie stavby.

**Mesto Trenčín zo dňa 20.01.2020, č. USaŽP 2020/1357/5427/Ba**

Mesto Trenčín, ako vecne a miestne príslušný orgán podľa § 3 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (cestný zákon), v súlade s § 126 ods. 1 zákona 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 18 ods. 6 cestného zákona, na základe predloženej projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie, dáva ako dotknutý orgán, chrániaci záujmy na úseku miestnych a účelových komunikácií, v zmysle § 140a ods. 1 písm. a) a § 140b stavebného zákona

Mesto Trenčín, ako cestný správny orgán, súhlasí s realizáciou stavby za nasledujúcich podmienok:

- premávka na pozemných komunikáciách nesmie byť v dôsledku realizácie stavby obmedzená nad rámec schváleného, určeného a realizovaného dopravného značenia
- neuskładňovať stavebný materiál na verejnom priestranstve bez povolenia Mesta Trenčín,
- miestne komunikácie nesmú byť v dôsledku realizácie stavby znečisťované, resp. pri ich prípadnom znečistení musia byť bezodkladne očistené a v dôsledku realizácie stavby nesmie dôjsť k poškodeniu príľahlej miestnej komunikácie a zaneseniu uličných vpustí,
- pred kolaudáciou zápisnične odovzdať stavbou dotknuté miestne komunikácie správcovi miestnych komunikácií.

**Krajský pamiatkový úrad v Trenčíne zo dňa 18.04.2019, č. KPUTN-2019/11165-2/30629**

- Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej "stavebný zákon") v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ohlásiť nález KPÚ Trenčín priamo alebo prostredníctvom obce. Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odbornou spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba podľa prvej vety metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa prvej vety, je povinná krajskému pamiatkovému úradu predložiť najneskôr do desiatich dní od vyzdvihnutia nálezu správu o náhodnom archeologickom náleze; správa o náhodnom archeologickom náleze obsahuje informácie o lokalizácii nálezu, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie.

- KPÚ Trenčín vykonáva pamiatkový dohľad formou obhliadky výkopov stavby v období od zahájenia zemných prác až po ich ukončenie

**Okresný úrad Trenčín – odbor krízového riadenia zo dňa 10.09.2019, č. OU-TN-OKR1-2019/013226-9**

- súhlas bez pripomienok

**Okresný úrad Trenčín – odbor starostlivosti o životné prostredie zo dňa 15.11.2019, č. OÚ-TN-OSZP3-2019/037352-002 SLI**

- Investor stavby, je povinný zabezpečiť, aby dodávateľ stavebných prác dodržiaval ustanovenia § 14 zákona o odpadoch ako držiteľ odpadov, najmä zabezpečiť podmienky na ich dôsledné triedenie podľa druhov, vykonávanie ich evidencie od ich vzniku a ich následné zhodnotenie, alebo zneškodnenie len na povolených zariadeniach v zmysle zákona o odpadoch.
- Zabezpečiť zhromažďovanie a skladovanie vytriedených odpadov podľa druhov na vyčlenených plochách a vhodných nádobách, kontajneroch a zabezpečiť ich pred zhodnotením, odcudzením, alebo iným nežiaducim účinkom do doby ich odovzdania oprávneným organizáciám.
- Osoba, ktorej bolo vydané stavebné povolenie (držiteľ odpadov) podľa § 77 ods. 4 zákona o odpadoch je povinná pri výstavbe, rekonštrukcii alebo údržbe komunikácie stavebné odpady vznikajúce pri tejto činnosti a odpady z demolácii materiálovo zhodnotiť.
- Odpad - výkopová zemina je potrebné odovzdať len osobe, ktorá na to má povolenie a prevádzkuje miesto na to určené podľa § 97 ods. 1, písm. d) zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch.
- Zabezpečiť zneškodnenie nebezpečných odpadov prednostne pred ostatnými odpadmi podľa § 25 ods. 6. zákona o odpadoch prostredníctvom oprávnenej organizácie.
- Priebežne odvážať stavebný odpad vzniknutý pri realizácii stavby tak, aby sa v okolí stavby nevytváralo žiadne zhromažďovanie odpadov na voľných plochách.
- Zneškodniť odpady skládkovaním, ak ich zhodnotenie nie je ďalej možné, alebo účelné, len na skládkach odpadov, ktorých prevádzkovanie je povolené v súlade s ustanoveniami zákona o odpadoch.
- Investor stavby ako pôvodca odpadov je povinný po realizácii stavby podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod č. 5 zákona o odpadoch požiadať o vyjadrenie ku kolaudačnému konaniu OU-TN, OSZP3. Ku kolaudačnému konaniu predložiť prehľad jednotlivých druhov odpadov v tonách a preukázať využitie, alebo zneškodnenie jednotlivých druhov odpadov v súlade s ustanovením zákona o odpadoch. (Vážne listky, potvrdenie o prevzatí na zneškodnenie, alebo využitie odpadov od oprávnených organizácií).
- Stavebné odpady, druhu výkopovej zeminy je možné využiť na terénne úpravy pozemku, na ktorom sa realizuje stavba. Prebytok výkopovej zeminy, ktorý by mal byť využitý mimo realizácie stavby, je považovaný za odpad a musí s ním byť naložené v súlade so zákonom o odpadoch. Na umiestnenie výkopovej zeminy mimo realizácie stavby je pôvodca odpadov povinný požiadať o vydanie súhlasu podľa § 97 ods. 1, písm. v) zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch. V opačnom prípade sa takéto konanie považuje za porušenie ustanovení zákona o odpadoch.

