

Dôvodová správa

I. Všeobecná časť

Trenčiansky samosprávny kraj je vlastníkom pozemku registra „C“ parc. č. 371/1 k. ú. Hrabovka, ktorý nadobudol do svojho vlastníctva od SSC Bratislava na základe Delimitačného protokolu o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku - pozemky pod cestami II. a III. triedy zo dňa 20.5.2008, zapísaného v KN pod Z 3160/08.

Účelom predkladaného materiálu je schválenie zriadenia vecného bremena za jednorazovú náhradu na pozemku vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja. Zriadenie vecného bremena špecifikovaného v osobitnej časti prerokovala Komisia dopravy pri Z TSK, Komisia pre financie, rozpočet a investície pri Z TSK.

II. Osobitná časť

Trenčiansky samosprávny kraj je výlučným vlastníkom nehnuteľného majetku, ktorého správcom je Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín, nachádzajúceho sa v okrese Trenčín, v obci Hrabovka, v katastrálnom území Hrabovka, zapísaného na LV č. 206 v časti A: Majetková podstata - **Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape:**

- **pozemok parc. č. 371/1 o výmere 9928 m²**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie.

Dňa 12.07.2021 bola Trenčianskemu samosprávnemu kraju ako výlučnému vlastníkovi pozemku registra „C“ parc. č. 371/1 o výmere 9928 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na LV č. 206 k. ú. Hrabovka, nachádzajúceho sa pod cestou III/1881 Trenčín - Hrabovka, doručená žiadosť Západoslovenskej distribučnej, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518 o zriadenie vecného bremena k tomuto pozemku vybudovaním elektroenergetického zariadenia – podzemného káblového NN (1kV) vedenia v rámci stavby „Hrabovka, rozšírenie NN siete – NNK, NNV, TS – SO 01 káblové NN vedenie“.

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena, ktorým bude Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne, strpieť na časti zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 34125361-113/2021 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskej siete a jej ochranného pásma na parcele č. 371/1, ktorý vyhotovil dňa 4.6.2021 Mgr. Ľuboš Mikota, GEOplán Trenčín, s.r.o., Dolný Šianec 1, 911 48 Trenčín, IČO: 34 125 361 a bol úradne overený Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa 17.06.2021 pod č. 846/21 (diel č. 1 vo výmere 19 m²) :

- **zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení,**
- **užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie.**

Stavebné povolenie stavby „Hrabovka, rozšírenie NN siete – NNK, NNV, TS – SO 01 káblové NN vedenie“ vydala stavebníkovi – Západoslovenskej distribučnej, a.s.,

Čulenova 6, 816 47 Bratislava, Obec Hrabovka, Obecný úrad Hrabovka č. 26, 913 32
Dolná Súča pod č.: OcÚ 2020/074-03/Vi dňa 9.6.2020, ktoré nadobudlo
právoplatnosť dňa 29.6.2020.

Zriadenie vecného bremena je určené na časovo neobmedzenú dobu, odplatne
za jednorazovú náhradu, ktorá v zmysle platných Zásad hospodárenia s majetkom
TSK činí pre obec Hrabovka sumu vo výške 3,96 EUR/m², čo je pri výmere 19 m²
jednorazová náhrada **vo výške 75,24 EUR** (slovom: sedemdesiatpäť eur
dvadsaťštyri centov).