

## Dôvodová správa

### I. Všeobecná časť

Trenčiansky samosprávny kraj je vlastníkom pozemku registra „C“ parc. č. 644/7 k. ú. Myjava, ktoré nadobudol do svojho vlastníctva Zámennou zmluvou č. 201/0808, zapísanou v KN dňa 21.06.2019 – p. č. z. 592/2019.

Účelom predkladaného materiálu je schválenie zriadenia vecného bremena za jednorazovú náhradu na pozemku vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja. Zriadenie vecného bremena špecifikovaného v osobitnej časti prerokovala Komisia dopravy pri Z TSK, Komisia pre financie, rozpočet a investície pri Z TSK.

### II. Osobitná časť

Trenčiansky samosprávny kraj je výlučným vlastníkom nehnuteľného majetku, ktorého správcom je Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín, nachádzajúceho sa v okrese Myjava, v obci Myjava, v katastrálnom území Myjava, zapísaného na LV č. 5206 v časti A: Majetková podstata - **Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape:**

- **pozemok parc. č. 644/7 o výmere 3483 m<sup>2</sup>**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie.

Dňa 12.07.2021 bola Trenčianskemu samosprávnemu kraju ako výlučnému vlastníkovi pozemku registra „C“ parc. č. 644/7 o výmere 3483 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na LV č. 5206 k. ú. Myjava, nachádzajúceho sa pod cestným telesom cesty II/499 hranica SR/ČR - Topoľčany, doručená žiadosť Západoslovenskej distribučnej, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518 o zriadenie vecného bremena k tomuto pozemku vybudovaním elektroenergetického zariadenia – podzemného káblového NN (1kV) vedenia v rámci stavby „SA \_ Myjava, Moravská, NNK“, SO 01 – NN káblové rozvody.

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena, ktorým bude Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne, strpieť na časti zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 312\_2/2020 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí na p.č. 644/7, ktorý vyhotovil dňa 13.6.2021 Radovan Verčík – RV GEO, Bazovského 17, Bratislava, IČO: 41335996 a bol úradne overený Okresným úradom Myjava, katastrálnym odborom dňa 25.6.2021 pod č. G1- 254/2021 (diel č. 1 vo výmere 17 m<sup>2</sup>):

- **zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení,**
- **užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie.**

Stavebné povolenie stavby „SA \_ Myjava, Moravská, NNK“, SO 01 – NN káblové rozvody vydalo stavebníkovi – Západoslovenskej distribučnej, a.s., Čulenova 6,

816 47 Bratislava, Mesto Myjava, Námestie M. R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava  
pod č. j.: 36/2695/ 2020/MY/SOU dňa 18.2.2020, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa  
20.3.2020.

Zriadenie vecného bremena je určené na časovo neobmedzenú dobu, odplatne  
za jednorazovú náhradu, ktorá v zmysle platných Zásad hospodárenia s majetkom  
TSK činí pre mesto Myjava sumu vo výške 13,92 EUR/m<sup>2</sup>, čo je pri výmere 17 m<sup>2</sup>  
jednorazová náhrada **vo výške 236,64 EUR** (slovom: dvestotridsaťšesť eur  
šesťdesiatštyri centov).