**Okresný úrad Trenčín – odbor starostlivosti o životné prostredie zo dňa 27.06.2019, č. OU-TN-OSZP3-2019/022321-002 zo dňa 10.12.2019, č. OÚ-TN-OSZP3-2019/037961-004**

- Dažďová kanalizácia je podľa §52 vodného zákona vodnou stavbou, ktorú je možné uskutočniť iba na základe povolenia podľa §26 vodného zákona. K žiadosti je potrebné doložiť doklady vyplývajúce zo stavebného zákona a vyhlášky č. 453/2000 Z.z. PD musí vypracovať osoba s oprávnením na vodné stavby
- Dažďová kanalizácia umožňuje osobitné užívanie vôd – vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd. Vypúšťať vody z povrchového odtoku do podzemných vôd je možné iba na základe povolenia podľa §21 vodného zákona.

Prílohou k žiadosti musí byť aj hydrogeologický posudok, ktorý zhodnotí vlastnosti podložia a vhodnosť vypúšťania vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd v danej lokalite. Na základe hg posudku navrhnuť vhodné technické riešenie pri zachovaní minimálne 1,0 m hrubej filtračnej vrstvy medzi dnom objektu a hladinou podzemnej vody

**Okresný úrad Trenčín – odbor starostlivosti o životné prostredie zo dňa 15.11.2019, č. OU-TN-OSZP3-2019/037242-002 TKZ**

- Projektová dokumentácia rieši výstavbu hokejovej akadémie v rámci stredoškolského areálu Trenčín Zámotie. Parcely určené na výstavbu sú evidované v katastri nehnuteľností ako zastavaná plocha a nádvorie. Na danom území platí prvý stupeň ochrany a uplatňujú sa tu ustanovenia § 3 až § 10 zákona. Na lokalite sa neeviduje trvalý výskyt chránených alebo ohrozených druhov rastlín, živočíchov alebo biotopov, ani významných anorganických javov. Z dôvodu výstavby bude potrebné uskutočniť výrub drevín. Právoplatné rozhodnutie na výrub 22 ks drevín bolo doložené k žiadosti o vyjadrenie. Náhradná výsadba sa uskutoční na území mesta Trenčín a na mieste výstavby.

**Okresný úrad Trenčín – odbor starostlivosti o životné prostredie zo dňa 26.06.2019, č. OU-TN-OSZP3-2019/20863-002 TIN**

- Súhlas bez pripomienok

**RÚVZ v Trenčíne zo dňa 06.06.2019, č. B/2019/01844-008**

- Pri realizácii stavby dodržať podmienky Hlukovej štúdie č. 173/2019 vypracovanej spracovateľom RNDr. Brankom Brodnianskym, Inžinierske služby spol. s r.o., Martin v máji 2019 uvedené v kapitole 1.4, 1.5, 1.6.
- Priestory regenerácie riešiť v súlade s ustanoveniami vyhlášky MZ SR č. 554/2007 Z. z. o podrobnostiach o požiadavkách na zariadenia starostlivosti o ľudské telo (zosúladiť počet ochladzovacích sprch s ustanovením § 4 ods. 6).
- Priestory pracovne a sušiarne riešiť v súlade s ustanovením vyhlášky MZ SR č. 259/2008 Z. z. o podrobnostiach o požiadavkách na vnútorné prostredie budov a o minimálnych požiadavkách na byty nižšieho štandardu a na ubytovacie zariadenia.
- Zabezpečiť dostatočné odvetranie všetkých miestností, ktoré nemajú možnosť prirodzeného vetrania núteným vetraním vzhľadom na ich funkčné využitie v súlade s § 3 ods. 1 vyhlášky č. 259/2008 Z. z. o podrobnostiach o požiadavkách na vnútorné prostredie budov a o minimálnych požiadavkách na byty nižšieho štandardu a na ubytovacie zariadenia v platnom znení (ďalej len "vyhl. č. 259/2008 Z. z.).
- Zabezpečiť dodržanie ustanovení vyhlášky č. 525/2007 z. z. o podrobnostiach o požiadavkách na telovýchovno-športové zariadenia.
- Zabezpečiť dodržiavanie ustanovení vyhl. č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
- Zabezpečiť dodržiavanie ustanovení vyhl. č. 259/2008 Z. z.
- Zabezpečiť priestorové usporiadanie, vnútorné členenie a vybavenie zariadenia spoločného stravovania v súlade s požiadavkami vyhlášky č. 533/2007 Z. z. o podrobnostiach o požiadavkách na zariadenia spoločného stravovania (ďalej len vyhláška č. 533/2007 Z. z.) vzhľadom na rozsah poskytovaných služieb a kapacitu zariadenia a to najmä:
  - pre zamestnancov zariadenia spoločného stravovania vytvoriť šatňu a WC v súlade s § 6 ods. 3 a ods. 4 vyhlášky č. 533/2007 Z. z.,
  - vytvoriť dostatok stavebne oddelených skladov podľa § 3 vyhlášky č. 533/2007 Z. z.,
  - zabezpečiť primeraný pracovný priestor na jednotlivé prípravovne a dostatok sanitárnych zariadení v súlade s § 2 a § 6 vyhlášky č. 533/2007 Z. z.

