

Dôvodová správa

I. Všeobecná časť

Trenčiansky samosprávny kraj je vlastníkom pozemku registra „C“ parc. č. 2880/3 k. ú. Zlatníky, ktorý nadobudol do svojho vlastníctva od SSC Bratislava na základe Delimitačného protokolu o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku - pozemkov pod cestami II. a III. triedy zo dňa 20.5.2008, zapísaného v KN pod Z 908/08 - 91/08.

Účelom predkladaného materiálu je schválenie zriadenia vecného bremena za jednorazovú náhradu na pozemku vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja. Zriadenie vecného bremena špecifikovaného v osobitnej časti prerokovala Komisia dopravy pri Z TSK, Komisia pre financie, rozpočet a investície pri Z TSK.

II. Osobitná časť

Trenčiansky samosprávny kraj je výlučným vlastníkom nehnuteľného majetku, ktorého správcom je Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín, nachádzajúceho sa v okrese Bánovce nad Bebravou, v obci Zlatníky, v katastrálnom území Zlatníky, zapísaného na LV č. 338 v časti A: Majetková podstata - **Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape:**

- **pozemok parc. č. 2880/3 o výmere 7693 m²**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie.

Dňa 12.07.2021 bola Trenčianskemu samosprávnemu kraju ako výlučnému vlastníkovi pozemku registra „C“ parc. č. 2880/3 o výmere 7693 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na LV č. 338 k. ú. Zlatníky, nachádzajúceho sa pod cestným telesom cesty III/1753 Bošany – hr. okr. PE/TO - Šišov - Zlatníky, doručená žiadosť Západoslovenskej distribučnej, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518 o zriadenie vecného bremena k tomuto pozemku vybudovaním elektroenergetických zariadení – podzemného káblového NN (1 kV) vedenia v rámci stavby „TN _ Malé Hoste, Vintr, NNK“, SO 01 – NN zemné vedenie.

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena, ktorým bude Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne, strpieť na zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 34125361-93/2021 na vyznačenie práva vecného bremena v rozsahu ochranného pásma inž. siete na parcele C KN č. 2880/3, ktorý vyhotovila dňa 30.05.2021 Ing. Ivana Bursová, GEOplán Trenčín, s.r.o., Dolný Šianec 1, 911 48 Trenčín, IČO: 34 125 361 a bol úradne overený Okresným úradom Bánovce nad Bebravou, katastrálnym odborom dňa 18. júna 2021 pod č. 203/2021 (diel č. 1 vo výmere 441 m²) :

- **zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení,**
- **užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie.**

Stavebné povolenie stavby „TN _ Malé Hoste, Vintr, NNK“, SO 01 – NN zemné vedenie, vydala stavebníkovi – Západoslovenskej distribučnej, a.s., Čulenova 6,

816 47 Bratislava, Obec Malé Hoste, Obecný úrad, 956 38 Malé Hoste 191
pod číslom spisu 150/2019 dňa 31.07.2019, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa
2.9.2019.

Zriadenie vecného bremena je určené na časovo neobmedzenú dobu, odplatne
za jednorazovú náhradu, ktorá v zmysle platných Zásad hospodárenia s majetkom
TSK činí pre obec Zlatníky sumu vo výške 3,96 EUR/m², čo je pri výmere
441 m² jednorazová náhrada **celkom vo výške 1746,36 EUR** (slovom:
tisíc sedemsto štyridsať šesť eur tridsať šesť centov).