

## Dôvodová správa

### I. Všeobecná časť

V zmysle Zásad hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja a príslušných dodatkov, Článku 33, odseku (3), písmena c), Zastupiteľstvo Trenčianskeho samosprávneho kraja rozhoduje o vyradení neupotrebiteľného majetku z evidencie formou fyzickej likvidácie, ak ide o nehnuteľný majetok (stavby).

Neupotrebiteľný majetok je majetok, ktorý pre svoje úplné opotrebenie, poškodenie, zastaranosť alebo nehospodárnosť v prevádzke nemôže už slúžiť svojmu účelu. Za neupotrebiteľný majetok sa považujú aj budovy a stavby, ktoré treba odstrániť v dôsledku bezpečnosti alebo v dôsledku novej výstavby, prestavby alebo rozšírenia stavby.

### II. Osobitná časť

Trenčiansky samosprávny kraj je výlučným vlastníkom nehnuteľného majetku – laminátovej haly na soľ, nachádzajúceho sa na pozemku registra CKN č. 196 k.ú. Zlatovce v správe Správy ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 01 Trenčín nachádzajúceho sa na cestmajsterstve v Trenčíne, evidovaného v účtovnej evidencii správcu ako:

Názov majetku: TN Laminátová hala na soľ

- inventárne číslo: 021-10/26
- dátum zaradenia do majetkovej evidencie: 30.06. 1982
- obstarávacía cena: 8 865,07 eur
- zostatková cena k 31.03. 2021: 30,52 eur



**Obr. č.1** Pohľad na oblúkovú konštrukciu haly  
/Sklolaminátová krytina, železobetónové steny hr. 150 mm/



**Obr.č.2** Pohľad zadný, celkový pohľad na sklad



**Obr.č.3** Detail nosnej konštrukcie skladu /krajný oceľový stĺpik I 180/  
/deformácia zvislej betónovej steny/

Dňa 30.04. 2021 bola na Trenčiansky samosprávny kraj doručená žiadosť Správy ciest TSK o vyradenie tohto neupotrebitel'ného majetku fyzickou likvidáciou - zbúraním.

Objekt je samostatne stojací, umiestnený v areáli Správy ciest TSK na cestmajsterstve v Trenčíne. Objekt je značne schátralý, zatiaľ sa stále využíva, kapacitne a staticky je už nevyhovujúci. Nevyhovujú najmä zvislé nosné konštrukcie, betónové steny hr. 150 mm, o ktoré sa opiera posypový materiál a oceľová konštrukcia, do ktorej je kotevná oblúková sklolaminátová strecha. Oceľová konštrukcia je značne skorodovaná oceľové stĺpy sú viditeľne deformované vychýlené od osi pôsobením bočného tlaku od posypového materiálu. Z hľadiska statického posúdenia nie je možná rekonštrukcia tejto posypovej haly.

Správa ciest TSK zabezpečila vypracovanie Odborného statického posudku pre sklad na parc. pozemku č. CKN 196 k.ú. Zlatovce, vypracovaného spoločnosťou Malastav, s.r.o. Trenčín, *vid'. príloha*.

Záverom odborného posudku autorizovaného inžiniera pre statiku je nasledovné: Vzhľadom na súčasný stavebný stav posypovej haly, nevyhovujúci stav nosnej konštrukcie zvislých betónových stien hr. 150 mm, oceľových stužujúcich stĺpov I 180 a vodorovných nosníkov, ktoré sú z hľadiska únosnosti tiež nevyhovujúce, navrhujem objekt – sklad na posypový materiál odstrániť. Objekt zároveň nevyhovuje súčasným potrebám prevádzkovateľa z hľadiska skladovania pre chemický posypový materiál. Na pozemku po odstránení budovy bude postavený nový objekt – sklad pre chemický posypový materiál.

Predkladaný materiál bol prerokovaný na Komisii dopravy pri Zastupiteľstve Trenčianskeho samosprávneho kraja a Komisii pre financie, rozpočet a investície pri Zastupiteľstve Trenčianskeho samosprávneho kraja.