- Povrchové úpravy stien a podláh v priestoroch, v ktorých sa manipuluje s potravinami, navrhnuť a realizovať v súlade s požiadavkami nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 852/2004 o hygiene potravín.
- Požiadat' o vydanie záväzného stanoviska ku kolaudácii stavby podľa § 13 ods.3 písm. c) a § 52 ods. 1 písm. b) zákona Č. 355/2007 Z. z.
- Podľa § 132 ods. 1 zák. Č. 87/2018 Z. z. každý, kto projektuje alebo stavia bytovú budovu určenú na predaj alebo prenájom alebo nebytovú budovu určenú na poskytovanie služieb [(§ 130 ods. 1 písm. b) a c)], je povinný vykonať také preventívne opatrenia, aby objemová aktivita radónu vo vnútornom ovzduší budovy počas pobytu osôb v priemere za kalendárny rok neprekračovala referenčnú úroveň 300 Bq.m<sup>-3</sup> za kalendárny rok.
- Ku kolaudácii stavby je potrebné predložiť:
  - právoplatné stavebné povolenie,
  - zápis o prevzatí a odovzdaní stavby,
  - minimálny laboratórny rozbor preukazujúci kvalitu pitnej vody z verejného vodovodu z akreditovaného laboratória podľa § 2 ods. 6 vyhl. č. 247/2017 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o kvalite pitnej vody, kontrole kvality pitnej vody, programe monitorovania a manažmente rizík pri zásobovaní pitnou vodou,
  - doklady o tlakovej skúške vodovodných rozvodov,
  - doklad o skúške vodotesnosti kanalizačných rozvodov,
  - doklady preukazujúce dodržanie podmienok stanovených v kapitole 1.4, 1.5 a 1.6 predloženej hlukovej štúdie.

**ZSE a.s. Trenčín zo dňa 27.09.2019**

*SO 304 Prípojka VN :*

- Trafostanica bude zaslučkovaná káblom NA2XS2Y 3x 1x240 mm<sup>2</sup> cez spojky POLJ 24
- o celkovej dĺžke 190m (2x95m) do kábla 3xAXEKCY 1x240 mm<sup>2</sup> vedenia VN 446 medzi TS 0068-154 a TS 0068-168.
- VN káblový rozvod bude uložený v zelenom páse, pri križovaní parkoviska a cesty bude káblový rozvod NN uložený do chráničiek 0200 mm podľa PD.
- Investorm SO 304 Prípojka VN bude Západoslovenská Distribučná, a.s., P.O.BOX 292,
- 810 OO Bratislava. V stavebnom povolení na daný stavebný objekt bude ako stavebník uvedená Západoslovenská distribučná, a.s ..
- Káblová VN prípojka bude vybudovaná na náklady Západoslovenskej distribučnej a.s. po uzavretí Zmluvy o pripojení č. 121894380, zaplatení pripojovacieho poplatku a splnení technických podmienok uvedených v Zmluve o pripojení.

*PS 602 Trafostanica -*

- Transformačná stanica bude odberateľská, typu kiosková, osadená transformátorom 630 kVA. V odberateľskej trafostanici bude namontovaný VN rozvádzač typ KKT, dva privody káblami a jeden pre trafo. Fakturačné meranie bude na NN strane trafostanice a umiestnené v USM skrinke s meničmi 500/5. Trafostanica bude umiestnená tak, aby prístup do VN časti bol prístupný z verejného miesta trvale pracovníkom Západoslovenskej distribučnej, a.s. v zmysle zákona č.25 1120 12 Z.z. o energetike. Trafostanica bude zrealizovaná na náklady investora.
- Fakturačné meranie cl. spotreby, ktoré bude umiestnené v skrinke USM prístupnej z verejne prístupného miesta pracovníkom Západoslovenská distribučná, a.s. v každú dennú a nočnú dobu zodpovedný investor stavby. Umiestnenie elektromerov a ostatných prístrojov tvoriacu meráciu súpravu, vrátane ich montáže a zapojenia, musí

