

## **Prehľad najvýznamnejších zmien Zásad hospodárenia s majetkom TSK**

**Čl. 5. ods. 9,10 Zásad** – dvojkolovosť schválenia zámeru previesť/prenajať majetok TSK v prípade, ak sa neponúka obci, štátu, cirkvi alebo organizáciám v ich zriaďovateľskej pôsobnosti na verejnoprospešný účel (kontrolné zistenie NKÚ)

**Čl. 9. Ods. 1 Zásad** – rozhodnutie o odňatí správy aj v rámci iného právneho úkonu (nemusí byť osobitné rozhodnutie) (kontrolné zistenie NKÚ, zjednodušenie)

**Čl. 10. Ods. 3 Zásad** – bližšia špecifikácia rozdelenia kompetencií, zavedenie kategórie nehnuteľnosti nezapísanej v katastri nehnuteľností (garáže, altánky a pod. nesprávne vedené v účtovnej evidencii)

**Čl. 13 ods. 2,3 Zásad** – rozdelenie majetku pri darovaní na dlhodobý a krátkodobý, pri krátkodobom limit 1 700,- € (doteraz 350,- €všetok) (kvôli COVID, notebookom a pod.)

**Čl. 14 ods. 3,4 Zásad** – rozdelenie kompetencií pri zmluve o budúcej kúpnej zmluve, v prípade orgánov verejnej moci zostávajú kompetencie u predsedu, „súkromné“ zastupiteľstvu (požiadavka od poslancov)

**Čl. 14 ods. 5,6 Zásad** – rozdelenie kompetencií pri zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien, v prípade orgánov verejnej moci a dodávateľov energií zostávajú kompetencie u predsedu, „súkromné“ zastupiteľstvu

**Čl. 16 ods. 8 Zásad** – uskutočnenie OVS v súlade s Obchodným zákonníkom, určenie lehoty o oznámení výsledku OVS záujemcovi do 10 dní (kontrolné zistenie NKÚ)

**Čl. 18 ods. 4 Zásad** – vymenovanie prípadov osobitného zreteľa pri predajoch (kontrolné zistenie NKÚ), povinnosť vysporiadania finančných záväzkov záujemcu voči verejnému sektoru

**Čl. 19 ods. 3 Zásad** – povinnosť znaleckého posudku aj pri nadobúdaní vlastníckeho práva TSK

**Čl. 26 ods. 4 Zásad** - vymenovanie prípadov osobitného zreteľa pri nájmoch (kontrolné zistenie NKÚ)

**Čl. 34 ods. 5 Zásad** – netreba vymáhania pohľadávok v hodnote do 5,- eur z dôvodu hospodárnosti (po vzore Sociálnej poisťovne)