

Dôvodová správa

I. Všeobecná časť

V zmysle Zásad hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja a príslušných dodatkov, Článku 33, odseku (3), písmena c), Zastupiteľstvo Trenčianskeho samosprávneho kraja rozhoduje o vyradení neupotrebitel'ného majetku z evidencie formou fyzickej likvidácie, ak ide o nehnuteľný majetok (stavby).

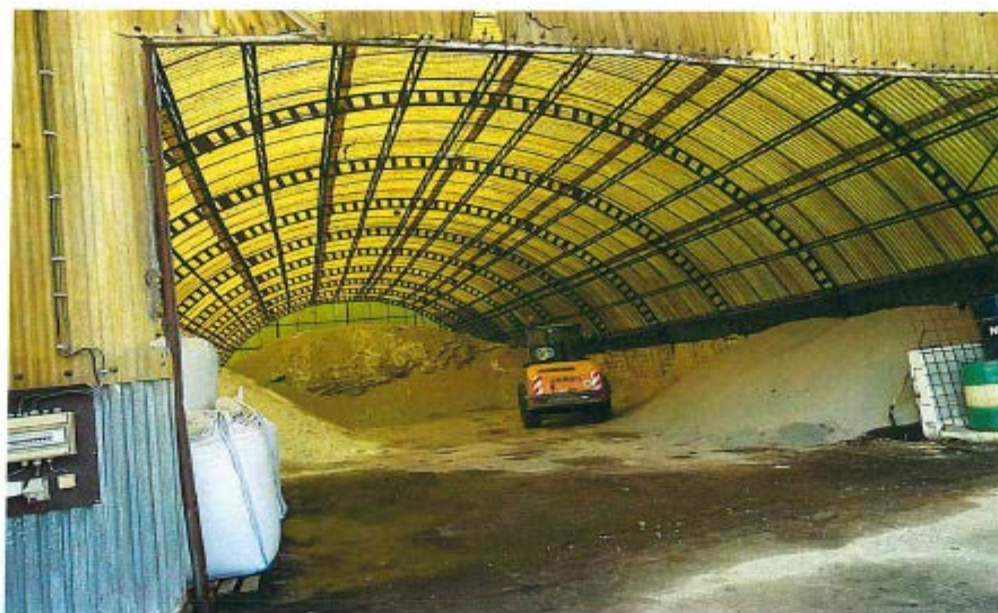
Neupotrebitel'ný majetok je majetok, ktorý pre svoje úplné opotrebenie, poškodenie, zastaranosť alebo nehospodárnosť v prevádzke nemôže už slúžiť svojmu účelu. Za neupotrebitel'ný majetok sa považujú aj budovy a stavby, ktoré treba odstrániť v dôsledku bezpečnosti alebo v dôsledku novej výstavby, prestavby alebo rozšírenia stavby.

II. Osobitná časť

Trenčiansky samosprávny kraj je výlučným vlastníkom nehnuteľného majetku – laminátovej haly na soľ, nachádzajúceho sa na pozemku registra CKN č. 691/5 k.ú. Veľké Bielice v správe Správy ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín nachádzajúceho sa na cestmajsterstve v Partizánskom, evidovaného v účtovnej evidencii správcu ako:

Názov majetku: Hala na soľ – Partizánske

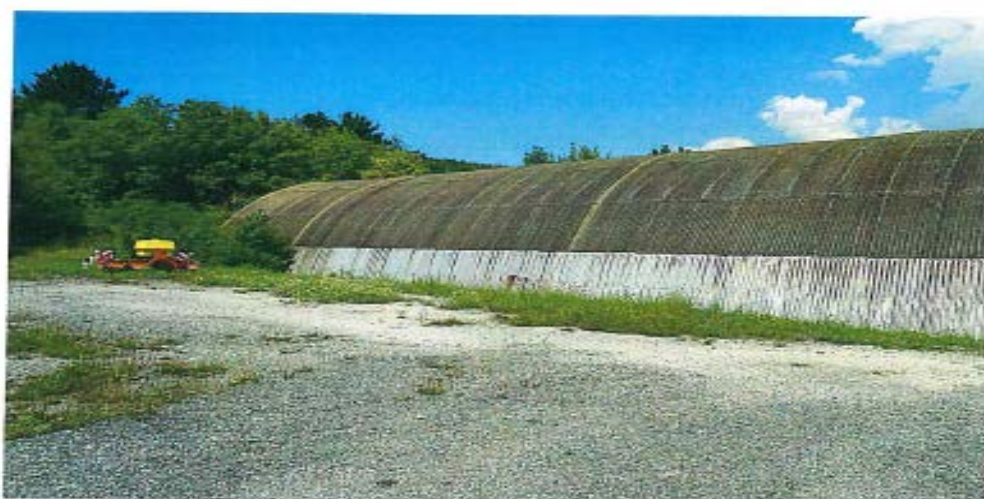
- inventárne číslo: 181520
- dátum zaradenia do majetkovej evidencie: 01.10. 2003
- obstarávacía cena: 27 755,76
- zostatková cena k 30.04. 2021: 5 701,88 eur



Obr. č.1 Pohľad na oblúkovú konštrukciu haly
/Sklolaminátová krytina, trúbková konštrukcia/



Obr. č.2 Pohľad čelný /sklolaminátová krytina, spodná časť steny – trápezový plech/



Obr.č.3 Pohľad bočný, pohľad na opláštenie skladu



Obr.č.4 Detail nosnej konštrukcie skladu pri kotvení /korózia, deformácie/

Dňa 21.05. 2021 bola na Trenčiansky samosprávny kraj doručená žiadosť Správy ciest TSK o vyradenie tohto neupotrebitel'ného majetku fyzickou likvidáciou - zbúraním.

Objekt je samostatne stojaci, umiestnený v areáli Správy ciest TSK na cestmajsterstve v Partizánskom. Objekt je značne schátralý, zatiaľ sa stále využíva, kapacitne a staticky je už nevyhovujúci. Nevyhovujú najmä zvislé nosné konštrukcie, betónové steny hr. 150 mm a výšky 2,0m, o ktoré sa opiera posypový materiál a oceľová priehradová konštrukcia oblúkovej strechy. Oceľová konštrukcia je značne skorodovaná a na niektorých miestach sú viditeľné deformácie.

Strešná konštrukcia vzhľadom na to, že dochádza aj k zatekaniu strechy je značne skorodovaná aj mechanicky poškodená. Strešná krytina z trapézového plechu je už nevyhovujúca a sklolaminátové strešné panely sú na mnohých miestach poškodené (polámané).

Z hľadiska statického posúdenia nie je možná rekonštrukcia tejto posypovej haly.

Správa ciest TSK zabezpečila vypracovanie Odborného statického posudku pre sklad na parc. pozemku č. CKN 691/5 k.ú. Veľké Bielice, vypracovaného spoločnosťou Malastav, s.r.o. Trenčín, *vid'. príloha*.

Záverom odborného posudku autorizovaného inžiniera pre statiku je nasledovné: Vzhľadom na súčasný stavebný stav posypovej haly, nevyhovujúci stav nosnej konštrukcie, strešnej krytiny a trúbkových väzníkov, ktoré sú z hľadiska únosnosti nevyhovujúce, navrhujem objekt – sklad na posypový materiál odstrániť. Objekt zároveň nevyhovuje súčasným potrebám prevádzkovateľa z hľadiska skladovania pre chemický posypový materiál. Na pozemku po odstránení budovy bude postavený nový objekt – sklad pre chemický posypový materiál.

Predkladaný materiál bol prerokovaný na Komisii dopravy pri Zastupiteľstve Trenčianskeho samosprávneho kraja a Komisii pre financie, rozpočet a investície pri Zastupiteľstve Trenčianskeho samosprávneho kraja.