- byť v súlade s platným postupom č. D6. ELM.O 1. MTP musia byť triedy presnosti 0,5 a byť úradne ciachované. Metrologický certifikát od úradne ciachovaných MTP a MTN nesmie byť starší ako 1 rok. Metrologický certifikát predloží ku kontrole.
- Na uzatvorenie USM skrinky požadujeme použiť typizovaný mechanizmus pre energetické zariadenia.
  - Odberateľská trafostanica bude pripojená do distribučnej sústavy VN po schválení a podpísaní Miestnych prevádzkových predpisov (MPP) pre danú trafostanicu. MPP musia byť vypracované podľa Prevádzkovej inštrukcie PDS Č. 055-17/2.,
  - Pri uvedení odberateľskej trafostanice treba postupovať podľa Prevádzkovej inštrukcie PDS Č. 255-2/5.
  - Prevádzkové inštrukcie a postupy sú dostupné na [www.zsdis.sk](http://www.zsdis.sk).
  - SO 304 Prípoj ka VN bude vybudovaná v rámci Zmluvy o pripojenie odberného miesta č. 121894380 medzi Západoslovenskou distribučnou, a.s. a Trenčianskym samosprávnym krajom.
  - Pre SO 304 Prípojka VN je nutné vydať stavebné povolenie, kde bude uvedený investor Západoslovenská distribučná na základe (Plnomocenstva).
  - Stavebník je povinný dodržiavať ochranné pásma existujúcich elektroenergetických zariadení spoločnosti Západoslovenská distribučná podľa § 43 Zákona o energetike; Stavebník je povinný zrealizovať stavbu podľa odsúhlasenej projektovej dokumentácie tak, aby nedošlo poškodeniu alebo ohrozeniu prevádzky elektroenergetických zariadení spoločnosti Západoslovenská distribučná a.s.;
  - Stavbu je možné pripojiť k distribučnej sústave spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. po splnení obchodných a technických podmienok určených v Zmluve o pripojení odberného elektrického zariadenia žiadateľa do distribučnej sústavy.
  - Investor zabezpečí dokumentáciu a doklady, ktoré sú uvedené v Zmluve o pripojení odberného miesta ( v časti Technické podmienky pripojenia) potrebné pre realizáciu stavby a pripojenie na Distribučnú sieť Západoslovenskej Distribučnej a.s ..

***TVK a.s. Trenčín zo dňa 23.10.2019, č. 4763/2019-2***

- S navrhovanou vodomernou šachtou súhlasíme. Objekt vodomernej šachty je potrebné realizovať tak, aby bola chránená proti vnikaniu vody, plynov a nečistôt, musí byť odvodnená, vetrateľná a bezpečne prístupná
- Akékoľvek zásahy do vodovodných potrubí v správe našej spoločnosti t.] pripojenie novej vodovodnej prípojky ako aj montáž vodomernej zostavy a vodomeru musia vykonať iba pracovníci našej spoločnosti na základe objednávky. V opačnom prípade sa bude jednáť o neoprávnený zásah do verejného vodovodu a nevydáme súhlas ku kolaudácii stavby. Zemné práce a osadenie vodomernej šachty vykoná investor na vlastné náklady. Na realizáciu vodovodnej prípojky je potrebné vypísať si žiadosť na zhotovenie prípojky.
- Do vodomernej šachty požadujeme osadiť vodomer používaný v rámci našej spoločnosti., vrátane zaradenia armatúr - uzávery pred i za vodomerom, filter, spätná klapka, ukl'udňovacie kusy
- Vstup do navrhovanej vodomernej šachty žiadame umiestniť tak, aby stena vstupného komína lícovala so stenou vodomernej šachty t.j. vstupný komín vybudovať bez odskoku a stúpačky osadiť do vstupného komína.
- Vzhľadom na to, že bude požiarne nádrž plnená z pitného vodovodu upozorňujeme, že na základe STN 75 5401 a zákona č. 442/2002 Zb. je zakázané prepojiť Potrubie požiarneho vodovodu s vodovodnou prípojkou pripojenou na pitný verejný vodovod. Preto prívod pitnej vody do požiarnej nádrže žiadame ukončiť nad max. hladinou vody v požiarnej nádrži so zaradením spätnej klapky.



- V predmetnej lokalite sa nachádzajú inž. siete v správe našej spoločnosti. Nakoľko dôjde ku križovaniu navrhovaných káblov s verejným vodovodom a kanalizáciou, pred zahájením zemných prác požadujeme zabezpečiť vytyčenie verejného vodovodu a kanalizácie priamo v teréne, ktoré vykonajú pracovníci našej spoločnosti na základe objednávky predloženej v časovom predstihu na TVK a.s (vodovod - Repa, kontakt: re.pa@tvks.sk, tel. : 0903403627, kanalizácia - Ing. Hartmann, bartman@tvkas.sk, tel.: 0911239469) .. Zemné práce v ochrannom pásme vodovodného a kanalizačného potrubia požadujeme vykonávať výhradne ručne bez použitia strojných mechanizmov. V rámci pokládky ostatných inž. sietí žiadame dodržať minimálne vzdialenosti stanovené v STN 73 6005 - Priestorová úprava vedení a zákone č. 442/2002 Z.z. § 19, odst. 2.
  - K napojeniu objektu Hokejovej akadémie na vnútroareálovú kanalizáciu je potrebné súhlas od Strednej umeleckej školy Trenčín – jej vlastníka
  - Vzhľadom na to, že po dopojení Hokejovej akadémie na vnútroareálovú kanalizáciu sa zmenia množstvá odvádzanej odpadovej vody do verejnej kanalizácie ku kolaudácií stavby žiadame upraviť existujúcu zmluvu uzatvorenú so Strednou umeleckou školou Trenčín /vlastník kanalizačnej prípojky/ o odbere pitnej vody z verejného vodovodu a o odvádzaní odpadových vôd do verejnej kanalizácie.
  - V zmysle zákona č. 442/2002 Z.Z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách § 4, odst 6 je vlastníkom vodovodnej prípojky osoba, ktorá zriadila prípojky na vlastné náklady a to spôsobom určeným prevádzkovateľom verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie.
  - Upozorňujeme Vás, že v zmysle zákona Č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách § 4 odst 7, písm. c vlastníkom vodovodnej prípojky je povinný zabezpečiť opravy a údržbu prípojok na vlastné náklady, nakoľko v zmysle zákona č.442/2002 Z.z, § 3 odst 3e a odst 4h za verejný vodovod a ani jeho súčasť sa nepovažujú vodovodné a kanalizačné prípojky.
  - Podľa zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách §26 ods. b ste povinný umožniť v nevyhnutnej miere vstup na nehnuteľnosť prevádzkovateľovi verejného vodovodu na účely zistenia stavu meradla a údržby
- SPP a.s. Nové Mesto nad Váhom zo dňa 18.09.2019, č. TD/NS/0648/2019/Ga**
- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník Povinný požiadať SPP-D o presné vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP - distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynaké Nivy 44Jb, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk).
  - v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m,
  - stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie stavby z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
  - stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení, podľa iných predpisov, požadujeme, aby stavebník:
  - stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050

- až po predchádzajúcom vytyčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov,
- ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-O na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
  - prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-O nie je povolený a manipulácia s nimi je pri sne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-O,
  - odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu, stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
  - každé poškodenie zariadenia SPP-O, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-O na tel.č. : 0850 111 727,
  - upozorňujeme, že SPP-O môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti vochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona Č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
  - stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských
  - zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä STN EN 12007-1, STN EN 12007-2,
  - STN EN 12007-3, TPP 702 01, TPP 702 02,
  - stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
  - stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
  - stavebník nesmie vochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porastyapod.,
  - požadujeme rešpektovať vyjadrenie SPP-D č. TD/PS/0268/2019/Ga zo dňa 02.04.2019
- Slovak Telecom a.s. Bratislava zo dňa 09.01.2020, č. 6612000444**
- Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom a.s./ DIGI SLOVAKIA s.r.o.
  - Slovak Telecom a.s. požaduje zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:
  - Toto Vyjadrenie je oprávnený použiť iba správca dotknutej pozemnej komunikácie podľa § 18 ods. 14 Zákona č.135/1961 pri realizácii stavebných prác na diaľnici, ceste alebo miestnej komunikácii.

- V prípade ak toto Vyjadrenie ako aj jeho prílohy použije iná osoba stáva sa vyjadrenie neplatným.
- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona Č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona Č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 5.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. / DIGI Slovakia s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti
- V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona Č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
- Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka Slovak telecom a.s. / DIGI Slovakia s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak. Telekom, a.s./ DIGI SLOVAKIA s.r.o. je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
- Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a OIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblkové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
- Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a OIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia/layout/layout1.aspx>. Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
- V objednávke v dvoch vyhotoveniach uveďte číslo tohto vyjadrenia a dátum jeho vydania.

- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu vyššie uvedených bodov dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s. 15. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
- Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.
- Prílohy k vyjadreniu:
  - Všeobecné podmienky ochrany SEK
  - Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa

**Orange a.s. Bratislava zo dňa 14.06.2019, č. BA-1720/2019**

- nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange a.s. Bratislava

**UPC s.r.o. Bratislava zo dňa 17.06.2019**

- súhlas bez pripomienok

**ORH a ZZ v Trenčíne zo dňa 24.10.2019, č. ORHZ-TN1-904-002/2019**

- súhlas bez pripomienok

**Mesto Trenčín – výrub drevín zo dňa 04.09.2019, č. USŽP-Z-2019/39991/106979**

- rozhodnutie – súhlas na výrub drevín

**Ministerstvo obrany SR Bratislava zo dňa 09.05.2019, č. ASM-40-1038/2019**

- spojovacie káble a iné inžinierske siete vo vlastníctve vojenskej správy nie sú v priestore stavby evidované u ZaS KIS Trenčín

**ORPZ ODI Trenčín zo dňa 07.10.2019, č. ORPZ-TN-ODI-134-005/2019-ING**

- komunikácie, parkoviská, statickú dopravu a napojenie parkoviska na ul. Školskú realizovať v súlade s platnými technickými normami
- prehľadnosť a viditeľnosť križovatiek zabezpečiť odsunutím pevných prekážok od komunikácií a parkovísk na vzdialenosť min. 0,5 m (neobmedzovať rozhľad oplotením, stĺpmi verejného osvetlenia a pod.) zaistením a udržovaním čo najväčších rozhľadových polí (neobmedzovať rozhľad nevhodnou výsadbou drevín a pod.)
- dôsledne riešiť odvodnenie komunikácií v napojení na jestvujúce komunikácie

**SVP š.p. Piešťany zo dňa 13.06.2019, č. CS SVP OZ PN 5134/2019/2**

- súhlas bez pripomienok

**Dopravný úrad Bratislava zo dňa 11.07.2019, č. 15248/2019/ROP-002-P/28033**

- Najvyšší bod stavby, vrátane všetkých zariadení umiestnených na jej streche (napr. komín, antény, technické zariadenia a pod.), ostatných objektov a zariadení nestavebnej povahy umiestnených v riešenom území, maximálny vzrast drevín použitých na sadové úpravy a najvyšší bod stavebných mechanizmov použitých pri realizácii stavby svojou najvyššou časťou (maximálny zdvih autožeriava, betón pumpy a pod.), nesmie prekročiť nadmorskú výšku 243,00 m n. m. Bpv., t. j. cca 35,2 m od úrovne terénu (výškové obmedzenie určené ochranným pásmom vodorovnej roviny Letiska Trenčín),
- zákaz zriaďovať, prevádzkovať a používať laserové zariadenia, ktorých úroveň vyžarovania by preyšovala hodnotu 50 nW/cm<sup>2</sup>, pričom žiarenie nesmie zapríčiniť vizuálne rušenie letovej posádky lietadla (OP proti laserovému žiareniu),

- zákaz vykonávať činnosti a zriaďovať stavby a prevádzky, ktoré by viedli k zvýšenému výskytu vtáctva alebo viedli k negatívnej zmene ornitologickej situácie vo vzťahu k leteckej prevádzke (vonkajšie ornitologické OP),
- zákaz realizovať prípadné nové vedenia, prípojky a prekládky elektrického prúdu VN a VVN formou nadzemného vedenia (OP s obmedzením stavieb nadzemných vedení elektrického prúdu VN a VVN).
- Na základe predložených podkladov stavby, jej rozsahu a charakteru a vzhľadom k zastavanosti územia a povahe stavieb v okolí pripravovanej stavby, nie je predpoklad narušenia OP Letiska Trenčín, preto sa tieto obmedzenia neurčujú ako podmienky pre stavbu.

#### **Technická inšpekcia a.s. Nitra zo dňa 15.10.2019**

- V projektovej dokumentácii nie sú riešené zábrany tribúny za sedadlami a pred sedadlami, kde je riziko pádu z výšky - rozpor s čl. 4.1.3, 4.2, 4.4, 5.6 STN EN 13 200-3. (STA)
- Z projektovej dokumentácie nie je zrejmé, ako je riešený prístup k jednotlivým radom sedadiel (schodiská) - rozpor s § 9 ods. 1 písm. e) vyhlášky Č. 453/2000 Z.z. (STA)

#### **Pripomienky a upozornenia:**

- Projektová dokumentácia 1.6.2 "Vzduchotechnické zariadenia" nerieši množstvo chladiva v kg, ako aj spôsob spájania a kvalifikáciu osôb na spájanie rúr z materiálu med' v zmysle STN 387-2, 3. (PZ)
- Projektová dokumentácia 0.1.4.1 "Vzduchotechnika" nerieši plynové zariadenia - Ai (Bi) ako vyhradené technické zariadenie - VTZ. (PZ)
- Projektová dokumentácia "PS 601 - Chladienie" taktiež nerieši plynové zariadenia - Ai ako vyhradené technické zariadenie - VTZ, nie je uvedené ani množstvo chladiva. (PZ)
- V projektovej dokumentácii "PS 601 - Chladienie" nie sú uvedené hodnoty otváracích tlakov poistných ventilov. (PZ)
- Priestory, v ktorých je navrhnutá keramická dlažba, musia byť riešené protišmykovou úpravou v zmysle § 32 ods. 3 vyhlášky Č. 532/2002 Z.z. (STA)
- Schodiská - prvý a posledný stupeň každého schodiskového ramena je potrebné odlíšiť od okolitej podlahy v súlade s čl. 36 STN 734130. (STA)
- Schodiská, ktoré sú širšie ako 1 200 mm, musia byť vybavené držadlami na oboch stranách schodiskového ramena v zmysle § 27 ods. 8 vyhlášky Č. 532/2002 Z.z. (STA)
- Podlaha balkóna alebo loggie musí byť vodotesná s protišmykovou úpravou v zmysle § 32 ods. 4 vyhlášky Č. 532/2002 Z.z. (STA)
- Z projektovej dokumentácie nie sú zrejmé výšky zábradlia, riešte v súlade s § 28 ods. 4 vyhlášky Č. 532/2002 Z.z. (STA)
- Sklenené alebo presklené dvere, ktorých zasklenie zasahuje nižšie ako 800 mm nad podlahu, musia byť vo výške 1 400-1 600 mm označené výrazným pásom podľa bodu 2.2.3 prílohy k vyhláške Č. 532/2002 Z.z. (STA)
- Pri projektovaní tribúny je potrebné uvažovať s STN EN 13 200 - táto norma nie je nikde uvedená. (STA)
- Súčasne upozorňujeme na plnenie požiadaviek bezpečnostných predpisov, ktoré pri užívaní stavieb a ich súčastí, pracovných priestorov, pracovných prostriedkov a technických zariadení môžu ovplyvniť stav bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci:
- Konštrukčnú dokumentáciu vyhradeného technického zariadenia plynového zariadenia - Ai, Bi; elektrického zariadenia - Alc - VN prípojka, trafostanica je potrebné posúdiť v zmysle požiadavky § 5 ods. 3 a 4 vyhlášky č. 508/2009 Z.z. a § 14 ods. 1 písm. d)

zákona č.124/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov oprávnenou právnickou osobou, Technickou inšpekciou, a.s.

- Pred uvedením do prevádzky je potrebné na vyhradenom technickom zariadení tlakovom zariadení - Ab2; plynovom zariadení - Ai; elektrickom zariadení - Alc - VN prípojka, trafostanica vykonať úradnú skúšku v zmysle § 12 vyhlášky Č. 508/2009 Z.z. a § 14 ods.1 písm. b) a d) zákona Č. 124/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov oprávnenou právnickou osobou, Technickou inšpekciou, a.s.
- Dodávateľ vykonávajúci montážne práce technologického zapojenia vyhradeného technického zariadenia - tlakového zariadenia zabezpečí realizačný projekt (konštrukčnú dokumentáciu) podľa § 5 ods. 2 vyhlášky Č. 508/2009 Z.z.
- Realizačný projekt (konštrukčná dokumentácia) technologického zapojenia chladenia je potrebné
- posúdiť podľa § 5 ods. 3, vyhlášky Č. 508/2009 Z.z.
- Pracovné prostriedky, stroje, stavby a ich súčasti je možné uviesť do prevádzky podľa § 13 ods. 3 a 4 zákona č.124/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov a § 5 ods. 1 nariadenia vlády SR Č. 392/2006 Z. z. len, ak zodpovedajú predpisom na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, po vykonaní kontroly po ich inštalovaní, pred ich prvým použitím, aby sa zabezpečila ich správna inštalácia a ich správne fungovanie.
- Pred uvedením strojových zariadení - Vzduchotechnika do prevádzky po ich nainštalovaní na mieste používania je potrebné požiadať oprávnenú právnickú osobu, Technickú inšpekciu, a.s., o vydanie odborného stanoviska v zmysle § 14 ods. 1 písm. d) zákona Č. 124/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 5 ods.1 nariadenia vlády SR č.392/2006 Z.z.
- Technické zariadenie - zdvíhacie zariadenie - Zvislé posuvné brány s motorovým pohonom sú určenými výrobkami podľa nariadenia vlády SR Č. 436/2008 Z.z. v znení neskorších predpisov. Pri uvedení na trh alebo do prevádzky je potrebné splniť požiadavky tohoto predpisu.
- Technické zariadenie - zdvíhacie zariadenie - Výt'ah je určeným výrobkom podľa nariadenia vlády SR Č. 235/2015 Z.z. v znení neskorších predpisov. Pri uvedení na trh alebo do prevádzky je potrebné
- splniť požiadavky tohoto predpisu.
- Technické zariadenie - tlakové zariadenie - Expanzná nádoba, poistný ventil, kondenzátor, výparník sú určenými výrobkami podľa nariadenia vlády SR č. 1/2016 Z.z. v znení neskorších predpisov. Pri uvedení na trh alebo do prevádzky je potrebné splniť požiadavky tohoto predpisu.

Stavba nesmie byť začatá, kým stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť v zmysle § 52 ods.1 zák. č. 71/1967 Zb. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nebola stavba začatá.

**IV. Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:** neboli vznesené.

### Odôvodnenie:

Stavebník, ktorým je **Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava** v zastúpení **Trenčiansky samosprávny kraj, IČO: 36126624, K dolnej stanici č. 7282/20A, 911 01 Trenčín**, v zastúpení **PIO Keramoprojekt a.s., Dolný Šianec 1, 911 48 Trenčín**, podal dňa 09.01.2020 o vydanie stavebného povolenia, na stavbu „**Hokejová akadémia v Trenčíne**“ *Stavebný objekt: SO 304 – Prípojka VN*, umiestnenú na pozemku C-KN parc.č. 990/1 – zastavaná plocha a nádvorie, v k.ú. Zlatovce, mesto Trenčín. Stavebný

úrad spojil podľa § 39a ods. 4 stavebného zákona v znení neskorších predpisov konanie o umiestnení stavby so stavebným konaním.

Stavebný úrad oznámil dňa 17.01.2020 začatie stavebného konania oznámením č. ÚSaŽP 2020/1256/3638/2/Zm a upustil od miestneho pojednávania. Stavebný úrad tiež v oznámení uviedol v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 stavebného zákona, že účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť v lehote do 7 dní od doručenia tohto oznámenia. Taktiež uviedol, že v rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány, inak podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasia.

Stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal predloženú žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 37, 62 a 63 stavebného zákona v nadväznosti na § 8 a § 9 vyhl. č. 453/2000 Z.z. Ministerstva životného prostredia SR a vyhlášky 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie), prejednal ju s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi štátnej správy.

Stavebný úrad zistil, že uskutočnením (ani budúcim užívaním) stavby nie je ohrozený verejný záujem, ani neprimerane obmedzené alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

PD stavby je vypracovaná odborne spôsobilou osobou podľa § 45 ods. 1 písm. a) stavebného zákona v spojení s § 46 stavebného zákona.

Uskutočňovanie stavby podľa § 44 ods. 1 stavebného zákona a podľa § 70 stavebného zákona stavebné povolenie, prípadne rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sú záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

V spojenom územnom a stavebnom konaní neboli vznesené námietky.

#### **Žiadosť o stavebné povolenie bola doložená:**

- projektová dokumentácia stavby
- splnomocnenie na zastupovanie
- zmluva o pripojení odberného elektrického zariadenia
- kópia katastrálnej mapy v k.ú. Zlatovce
- výpis z listu vlastníctva č. 444 v k.ú. Zlatovce
- výpis z listu vlastníctva účastníkov konania v k.ú. Zlatovce
- plnomocnenie na zastupovanie – ZSE a.s. Bratislava
- Mesto Trenčín zo dňa 13.12.2019, č. USŽP 2019/44606/139464/Ba
- Mesto Trenčín zo dňa 04.12.2019, č. MSÚTN-UMM-P/2019/44063/137224/PLZ
- Mesto Trenčín zo dňa 12.12.2019, č. UM/2019/441/139253/ksl
- Krajský pamiatkový úrad v Trenčíne zo dňa 18.04.2019, č. KPUTN-2019/11165-2/30629
- Okresný úrad Trenčín – odbor krízového riadenia zo dňa 10.09.2019, č. OU-TN-OKR1-2019/013226-9
- Okresný úrad Trenčín – odbor starostlivosti o životné prostredie zo dňa 15.11.2019, č. OÚ-TN-OSZP3-2019/037352-002 SLI
- Okresný úrad Trenčín – odbor starostlivosti o životné prostredie zo dňa 27.06.2019, č. OU-TN-OSZP3-2019/022321-002 zo dňa 10.12.2019, č. OU-TN-OSZP3-2019/037961-004

- Okresný úrad Trenčín – odbor starostlivosti o životné prostredie zo dňa 15.11.2019, č. OU-TN-OSZP3-2019/037242-002 TKZ
- Okresný úrad Trenčín – odbor starostlivosti o životné prostredie zo dňa 26.06.2019, č. OU-TN-OSZP3-2019/20863-002 TIN
- RÚVZ v Trenčíne zo dňa 06.06.2019, č. B/2019/01844-008
- ZSE a.s. Trenčín zo dňa 27.09.2019
- TVK a.s. Trenčín zo dňa 23.10.2019, č. 4763/2019-2
- SPP a.s. Nové Mesto nad Váhom zo dňa 18.09.2019, č. TD/NS/0648/2019/Ga
- Slovak Telecom a.s. Bratislava zo dňa 11.12.2019, č. 6611916345
- Orange a.s. Bratislava zo dňa 14.06.2019, č. BA-1720/2019
- UPC s.r.o. Bratislava zo dňa 17.06.2019
- ORH a ZZ v Trenčíne zo dňa 24.10.2019, č. ORHZ-TN1-904-002/2019
- Mesto Trenčín – výrub drevín zo dňa 04.09.2019, č. USŽP-Z-2019/39991/106979
- Ministerstvo obrany SR Bratislava zo dňa 09.05.2019, č. ASM-40-1038/2019
- ORPZ ODI Trenčín zo dňa 17.10.2019, č. ORPZ-TN-ODI-134-005/2019-ING
- SVP š.p. Piešťany zo dňa 13.06.2019, č. CS SVP OZ PN 5134/2019/2
- Dopravný úrad Bratislava zo dňa 11.07.2019, č. 15248/2019/ROP-002-P/28033
- Technická inšpekcia a.s. Nitra zo dňa 15.10.2019

Stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy a obce boli zahrnuté do podmienok rozhodnutia. V priebehu stavebného konania nenašiel stavebný úrad také dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Správny poplatok: v zmysle zákona č. 145/1995 Zb. a v znení neskorších predpisov, v sume 100 € slovom: sto eur, zaplatený dňa 09.01.2020 v pokladni Mestského úradu v Trenčíne.

### Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní možné podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia na Mesto Trenčín, Mierové námestie č. 2.

Včas podané odvolanie má odkladný účinok. Rozhodnutie možno preskúmať súdom až po vyčerpaní všetkých riadnych opravných prostriedkov v zmysle správneho poriadku.

**Mgr. Richard Rybníček**  
primátor Mesta Trenčín



#### Doručí sa:

#### Účastníci konania:

1. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
2. Trenčiansky samosprávny kraj, IČO: 36126624, K dolnej stanici č. 7282/20A, 911 01 Trenčín
3. PIO Keramoprojekt a.s., Dolný Šianec 1, 911 48 Trenčín – projektant
4. Mesto Trenčín

#### Na vedomie:

5. Stredná umelecká škola, Staničná 8, 911 05 Trenčín



6. Mesto Trenčín – útvar územného plánovania
7. Mesto Trenčín – útvar ekonomický
8. Mesto Trenčín – útvar majetku mesta
9. Mesto Trenčín – útvar mobility
10. Krajský pamiatkový úrad v Trenčíne
11. Okresný úrad v Trenčíne – odbor starostlivosti o životné prostredie
12. Okresný úrad v Trenčíne – odbor krízového riadenia
13. TVK a.s. Trenčín
14. Západoslovenská distribučná a.s. Trenčín
15. RÚVZ v Trenčíne
16. SPP a.s. Nové Mesto nad Váhom
17. Slovak Telecom a.s. Bratislava
18. ORH a ZZ v Trenčíne
19. SVP š.p. Piešťany
20. ORPZ ODI Trenčín
21. Technická inšpekcia a.s. Bratislava
22. Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku Bratislava

